

Ático en Calahonda

Referencia: R5440219



Dormitorios: 2
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Ático

M² Construidos: 120
Plazas: por petición

Precio: 675.000 €
M² Parcela:



Descripción:

La experiencia de un lujo incomparable en la Costa del Sol comienza aquí. Imagine despertar cada mañana con el suave murmullo de las olas y saborear su café con el Mediterráneo como telón de fondo ininterrumpido. Luxury Realty se complace en presentar este ático exquisitamente diseñado, ubicado en una de las zonas más codiciadas de Calahonda, un enclave privilegiado en el sur de España que combina la serenidad costera con la vibrante vida mediterránea.

Este exclusivo penthouse representa la cúspide de la vida frente al mar. Se encuentra en una comunidad privada y cerrada, diseñada para ofrecer la máxima privacidad y un acceso directo e inigualable tanto a la arena dorada de la playa como al pintoresco paseo marítimo. Le invita a disfrutar de interminables paseos bajo el sol andaluz, sintiendo la distinción de una propiedad pensada para quienes aprecian lo mejor.

La comunidad, un oasis de tranquilidad, es un testimonio de un mantenimiento impecable. Sus exuberantes jardines tropicales, meticulosamente cuidados, brindan un telón de fondo verde que contrasta con el azul del mar y el cielo. La generosa zona de piscina, un verdadero retiro, invita a refrescarse o a tomar el sol en un ambiente de absoluta paz. Además, un valor añadido es el acceso directo a un aclamado restaurante de playa, ideal para cenas con vistas al atardecer. La propiedad ofrece también amplias plazas de aparcamiento para residentes y sus invitados, garantizando la máxima comodidad.

La ubicación estratégica de este ático es insuperable. A pocos pasos, Calahonda ofrece una completa gama de servicios y comodidades cotidianas: supermercados de primera calidad, una ecléctica selección de restaurantes que satisfacen todos los paladares, acogedores bares y una eficiente parada de autobús que conecta con las principales localidades. Para quienes buscan explorar más allá, la autovía A7 está a solo unos minutos, permitiendo que tanto la cosmopolita Marbella como la vibrante Fuengirola estén a aproximadamente 15 minutos en coche, ofreciendo un abanico ilimitado de ocio, cultura y compras en la prestigiosa Costa del Sol.

Al adentrarse en la propiedad, un encantador patio privado da la bienvenida, creando una atmósfera de intimidad y anticipación, ideal para plantas o un pequeño rincón de relax. En el interior, un luminoso recibidor distribuye los espacios con una planificación maestra. A la izquierda, un práctico cuarto de baño para invitados con ducha, diseñado con acabados modernos. A la derecha, un espacioso dormitorio de invitados, que ofrece confort y privacidad para visitas.

El corazón del hogar es, sin duda, su zona de día de concepto abierto. La cocina, de diseño moderno y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra armoniosamente con el comedor y la sala de estar, creando un espacio social acogedor. Grandes puertas de cristal de suelo a techo inundan el ambiente de luz natural, difuminando los límites entre el interior y el exterior y permitiendo que las majestuosas vistas al mar Mediterráneo se conviertan en el protagonista indiscutible, un lienzo vivo que cambia con las horas del día.

El dormitorio principal es un santuario de paz y relajación. Este refugio privado cuenta con su propio cuarto de baño en-suite, diseñado con materiales de primera calidad y un estilo sofisticado. Desde aquí, se accede directamente a la espaciosa terraza principal, un oasis personal donde cada despertar se convierte en una experiencia única. El salón también se abre a esta maravillosa área exterior, un espacio generoso para vivir al aire libre.

Imagine desayunos bajo el sol matutino, largas cenas con familiares y amigos bajo las estrellas, o momentos de tranquila lectura en un rincón especialmente habilitado. Mientras su mirada se pierde entre los exuberantes jardines, la serena piscina de la comunidad y el resplandeciente mar Mediterráneo, este es el lugar perfecto para desconectar y recargar energías, disfrutando de la brisa marina y los sonidos de la naturaleza.

Una elegante escalera conduce al verdadero cenit de esta propiedad: la espectacular terraza privada en la azotea. Este espacio excepcional es una invitación a la vida de lujo y al entretenimiento sin límites. Con una amplitud que permite diferentes ambientes, aquí encontrará el lugar ideal para tumbonas, una sofisticada zona chill-out para cócteles y charlas, y un área de comedor al aire libre donde las barbacoas y las reuniones sociales adquirirán una dimensión inolvidable. Ya sea que desee organizar eventos memorables, disfrutar de la intimidad de un bronceado privado o simplemente contemplar la inmensidad del mar y las montañas, esta terraza ofrece un estilo de vida que es, sencillamente, inigualable.

Este es más que un hogar; es una declaración de intenciones. Una propiedad que combina a la perfección una ubicación inmejorable frente al mar, en la deseada Calahonda, espacios interiores cuidadosamente diseñados y una vida exterior espectacular. Un activo inmobiliario de lujo, perfecto como residencia vacacional, un hogar permanente para quienes buscan la calidad de vida en el Mediterráneo, o una inversión sumamente atractiva en la codiciada Costa del Sol. Con Luxury Realty, su sueño de un estilo de vida costero exclusivo está a su alcance. Descubra Calahonda, descubra su nuevo hogar.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None