

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5440231



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 149

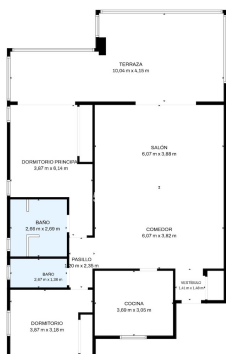
Precio: 366.000 €

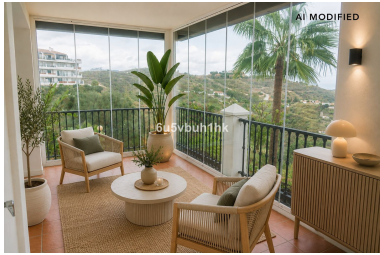
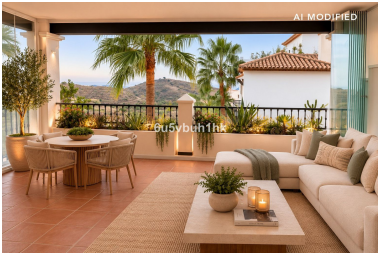
Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 149





Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentarle una joya inmobiliaria que redefine el concepto de vivir con estilo en la idílica Costa del Sol. Ubicado en una de las zonas más codiciadas y tranquilas de Calahonda, en el sur de España, este magnífico apartamento no es solo una propiedad, sino una puerta a un estilo de vida de ensueño. Con diseño, comodidad y una ubicación estratégica que combina serenidad con accesibilidad, este inmueble representa una oportunidad inigualable.

Ubicación Privilegiada en Calahonda: Corazón del Sur de España

Calahonda, un vibrante enclave familiar en la Costa del Sol, es sinónimo de belleza natural y clima envidiable. Este apartamento se ubica en una tranquila urbanización de Calahonda Alta, ofreciendo paz y privacidad, con conexión impecable a servicios y playas. Vivir aquí es disfrutar la esencia mediterránea en un entorno seguro. Calahonda, en el sur de España, ofrece acceso rápido a playas doradas, campos de golf y ocio de primer nivel. Su proximidad a Marbella y al Aeropuerto de Málaga lo convierte en un punto estratégico.

Apartamento Luminoso y Espacioso con Terraza Panorámica de 45 m²

Este apartamento, bañado en luz natural, ofrece una experiencia de vida sin igual. Con dos dormitorios y dos baños, esta vivienda de 149 m² garantiza amplitud. Su orientación sureste asegura iluminación óptima y amaneceres espectaculares, con vistas panorámicas desde su terraza de 45 m². Esta terraza es el corazón de la propiedad, ideal para cenas al aire libre, siestas o momentos de tranquilidad, disfrutando del clima mediterráneo.

Interiores Versátiles: Su Lienzo para un Diseño Personalizado

Al entrar, le recibirá un impresionante salón de 45 m², inundado de luz natural y con acceso directo a la terraza. Este espacio es el epicentro de la vida social, ofreciendo amplitud para diversas configuraciones. El dormitorio principal es un refugio de paz con baño en-suite y calefacción por suelo radiante. La climatización centralizada asegura una temperatura ideal todo el año. El apartamento se presenta en su estado original, una oportunidad excepcional para infundir su propio estilo y personalidad, transformándolo en la casa de sus sueños y aumentando su valor a largo plazo.

La versatilidad es clave: la amplitud del salón permite crear un tercer dormitorio sin sacrificar espacio de vida. Esta flexibilidad aumenta la funcionalidad y mejora su potencial de alquiler y valor de reventa, siendo una inversión inteligente con múltiples posibilidades.

Urbanización con Servicios de Lujo y Conectividad Estratégica

La urbanización ofrece cinco piscinas comunitarias, incluyendo una climatizada, permitiendo disfrutar de un baño relajante en cualquier época del año. El ambiente tranquilo y familiar, con zonas ajardinadas, garantiza una convivencia armoniosa y un entorno seguro.

La ubicación en Calahonda garantiza una conectividad inmejorable: a solo 7 minutos de las playas, a 20 minutos del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, a 30 minutos de la exclusiva Marbella, y cercano a supermercados, restaurantes, centros de salud, campos de golf y todas las comodidades esenciales.

Una Oportunidad Única con Luxury Realty

Este apartamento representa una fantástica oportunidad, tanto para residencia permanente como para inversores que buscan alta rentabilidad en la Costa del Sol. La combinación de su espacioso diseño, vistas panorámicas, potencial de reforma y su inmejorable ubicación en una urbanización de lujo, lo convierte en una propuesta de valor excepcional.

En Luxury Realty, estamos comprometidos a ayudarle a encontrar la propiedad de sus sueños. Contáctenos hoy mismo para obtener más información o para concertar una visita personal. ¡Permítanos guiarle a su próximo hogar o inversión exitosa en la Costa del Sol!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None