+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Selwo

Referencia: R5443495



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 126
Precio: 530.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Ático Dúplex de 3 dormitorios en Selwo, Costa del Sol — la oportunidad de inversión perfecta Una oportunidad única para quienes buscan una propiedad con verdadero potencial de revalorización. Este espacioso ático dúplex está ubicado en la encantadora urbanización de Selwo, en la Costa del Sol, cerca de colegios y a poca distancia del transporte público. El apartamento cuenta con 3 dormitorios (en principio - 4), 3 baños, una superficie construida de 126 m² y una impresionante terraza de 150 m² con vistas panorámicas al mar, montaña, jardín y zona urbana — un espacio que abre infinitas posibilidades para crear distintas zonas de relax: un lounge con vistas al mar, una terraza-comedor al aire libre, un rincón verde o incluso un jacuzzi. Un solárium independiente en la azotea completa el espacio, ideal para tomar el sol. La propiedad se encuentra en buen estado y lista para entrar a vivir, y a la vez ofrece un gran potencial de modernización — una excelente opción tanto para uso propio como para reforma y reventa (flipping) con mayor valor. Características: ascensor, armarios empotrados, suelo de mármol, trastero, WiFi, terraza privada, ubicación conveniente cerca de una iglesia y del transporte público. Totalmente amueblado, con cocina totalmente equipada — lista para alquilar inmediatamente tras la compra. Servicios de la urbanización: complejo cerrado con seguridad, piscina comunitaria, jardín comunitario, garaje subterráneo, aire acondicionado en todas las estancias. Una combinación poco común — precio de entrada atractivo, espacio para el potencial creativo y demanda constante de alquiler en una de las zonas más populares de la costa. ¿Le interesa el potencial de inversión de esta propiedad? Contáctenos hoy mismo para obtener más información y concertar una visita.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión