

Apartamento en Sotogrande Marina

Referencia: R5440585



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 160

Precio: 710.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción:

En Luxury Realty nos enorgullece presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo y la exclusividad en la codiciada Costa del Sol. Descubra este excepcional apartamento situado en Isla Carey, una de las islas residenciales más prestigiosas dentro de la renombrada Sotogrande Marina. Aquí, el lujo, la privacidad y un estilo de vida mediterráneo sin igual se fusionan para crear un entorno de ensueño en uno de los destinos más exclusivos del sur de España. Posicionada estratégicamente en el corazón de la marina, esta propiedad no solo ofrece impresionantes vistas al mar y al puerto deportivo, sino que también le sumerge en una atmósfera vibrante y sofisticada, rodeada de elegantes restaurantes frente al agua, exclusivos clubes náuticos, boutiques de diseño, campos de golf de renombre mundial y todas las comodidades imaginables para una calidad de vida superior.

La ubicación de Isla Carey dentro de Sotogrande Marina es, en sí misma, una declaración de intenciones. Los residentes disfrutan de la conveniencia de tener a pocos pasos una selecta oferta gastronómica que satisface los paladares más exigentes, desde cocina local hasta creaciones internacionales. Los amantes de la navegación encontrarán en los clubes náuticos de Sotogrande Marina un paraíso, con instalaciones de primera clase y acceso directo a las cristalinas aguas del Mediterráneo. Más allá de la marina, Sotogrande es sinónimo de golf de élite, albergando algunos de los campos más icónicos de Europa, como el Real Club Valderrama y el Real Club de Golf Sotogrande, atrayendo a aficionados y profesionales de todo el mundo. Además, la proximidad al Santa María Polo Club, reconocido internacionalmente, la presencia de prestigiosos colegios internacionales y una sólida infraestructura de servicios hacen de este enclave en el sur de España el lugar perfecto para establecer una residencia permanente o una escapada de lujo, garantizando una vida de privilegio y comodidad inigualables.

El apartamento, con una generosa superficie construida de 160 m², es una verdadera joya arquitectónica que deslumbra por sus proporciones armoniosas, su abundante luz natural y un diseño interior meticulosamente planificado para maximizar el confort y la funcionalidad. El corazón del hogar lo constituye un amplio salón-comedor de concepto abierto, bañado por la cálida luz del sol gracias a su deseable orientación sur. Este espacio, diseñado para la vida social y el entretenimiento, se abre sin esfuerzo a una extensa terraza privada. Este oasis al aire libre se convierte en el escenario idílico para disfrutar de un desayuno tranquilo con vistas al sereno puerto deportivo, para relajarse bajo el sol mediterráneo en las tardes doradas o para contemplar las impresionantes panorámicas del mar y los barcos que adornan Sotogrande, creando un ambiente de paz y exclusividad durante todo el año, un privilegio reservado para unos pocos afortunados.

La propiedad cuenta con tres espaciosos dormitorios y tres baños, garantizando privacidad y confort para todos sus ocupantes. La suite principal es un auténtico santuario, ofreciendo un amplio espacio, un elegante baño privado y, en ocasiones, un vestidor que eleva la experiencia de lujo. Los dormitorios restantes, también de generosas dimensiones, proporcionan un alojamiento cómodo y luminoso para familiares o invitados, muchos de ellos con vistas parciales al mar o al entorno ajardinado. Cada baño está diseñado con acabados de alta calidad, reflejando un estándar de elegancia y funcionalidad. La cocina, bien equipada y cuidadosamente diseñada, integra a la perfección la practicidad con el confort cotidiano. Con electrodomésticos modernos y un diseño inteligente, se convierte en un espacio donde la funcionalidad se encuentra con la estética, ideal para la preparación de comidas gourmet o para el día a día.

Entre las características adicionales que elevan el estándar de este inmueble, se incluye un sistema centralizado de aire acondicionado frío/calor, asegurando una temperatura ideal en cualquier época del año, y calefacción central para los meses más frescos. Los armarios empotrados, diseñados a medida, ofrecen soluciones de almacenamiento eficientes y estéticas en todas las habitaciones. Las calidades superiores se aprecian en cada detalle, desde los suelos hasta la carpintería interior, reflejando un compromiso con la excelencia. Ubicado en la primera planta de un edificio moderno con ascensor, este apartamento se presenta en impecable estado, listo para entrar a vivir y comenzar a disfrutar de inmediato del estilo de vida de Sotogrande Marina sin necesidad de reformas. La seguridad y la accesibilidad están garantizadas, proporcionando tranquilidad y comodidad a sus futuros propietarios.

Los residentes de esta exclusiva comunidad tienen el privilegio de acceder a una hermosa piscina comunitaria, un oasis de tranquilidad en medio de exuberantes jardines paisajísticos. Este espacio, cuidadosamente mantenido, ofrece un refugio perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo, creando un ambiente sereno y exclusivo. La armonía entre la arquitectura y la naturaleza es palpable, invitando a momentos de ocio y desconexión en uno de los enclaves residenciales más codiciados de Sotogrande. Es el lugar ideal para socializar con vecinos en un entorno de privacidad y buen gusto, o simplemente para disfrutar de la paz que brindan estos jardines tropicales bien cuidados.

Combinando una ubicación sobresaliente en la marina, vistas impresionantes al mar y al puerto, interiores espaciosos y un entorno inigualable, este excepcional apartamento representa una oportunidad destacada. Es ideal como residencia permanente para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo, una casa de vacaciones de ensueño para escapadas inolvidables, o una inversión prestigiosa en uno de los destinos frente al mar más deseables de la Costa del Sol en el sur de España. No solo adquiere una propiedad, sino una entrada a un mundo de sofisticación y placer. En Luxury Realty, entendemos el valor de la exclusividad y le invitamos a contactarnos para descubrir cómo este inmueble puede ser el inicio de su nueva vida de lujo en Sotogrande Marina. Permítanos guiarle hacia su inversión inteligente en este paraíso mediterráneo.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Inversión, None