+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Casa en The Golden Mile

Referencia: R5440822



Dormitorios: 3
Baños: por petición
M² Construidos: 285
Precio: 1.875.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 100













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, en el sur de España. Este excepcional adosado, situado en la exclusiva comunidad cerrada de Altos de Puente Romano con seguridad 24 horas, combina diseño contemporáneo, máximo confort y una ubicación inmejorable. Renovado en 2024, representa una oportunidad sobresaliente para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, a minutos de los icónicos resorts de Puente Romano y Marbella Club, las playas doradas y el vibrante Puerto Banús. Una oferta exclusiva de Luxury Realty.

Completamente reformado con un estándar de alta calidad en 2024, cada detalle ha sido cuidadosamente considerado. La propiedad presenta 4 amplios dormitorios y 3 elegantes baños, distribuidos inteligentemente en varios niveles para maximizar la luz natural y crear una conexión fluida entre los sofisticados espacios interiores y las áreas exteriores.

La planta principal le da la bienvenida a un luminoso salón-comedor de concepto abierto, ideal para la convivencia y el entretenimiento. Este espacio cuenta con chimenea y acceso directo a la terraza privada y al exuberante jardín. La cocina de diseño, completamente equipada con electrodomésticos de primera calidad: placa de inducción con extractor, fregadero grande, nevera-congelador, lavavajillas, microondas, horno, vinoteca y amplio almacenamiento. Un práctico aseo de cortesía completa este nivel.

Ascendiendo a la primera planta, se encuentra la suntuosa suite principal, un santuario privado con vestidor y acceso a una espaciosa terraza. Su elegante baño en-suite, equipado con bañera, ducha a ras de suelo, doble lavabo y WC. Dos dormitorios adicionales para invitados, ambos con armarios empotrados y acceso a terrazas, comparten un moderno baño con ducha a ras de suelo y mueble de lavabo.

La planta superior alberga el cuarto dormitorio, un espacio versátil y lleno de luz natural, ideal como dormitorio adicional u oficina, gracias a sus armarios empotrados y su propio baño en-suite. Este nivel también proporciona acceso directo a la espectacular terraza solárium en la azotea. Además, cuenta con zona de lavandería y almacenamiento, y acceso privado al garaje subterráneo, con capacidad para dos vehículos, ofreciendo comodidad y seguridad inigualables.

Diseñada para el disfrute al aire libre durante todo el año, la amplia terraza solárium en la azotea es un verdadero oasis de entretenimiento. Equipada con una cocina exterior completa (barbacoa, fregadero, frigorífico y lavavajillas), junto con una refrescante ducha exterior, es perfecta para celebrar reuniones. Deleítese con el clima excepcional de Marbella, disfrute de cenas al aire libre y cree recuerdos inolvidables.

Los residentes se benefician de comodidades de lujo: jardines comunitarios bellamente cuidados y una gran piscina. La ubicación en Altos de Puente Romano no es solo una dirección; es un estilo de vida, una de las más codiciadas en la Milla de Oro de Marbella, sinónimo de prestigio y exclusividad.

En resumen, esta es una propiedad excepcional que encarna el lujo, la privacidad y una ubicación inmejorable en la Milla de Oro de Marbella. Ideal tanto como residencia permanente para un hogar sofisticado y seguro en el sur de España, como una exclusiva casa de vacaciones que promete experiencias inolvidables en la Costa del Sol. Una verdadera joya esperando a su nuevo propietario exigente.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None