+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga Centro

Referencia: R5440249



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 168

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el vibrante y siempre codiciado corazón de Málaga Centro, en el sur de España, se encuentra una joya inmobiliaria que encapsula a la perfección la esencia y el encanto inigualable de esta ciudad mediterránea. Málaga es un crisol de historia, cultura y modernidad, y aún conserva rincones que destilan una autenticidad singular, espacios donde el alma malagueña palpita con fuerza. Este exclusivo piso, cuidadosamente seleccionado por Luxury Realty, es un testimonio vivo de esa rara combinación de tradición y sofisticación contemporánea.

Su ubicación es, sin duda, uno de sus mayores activos. A tan solo dos minutos a pie, se despliega el emblemático Mercado de Salamanca, un santuario de la vida local y uno de los mercados más carismáticos de la ciudad. Aquí, la experiencia sensorial es inigualable: desde la frescura de los productos locales hasta el bullicio amistoso de las conversaciones, pasando por el aroma del café recién hecho en sus animadas terrazas. Sumergirse en este ambiente es abrazar el estilo de vida malagueño más genuino y vibrante, un privilegio al alcance de muy pocos.

Diseño Exquisito y Renovación de Vanguardia: Un Hogar para el Presente

Tras una fachada que irradia carácter y evoca la rica historia arquitectónica de la zona, se esconde una residencia que ha sido objeto de una transformación completa. Renovado íntegramente hace tan solo tres años, este piso ha sido meticulosamente adaptado a los más altos estándares de vida moderna, sin perder un ápice de su encanto original. Cada detalle ha sido concebido para ofrecer confort, funcionalidad y una estética impecable, creando un ambiente donde el lujo se percibe en la calidad de los materiales y en la fluidez de los espacios.

El corazón de este magnífico hogar es su cocina de concepto abierto, una obra maestra de diseño y funcionalidad. Integrada armónicamente con las áreas sociales, se convierte en el epicentro de la vida familiar y un lugar ideal para la socialización. Dispone de un encantador rincón de café, un espacio íntimo y acogedor perfecto para iniciar el día con serenidad o para compartir momentos especiales con seres queridos. La atención al detalle en la selección de electrodomésticos de alta gama y acabados de lujo es evidente, elevando la experiencia culinaria a un nuevo nivel.

El espacioso salón, adyacente a la cocina, ofrece una versatilidad excepcional. Ha sido diseñado para acoger sin esfuerzo una cómoda zona de estar, ideal para la relajación y el entretenimiento, así como un generoso comedor, capaz de albergar reuniones familiares y cenas con amigos. La luminosidad y la amplitud de este espacio invitan a la creación de memorias inolvidables, consolidándolo como el epicentro de la vida social del hogar. La conexión visual entre la cocina y el salón fomenta una interacción constante, haciendo de cada momento compartido una experiencia más rica y envolvente.

Privacidad y Confort: Suites y Espacios Flexibles

La propiedad se distingue por sus tres dormitorios de generosas dimensiones y dos baños completos, diseñados para maximizar el confort y la privacidad. El dormitorio principal ha sido concebido como una verdadera suite de lujo, un santuario personal donde cada elemento contribuye a una sensación de bienestar superior. Cuenta con un vestidor tipo 'walk-in', un espacio elegantemente organizado para el guardarropa, y un exclusivo baño en-suite, que ofrece un refugio de serenidad y sofisticación.

Los otros dos dormitorios no son menos impresionantes en su amplitud, ofreciendo un generoso espacio que se adapta a diversas necesidades. Comparten un segundo baño completo, igualmente bien equipado y diseñado. Esta configuración es ideal para familias que buscan comodidad, para hospedar a invitados con estilo o para establecer un espacio de trabajo remoto que inspire productividad y concentración, sin comprometer la armonía del hogar. La versatilidad de estos espacios añade un valor incalculable a la propiedad.

Espacios al Aire Libre: La Esencia de la Vida Mediterránea

Uno de los tesoros ocultos de esta residencia es su amplio patio privado, situado estratégicamente junto a la cocina. Este oasis exterior, resguardado y sereno, se convierte en una extensión natural del espacio vital, ofreciendo el escenario perfecto para disfrutar de un desayuno al sol, organizar comidas al aire libre o simplemente relajarse y saborear las agradables noches malagueñas. Es un espacio íntimo donde la vida mediterránea se experimenta en su máxima expresión, un lugar para desconectar del bullicio urbano sin salir de casa.

Además de su patio privado, el piso también disfruta de vistas a una terraza comunitaria. Con una modificación relativamente sencilla en los marcos de las ventanas, se podría crear un acceso directo a esta amplia terraza, lo que brindaría aún más opciones para disfrutar del aire libre y las vistas del entorno. Esta potencial ampliación de los espacios exteriores añade una capa adicional de atractivo y flexibilidad a la propiedad, permitiendo a los futuros propietarios personalizar su experiencia de vida.

Ventajas Exclusivas en una Ubicación Privilegiada

Como beneficio adicional, y una característica de un valor inestimable en una ubicación tan céntrica como Málaga Centro, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo. Este es un lujo que rara vez se encuentra en el corazón de la ciudad, eliminando la preocupación por el estacionamiento y añadiendo una comodidad excepcional a la vida diaria. Este detalle subraya la consideración y el lujo inherentes a esta oferta.

En resumen, este es mucho más que un piso reformado en el centro de Málaga. Es un hogar donde el confort moderno, la amplitud de sus espacios y la auténtica vida urbana se fusionan a la perfección. Es una invitación a experimentar el lujo de la vida malagueña en su máxima expresión, rodeado de historia, cultura y todas las comodidades. Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir este exclusivo santuario en una de las ciudades más vibrantes del sur de España, un lugar donde cada día es una celebración de la vida.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas