

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5442268



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 96

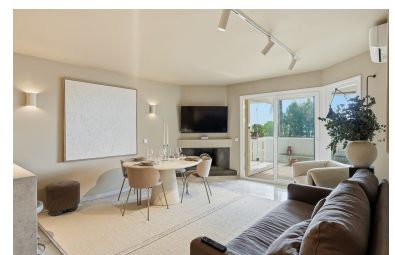
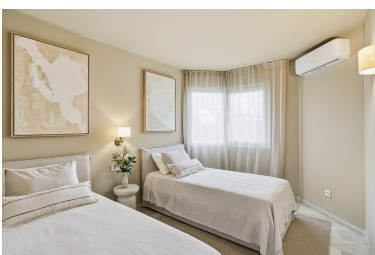
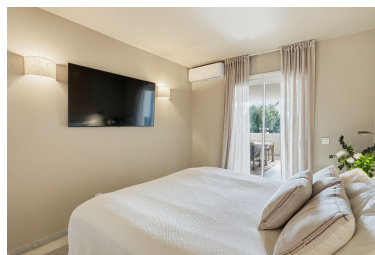
Precio: 549.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar este excepcional apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en el prestigioso Calahonda Golf, un pintoresco enclave en el sur de España, en la Costa del Sol. Completamente reformado con los más altos estándares, este hogar encapsula la esencia del diseño Japandi, una fusión de funcionalidad escandinava y calidez japonesa. Ofrece un santuario de sofisticación y calma, donde líneas limpias y materiales naturales crean un ambiente de lujo atemporal.

Su privilegiada orientación sur garantiza abundante luz natural y ofrece impresionantes vistas panorámicas. Desde su amplia terraza, se extiende una vista idílica sobre el exuberante campo de golf de 9 hoyos y el majestuoso mar Mediterráneo. Estas vistas son el telón de fondo perfecto para una vida de ensueño en la costa.

La espaciosa terraza es un verdadero oasis privado, diseñado para el máximo disfrute y relajación. Su característica estrella es una sauna privada, que proporciona una experiencia de bienestar inigualable durante todo el año, elevando el concepto de lujo residencial en la Costa del Sol. Este espacio al aire libre invita a la paz y el entretenimiento exclusivo.

La ubicación del apartamento es inmejorable, combinando la serenidad del golf con la vitalidad mediterránea. A solo 15 minutos a pie se encuentran las doradas playas de Calahonda, mientras que a 10 minutos encontrará una selecta variedad de tiendas, restaurantes y servicios esenciales. Esta proximidad asegura una comodidad excepcional, permitiéndole disfrutar de lo mejor de la región sin esfuerzo.

Dentro de una exclusiva comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de privacidad y tranquilidad. La urbanización cuenta con amplias zonas de aparcamiento comunitario y acceso a tres espectaculares piscinas, rodeadas de exuberantes jardines. Un refugio de lujo que combina seguridad, belleza y todas las comodidades.

Características Premium y Oportunidad de Inversión

Este apartamento ha sido dotado de mejoras de alta gama para una experiencia superior. Las unidades de aire acondicionado completamente nuevas en todas las estancias garantizan confort térmico óptimo. Las ventanas recién instaladas, de alta eficiencia, mejoran significativamente el aislamiento acústico y térmico, optimizando la eficiencia energética.

El elegante suelo de mármol de alta calidad se extiende por todo el apartamento, aportando sofisticación y una sensación de amplitud. La cocina de diseño vanguardista es un espacio culinario, equipada con electrodomésticos integrados de última generación y una moderna placa de inducción estilo Bora.

La propiedad se entrega completamente amueblada con piezas de diseño cuidadosamente seleccionadas, siguiendo la estética Japandi, permitiendo una ocupación inmediata.

Para inversores, la licencia de alquiler turístico vigente es una ventaja distintiva. Convierte al apartamento en una oportunidad atractiva y lista para generar ingresos, con un alto potencial de rentabilidad en el codiciado mercado de alquiler vacacional de la Costa del Sol.

En Luxury Realty, consideramos este apartamento como una declaración de estilo de vida. Es la oportunidad de adquirir una propiedad exclusiva en una de las ubicaciones más deseadas del sur de España, combinando diseño, lujo, comodidad y un potencial de inversión inigualable. Descubra la magia de este hogar único.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa