

Apartamento en Estepona

Referencia: R5440126



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 91

Precio: 399.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el sol besa las aguas del Mediterráneo y la vida se desenvuelve con una elegancia inigualable, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad excepcional. Estratégicamente ubicado entre las vibrantes ciudades de Estepona y la glamurosa Marbella, este sublime apartamento en planta baja encarna la esencia del lujo mediterráneo. A tan solo unos minutos de las playas de arena dorada y de campos de golf de renombre mundial, esta propiedad ofrece un estilo de vida privilegiado que fusiona armoniosamente el confort, la serenidad y una sofisticación atemporal. Es más que un hogar; es un santuario diseñado para quienes buscan la excelencia en cada detalle, en una de las regiones más deseadas del sur de España, la provincia de Málaga.

Estepona, una joya en el sur de España, es célebre por su encanto andaluz, sus floridas calles y su marina cosmopolita. Esta ubicación estratégica no solo garantiza fácil acceso a una plétora de actividades, sino que sitúa el inmueble a poca distancia de servicios esenciales y opciones de ocio de alta gama. La cercanía a Marbella añade un valor incalculable, permitiendo disfrutar de la exclusividad de Puerto Banús, sus boutiques de diseñadores y su vibrante vida, todo mientras se retorna a la tranquilidad de su propio edén. Los aficionados al golf encontrarán un paraíso en los alrededores, con algunos de los campos más prestigiosos de Europa, ofreciendo vistas espectaculares y desafíos estimulantes. Esta es la promesa de una vida de lujo, donde la conveniencia y la belleza se entrelazan.

Al cruzar el umbral de este exquisito apartamento, se descubre un interior diseñado con meticulosa atención al detalle y un profundo sentido del espacio. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, cada uno concebido como un remanso de paz y privacidad. El dormitorio principal, con su elegante baño en suite, ofrece un santuario personal. Los dos baños, equipados con acabados de alta calidad y diseño contemporáneo, reflejan un compromiso con el lujo y la funcionalidad. El luminoso y generoso salón-comedor se erige como el corazón del hogar, un espacio diáfano que invita a la relajación y al entretenimiento. Sus grandes ventanales no solo inundan la estancia de luz natural, sino que también abren el paso a un diálogo fluido con el exterior, extendiendo la vida interior hacia los jardines privados.

Desde el salón, se accede a una magnífica terraza de 32 m², un espacio idílico para cenas al aire libre o la tranquilidad del entorno. Esta terraza se extiende a un encantador jardín privado de 28 m², un oasis verde que promete privacidad y contacto directo con la naturaleza. El mantenimiento de este jardín, a cargo del servicio comunitario, asegura un espacio siempre impecable. La cocina, por su parte, es una obra maestra de funcionalidad y diseño. Totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, incorpora materiales de primera calidad que garantizan durabilidad y una estética moderna. Es un espacio donde la gastronomía se convierte en un placer, invitando a la creación de platos exquisitos con la máxima comodidad y eficiencia.

Este apartamento se encuentra dentro de una exclusiva comunidad cerrada, un bastión de seguridad y serenidad. Con servicio de seguridad 24 horas y conserjería, la tranquilidad y privacidad de sus residentes están garantizadas. La comunidad destaca por su inconfundible encanto andaluz y unos jardines meticulosamente cuidados que son un espectáculo para los sentidos. Palmeras majestuosas y exuberante vegetación tropical se entrelazan, creando un paisaje idílico para paseos relajantes. Una gran piscina comunitaria, diseñada para el ocio y la relajación, completa este cuadro de perfección, ofreciendo un escape refrescante en los cálidos días de verano y un punto de encuentro social. Cada detalle de esta comunidad ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida superior, un verdadero refugio de lujo.

Para maximizar la comodidad, la propiedad se vende completamente amueblada, permitiendo una mudanza sin esfuerzo y el disfrute instantáneo. Incluye una plaza de aparcamiento y un trastero en el sótano, soluciones prácticas que añaden un valor incalculable. La excepcional ubicación, a solo 10 minutos de las vibrantes Marbella y Estepona, y a 5 minutos de playas, campos de golf y todos los servicios esenciales, consolida esta propiedad como una inversión sin igual en calidad de vida y rentabilidad. Este apartamento no es solo una vivienda; es una invitación a vivir la vida al máximo, rodeado de belleza, confort y exclusividad en uno de los destinos más codiciados de España. Descubra el pináculo de la vida de lujo con Luxury Realty.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas