+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Cancelada

Referencia: R5439925



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 90

Precio: 275.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Apartamento en Cancelada – Luminosidad, amplitud y una ubicación privilegiada en la Nueva Milla de Oro. Descubre esta fantástica oportunidad de adquirir una vivienda en Cancelada, una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol. Situada entre Marbella y Estepona, esta tranquila área residencial destaca por su excelente calidad de vida, amplias zonas verdes y la comodidad de contar con todos los servicios a pocos minutos. Ubicado en una primera planta con ascensor y acceso directo al garaje, este apartamento ofrece una distribución práctica y funcional, diseñada para aprovechar al máximo cada espacio. Su amplio y luminoso salón-comedor crea un ambiente acogedor y confortable, perfecto tanto para el día a día como para disfrutar con familiares y amigos. La cocina, independiente y completamente equipada, ofrece un espacio cómodo y muy funcional. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios con armarios empotrados, destacando el dormitorio principal con baño en suite. Además, cuenta con un segundo baño completo, ambos equipados con bañera y en excelente estado de conservación. Gracias a sus grandes ventanales y a su orientación, el apartamento disfruta de abundante luz natural durante todo el día, mientras que el aire acondicionado centralizado y las persianas garantizan el máximo confort en cualquier época del año. El residencial se encuentra perfectamente cuidado y rodeado de agradables zonas ajardinadas. A tan solo 10 minutos de la playa, tendrás al alcance supermercados, restaurantes, cafeterías, farmacia, colegios, instalaciones deportivas y todo lo necesario para el día a día. Además, su excelente conexión con la autovía A-7 permite llegar rápidamente a Puerto Banús, Marbella y Estepona. Tanto si buscas una vivienda habitual, una segunda residencia para disfrutar del estilo de vida mediterráneo o una inversión con un excelente potencial de revalorización, esta propiedad reúne todos los ingredientes para convertirse en una magnífica elección en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

---

Destacado: