

Villa en Benalmadena Costa

Referencia: R5440225

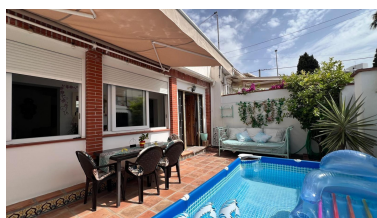


Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 124
Plazas: por petición

Precio: 599.000 €
M² Parcela:



Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentar una oportunidad única para vivir el sueño mediterráneo o realizar una inversión inteligente en la codiciada Benalmádena Costa, en el vibrante sur de España. Este magnífico adosado, estratégicamente ubicado a tan solo unos minutos a pie de Puerto Marina, no es solo una propiedad, sino la puerta de entrada a un estilo de vida excepcional, donde el lujo, la comodidad y la belleza se fusionan en un entorno idílico.

Imagínese disfrutando de la brisa marina, los atardeceres dorados y la efervescencia de uno de los puertos deportivos más prestigiosos del mundo, galardonado en múltiples ocasiones. Benalmádena Costa se distingue por su inmejorable clima subtropical, con más de 300 días de sol al año, sus playas de arena fina y una calidad de vida que atrae a residentes e inversores de todo el mundo. Esta es su oportunidad de formar parte de este enclave privilegiado, donde cada día se siente como unas vacaciones.

Ubicación Insuperable: El Corazón de la Costa del Sol

La esencia de esta propiedad reside en su localización. Benalmádena Costa, un referente en el sur de España, ofrece una infraestructura de primer nivel y una conectividad excepcional. A menos de 15 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga y con acceso directo a la autovía A-7, la comunicación con capitales como Málaga o Marbella es fluida y cómoda. Esta ubicación privilegiada asegura que todo lo que pueda necesitar —desde centros comerciales y supermercados hasta hospitales y centros educativos— esté siempre al alcance de su mano.

A pocos pasos de su futuro hogar se encuentra Puerto Marina, un complejo residencial y de ocio que es una joya arquitectónica. Sus canales navegables, sus puentes y su variada oferta de restaurantes de cocina internacional y andaluza, bares de copas, tiendas de lujo y actividades náuticas lo convierten en un punto de encuentro cosmopolita. Desde practicar deportes acuáticos hasta disfrutar de un paseo en yate o simplemente relajarse en una terraza frente al mar, la vida en Puerto Marina es sinónimo de diversión, exclusividad y un ambiente inigualable. La cercanía a la playa le permite disfrutar del Mediterráneo en cualquier momento, ofreciendo un oasis de paz y recreo.

Su Refugio de Confort: Un Adosado con Potencial y Encanto

Este encantador adosado ha sido diseñado pensando en la comodidad y el disfrute familiar. Con tres dormitorios luminosos y espaciosos, ofrece el santuario perfecto para el descanso y la privacidad. Cada habitación está concebida para ser un espacio personal, con potencial para ser adaptado a sus gustos, ya sea como dormitorios principales, habitaciones de invitados o incluso un despacho con vistas. La distribución inteligente maximiza la entrada de luz natural, creando ambientes cálidos y acogedores durante todo el día.

La propiedad cuenta con dos baños completos, modernos y funcionales, garantizando la comodidad para todos los miembros de la familia y sus visitantes. El corazón social de la vivienda es su amplio salón, un espacio generoso e ideal para el entretenimiento, la relajación o para compartir momentos inolvidables. Su configuración permite múltiples opciones de decoración, invitándole a crear el ambiente perfecto que refleje su estilo de vida. La zona en la que se encuentra el adosado es notablemente tranquila, ofreciendo un remanso de paz lejos del bullicio, pero sin sacrificar la cercanía a todos los servicios esenciales y de ocio.

La flexibilidad de esta vivienda se extiende a su potencial para convertirse en un oasis personal a medida. Aunque no se especifiquen detalles exteriores adicionales, la naturaleza de un adosado en una zona costera suele implicar algún tipo de patio, terraza o jardín privado. Estos espacios al aire libre son fundamentales para disfrutar del magnífico clima andaluz, ya sea para desayunar al sol, disfrutar de una barbacoa con amigos o simplemente relajarse bajo las estrellas, añadiendo un valor incalculable a la experiencia de vida.

Una Oportunidad de Inversión Única con Licencia Turística

Más allá de ser un hogar ideal, este adosado representa una excepcional oportunidad de inversión. Disponer de una licencia turística es un factor diferenciador clave, que le permite maximizar la rentabilidad de su propiedad desde el primer día. Benalmádena es un destino con una demanda turística constante y creciente, lo que asegura una alta ocupación y atractivos ingresos por alquiler vacacional durante todo el año. Para el inversor astuto, esta propiedad ofrece un retorno de la inversión (ROI) sólido y una apreciación del capital a largo plazo, respaldada por la fortaleza del mercado inmobiliario en la Costa del Sol.

Ya sea que busque un refugio para sus propias vacaciones familiares, una residencia permanente en un paraíso costero o una fuente de ingresos pasivos, este adosado se adapta perfectamente a todas las expectativas. Su ubicación privilegiada, sus características funcionales y la ventaja de la licencia turística lo convierten en un activo inmobiliario de alto valor y demanda continua, una verdadera joya para su portfolio o su vida personal.

Luxury Realty: Su Aliado hacia un Futuro Extraordinario

En Luxury Realty, entendemos que la compra de una propiedad es una de las decisiones más importantes de su vida. Por ello, le invitamos a descubrir personalmente este exclusivo adosado en Benalmádena Costa. No pierda la oportunidad de adquirir una pieza del paraíso en el sur de España, un lugar donde el lujo y la rentabilidad van de la mano.

Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información o para concertar una visita privada. Nuestro equipo de expertos estará encantado de ofrecerle un asesoramiento personalizado y guiarle en cada paso del proceso. Su futuro hogar o su próxima inversión de éxito le esperan.

Destacado:

Aire acondicionado, None, Plazas