Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

280.000 €

Apartamento en Manilva

REFERENCIA R5443513

2	2	83 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

ESPECTACULAR PISO DE 2 DORMITORIOS CON TERRAZA DE 40 M² EN LA URBANIZACIÓN COTO REAL Este impresionante piso de 85 m², ubicado en una exclusiva urbanización cerrada, ofrece un estilo de vida excepcional que combina comodidad, lujo y tranquilidad. Con una ubicación privilegiada cerca del campo de golf, esta propiedad es perfecta para quienes buscan disfrutar de lo mejor del estilo de vida mediterráneo. Características interiores Al entrar, te recibe un luminoso pasillo que conduce a las diferentes estancias de la vivienda. El amplio salón-comedor diáfano es perfecto para relajarse o recibir invitados y tiene acceso directo a una terraza privada de 40 m². Orientada al sureste, la terraza ofrece vistas panorámicas y es el lugar ideal para comer al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse disfrutando del magnífico clima mediterráneo. La cocina independiente está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y encimeras de granito, lo que la convierte en un espacio elegante y funcional. Un pequeño cuarto de servicio adjunto ofrece espacio adicional para lavandería y almacenamiento. El piso cuenta con dos amplios dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y abundante luz natural. El dormitorio principal dispone de baño en suite con bañera, mientras que el segundo dormitorio tiene a su servicio un baño completo independiente con ducha a ras de suelo. Características exteriores y comunitarias La urbanización ofrece una excelente gama de instalaciones pensadas para la comodidad y el disfrute de los residentes. Los jardines comunitarios, cuidadosamente diseñados, ofrecen tranquilos espacios verdes para pasear y relajarse, y las piscinas comunitarias son perfectas para refrescarse y disfrutar del sol. La zona de juegos infantiles hace que la urbanización resulte especialmente atractiva para las familias. La urbanización es cerrada y cuenta con seguridad las 24 horas, lo que garantiza la privacidad y la tranquilidad de los residentes. Además, el piso incluye una plaza de garaje subterránea y un trastero privado, que aportan comodidad y un valioso espacio de almacenamiento adicional. Ubicación El piso disfruta de una cómoda ubicación cerca de una amplia gama de servicios y comodidades. El cercano campo de golf lo convierte en una opción ideal para los amantes de este deporte, y el entorno ofrece todo lo necesario para vivir cómodamente durante todo el año. ¡No pierdas esta oportunidad única de adquirir este excepcional piso en una de las ubicaciones más atractivas de la zona! Contáctanos hoy mismo para concertar una visita.

Detalles

Referencia	R5443513	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	280.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	83 m²	Parcela	–
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella