+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

695.000 €

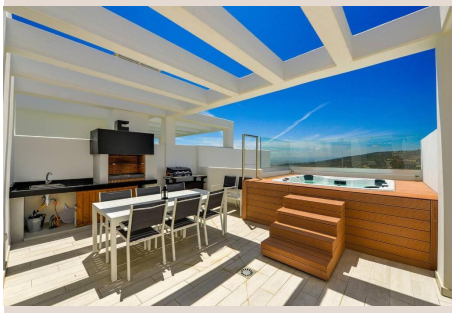
Adosado en Manilva

REFERENCIA R5440138

3	169 m²	169 m²	101 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra esta pareada situada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al Peñón de Gibraltar. Desde el primer momento, la vivienda destaca por su luminosidad y amplitud. El salón-comedor con cocina de concepto abierto cuenta con grandes ventanales que permiten disfrutar de unas vistas excepcionales, creando un ambiente elegante, acogedor y lleno de luz natural. Con una superficie construida de 139 m², la propiedad dispone de tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, ofreciendo comodidad y privacidad para toda la familia. Los espacios exteriores son uno de sus grandes atractivos: amplias terrazas soleadas, jardín privado y un espectacular solárium desde el que podrá contemplar el mar Mediterráneo y Gibraltar en todo su esplendor. La vivienda también cuenta con un amplio sótano con múltiples posibilidades de uso y dos plazas de aparcamiento privadas en garaje subterráneo. La urbanización ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo jardines paisajísticos, una gran piscina comunitaria, piscina infantil, pista de pádel y zona de juegos para niños. Su ubicación es inmejorable, a pocos minutos de playas naturales, del Puerto Deportivo de La Duquesa y del prestigioso Puerto de Sotogrande. Además, se encuentra a tan solo 15 minutos de Estepona y a 50 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una propiedad única que combina diseño, confort y una ubicación privilegiada para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. La vivienda dispone de licencia turística, lo que la convierte también en una excelente oportunidad de inversión.

Detalles

Referencia	R5440138	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	695.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	169 m²	Parcela	169 m²
Terraza	101 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella