

Villa en Mijas

Referencia: R5440309



Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 198
Plazas: por petición

Precio: 995.000 €
M² Parcela: 424





Descripción:

Mijas, un enclave pintoresco y codiciado en el corazón de la Costa del Sol, presenta una oportunidad inigualable para adquirir una villa independiente de nueva construcción que combina la elegancia moderna con un entorno natural deslumbrante. En el soleado sur de España, esta propiedad es el epítome de la vida de lujo, ofreciendo vistas espectaculares al mar y la montaña, y un estilo de vida de absoluto confort y privacidad.

Conocida por su encanto andaluz, sus casas encaladas y sus vistas que se extienden desde las majestuosas montañas hasta el brillo del Mediterráneo, Mijas es un destino que equilibra la tradición con la modernidad. Ubicada en una urbanización tranquila y consolidada, esta villa de lujo ofrece la serenidad de un refugio privado sin sacrificar la cercanía a vibrantes centros urbanos, campos de golf de renombre, puertos deportivos de élite y las mejores playas que la Costa del Sol puede ofrecer. La estratégica orientación multifacética de la villa – Norte, Este, Sur, Oeste – garantiza una exposición solar óptima durante todo el día, permitiendo disfrutar de cada matiz de la luz mediterránea, desde los dorados amaneceres hasta los espectaculares atardeceres que pintan el cielo.

Diseño Exquisito y Espacios Generosos

Esta impresionante villa, concebida bajo los más altos estándares de calidad y categorizada como de lujo, se erige sobre una generosa parcela de 424 m², ofreciendo un equilibrio perfecto entre los espacios interiores y exteriores. Con 198 m² construidos, su diseño vanguardista y funcional ha sido meticulosamente planificado para maximizar la luz natural y enmarcar las impresionantes vistas que la rodean, creando una atmósfera de armonía y bienestar en cada rincón.

La propiedad dispone de cuatro amplios dormitorios, diseñados para ofrecer el máximo descanso y confort. Tres baños elegantemente equipados, incluyendo un lujoso baño en suite, aseguran la privacidad y la comodidad en la suite principal, transformándola en un verdadero santuario personal. Los armarios empotrados en todos los dormitorios proporcionan soluciones de almacenamiento inteligentes y discretas, manteniendo la estética impecable del hogar.

La cocina, completamente amueblada con electrodomésticos de última generación, es un espacio moderno y práctico, listo para inspirar las creaciones culinarias más exigentes y convertirse en el corazón de la vida familiar. Además, la villa cuenta con un cuarto de almacenamiento y un lavadero, añadiendo una capa extra de funcionalidad y orden a la vida cotidiana, permitiendo que cada espacio cumpla su propósito con eficiencia.

Aunque se presenta sin amueblar, esta característica representa una oportunidad excepcional para que los futuros propietarios personalicen cada espacio según sus gustos y necesidades, transformándola en la casa de sus sueños, un reflejo auténtico de su estilo de vida y personalidad.

Un Exterior de Ensueño con Vistas Inigualables

El exterior de la villa es un verdadero deleite para los sentidos y ha sido diseñado para aprovechar al máximo el clima excepcional de la Costa del Sol. Una extensa terraza de 150 m² rodea la propiedad, ofreciendo múltiples áreas para el ocio al aire libre: desde relajadas cenas al fresco bajo las estrellas hasta vibrantes reuniones sociales o simplemente zonas de relax bajo el cálido sol mediterráneo. Cada metro cuadrado de esta terraza invita a la contemplación y al disfrute del entorno.

En la parte superior, un solárium privado se presenta como el lugar idóneo para contemplar las espectaculares vistas panorámicas que abarcan desde el brillo azul profundo del Mar Mediterráneo hasta la majestuosidad imponente de las montañas circundantes. Con la piscina privada de la villa como un oasis azul en primer plano, este espacio se convierte en un mirador privilegiado donde cada amanecer y atardecer son un espectáculo inolvidable.

El jardín privado, diseñado para un mantenimiento sencillo y para realzar la esencia mediterránea, envuelve la propiedad, creando un entorno de privacidad y belleza natural que invita a la desconexión. La piscina privada es, sin duda, el corazón del área exterior; un espacio refrescante y cristalino donde relajarse, nadar y disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol, perfecto para los calurosos días de verano y las suaves tardes de primavera.

Comodidades Excepcionales y un Estilo de Vida Superior

Esta villa de nueva construcción no escatima en comodidades y ha sido equipada con la tecnología más avanzada para garantizar un confort absoluto durante todo el año. El sistema de climatización es integral y de última generación, incluyendo aire acondicionado frío y caliente en todas las estancias, garantizando una temperatura perfecta en cualquier estación. Adicionalmente, cuenta con calefacción por suelo radiante, un lujo que proporciona un calor suave y uniforme, ideal para las noches más frescas del invierno y que eleva la sensación de bienestar en el hogar. Estas características aseguran que la villa sea un refugio de confort inigualable en cualquier momento del año.

En cuanto al estacionamiento, la propiedad ofrece múltiples plazas de aparcamiento privadas y abiertas, asegurando la comodidad y seguridad para varios vehículos, un detalle muy valorado en la región. Además, todos los servicios esenciales, como electricidad y agua potable, están conectados y garantizados, proporcionando una vida sin preocupaciones y con todas las facilidades a mano.

Adquirir esta villa de lujo en Mijas es más que comprar una casa; es invertir en un estilo de vida superior. Es la promesa de mañanas con sol en el solárium, tardes de relajación junto a la piscina con vistas al mar, y noches estrelladas en un entorno de paz absoluta. Es vivir la esencia de la Costa del Sol en su máxima expresión, rodeado de belleza natural y con todas las comodidades modernas a su alcance. Esta propiedad representa la cúspide de la elegancia y la funcionalidad en una de las ubicaciones más deseables del sur de España. Una oportunidad única que Luxury Realty se enorgullece de presentar a aquellos que buscan lo extraordinario.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, None