+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5439793



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 113

Precio: 579.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Exclusivo Santuario con Vistas de Ensueño: Apartamento de Lujo en Magna Marbella

Descubra la quintaesencia del lujo y la vida sofisticada en el corazón de Nueva Andalucía, un enclave distinguido en el sur de España, con este excepcional apartamento ubicado en la icónica urbanización Magna Marbella. Reconocida como una de las comunidades cerradas más prestigiosas y emblemáticas de la región, Magna Marbella ofrece no solo una dirección, sino un estilo de vida inigualable. Este espacioso apartamento representa una oportunidad dorada para aquellos que buscan disfrutar de vistas que quitan el aliento, generosos espacios interiores diseñados para el máximo confort y una ubicación insuperable en el célebre Valle del Golf.

Con una superficie interior de 113 m², este hogar ha sido meticulosamente concebido para maximizar la sensación de amplitud y luminosidad. Cada rincón refleja un diseño pensado para el bienestar, donde la luz natural es una protagonista constante, fluyendo generosamente a través de los amplios ventanales e inundando cada espacio. A esto se suma una espléndida terraza de 29 m², parcialmente cubierta, que se convierte en el escenario perfecto para vivir la esencia mediterránea al aire libre. Imagínese disfrutando de cenas memorables bajo las estrellas, relajándose con un buen libro o entreteniendo a sus invitados mientras contempla un espectáculo visual sin igual. Las vistas panorámicas se extienden majestuosamente, abarcando desde la imponente silueta de La Concha y las serenas montañas circundantes hasta el exuberante Valle del Golf y, en días claros, las brillantes aguas del Mediterráneo, creando una estampa que cambia con cada momento del día.

El interior del apartamento no solo destaca por su amplitud y luminosidad, sino también por las comodidades pensadas para el disfrute durante todo el año. Equipado con un sistema de aire acondicionado de frío y calor de última generación, y calefacción por suelo radiante, el confort térmico está garantizado en cualquier estación. Estos detalles tecnológicos se integran a la perfección con un diseño interior que invita a la relajación y al lujo discreto, permitiendo a sus residentes personalizar su espacio sin comprometer la calidad o la funcionalidad. Los acabados de alta gama, aunque sutiles, son evidentes en cada detalle, desde los suelos cuidadosamente seleccionados hasta las carpinterías, contribuyendo a una atmósfera de exclusividad y buen gusto.

La propiedad se complementa con esenciales comodidades que elevan aún más su propuesta de valor. Incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea, ofreciendo seguridad y conveniencia, un verdadero lujo en la Costa del Sol. Además, cuenta con un trastero individual, ideal para almacenar pertenencias de forma organizada, liberando así los espacios de vida y manteniendo la estética impecable del apartamento. Estos elementos prácticos, a menudo subestimados, son cruciales para una experiencia de vida sin preocupaciones en una propiedad de este calibre.

Residir en Magna Marbella es sinónimo de acceso a un abanico de servicios exclusivos y un entorno privilegiado. Los residentes tienen el privilegio de pasear por sus inmaculados jardines paisajísticos, meticulosamente cuidados para ofrecer un oasis de tranquilidad y belleza natural. La comunidad también cuenta con una impresionante piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano o simplemente para disfrutar del sol en un ambiente sereno y exclusivo. La tranquilidad y la seguridad son pilares fundamentales en Magna Marbella, garantizadas por un sistema de seguridad 24 horas y acceso vigilado, proporcionando una paz mental invaluable para usted y su familia. Todo esto, dentro de una de las comunidades residenciales más buscadas y consolidadas de Marbella, un sinónimo de prestigio y una inversión segura.

La ubicación de este apartamento es, sin lugar a dudas, inmejorable y constituye uno de sus mayores atractivos. Situado en Nueva Andalucía, en el vibrante corazón del Valle del Golf, este enclave meridional de España es mundialmente conocido por su calidad de vida, su clima envidiable y su oferta de ocio de primer nivel. Desde el apartamento, tendrá el lujo de acceder a pie a una variada selección de restaurantes de alta cocina, acogedores cafés, boutiques y el afamado Magna Café, un punto de encuentro social y gastronómico. Para los amantes del golf, la proximidad es un sueño hecho realidad; varios de los campos de golf más prestigiosos y desafiantes de la Costa del Sol, como Los Naranjos Golf Club, Las Brisas Golf y Aloha Golf, se encuentran a escasos minutos en coche, ofreciendo experiencias de juego de clase mundial.

Más allá del golf, la conectividad es excepcional. El glamour y la sofisticación de Puerto Banús, con su icónico puerto deportivo, sus boutiques de diseñadores y su animada vida nocturna, están a un corto y cómodo trayecto en coche. Igualmente accesible es San Pedro Alcántara, que ofrece un encanto más tradicional español con su casco antiguo y un precioso paseo marítimo. Las playas paradisíacas de Marbella, con su arena dorada y sus exclusivos chiringuitos, están también a pocos minutos, invitándole a disfrutar del sol y el mar Mediterráneo en cualquier momento. Esta combinación estratégica de proximidad a servicios, ocio, naturaleza y acceso a las principales arterias de comunicación convierte a este apartamento en una opción idónea tanto para una residencia permanente, un lujoso hogar vacacional o una inversión inmobiliaria con un potencial de revalorización significativo en uno de los mercados más dinámicos de Europa.

En resumen, este apartamento en Magna Marbella representa una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad que lo tiene todo: espacio generoso, una privacidad reconfortante, vistas espectaculares que evocan serenidad y asombro, y una ubicación privilegiada en la joya de Nueva Andalucía. Es una invitación a ser parte de una comunidad exclusiva, disfrutando de un estilo de vida de lujo y comodidad sin parangón. No es simplemente un apartamento, sino un hogar que promete la máxima expresión de la vida mediterránea en su versión más refinada.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Reventa