+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

## Casa en Casares

Referencia: R5443954



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 182
Precio: 385.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 20













Descripción:

En el sereno y auténtico enclave de El Secador, una joya escondida dentro del pintoresco municipio de Casares, en el corazón del idílico sur de España, se presenta esta magnífica casa adosada. Una propiedad meticulosamente mantenida que combina a la perfección amplios interiores, áreas de estar funcionales y espacios exteriores acogedores, convirtiéndola en una residencia ideal tanto para la vida permanente como para escapadas vacacionales de lujo. Esta vivienda representa una oportunidad excepcional para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión, en una de las zonas más auténticas y buscadas de la Costa del Sol occidental, ofreciendo la tranquilidad de un pueblo tradicional con la conveniencia de estar cerca de todas las comodidades.

---

Al cruzar el umbral, un recibidor luminoso y espacioso le da la bienvenida, estableciendo de inmediato el tono de elegancia y confort que define cada rincón de esta encantadora vivienda. A su derecha, se despliega un salón-comedor de generosas dimensiones, bañado por la luz natural que fluye libremente a través de sus ventanas. Una chimenea central no solo añade un toque de calidez y encanto, sino que se convierte en el epicentro de un ambiente acogedor y sofisticado, ideal para reuniones familiares íntimas o para el entretenimiento de invitados con estilo. Este espacio ha sido diseñado pensando en la relajación y el disfrute, con acabados que reflejan un gusto exquisito y una atención al detalle.

---

La moderna y elegante cocina, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, es un sueño para cualquier entusiasta culinario. Ofrece amplio espacio de almacenamiento y superficies de trabajo generosas, complementado por un práctico cuarto de servicio independiente que alberga la lavadora y espacio adicional para almacenamiento, garantizando funcionalidad y orden. Desde la cocina, se accede directamente a un idílico patio trasero privado. Este oasis íntimo cuenta con una refrescante piscina de inmersión, perfecta para disfrutar de los días soleados y refrescarse con total privacidad, convirtiéndose en el lugar ideal para cenas al aire libre, barbacoas o simplemente para relajarse bajo el sol mediterráneo en un entorno de paz absoluta.

---

La planta baja se completa con un aseo de cortesía elegantemente diseñado, que añade una capa de funcionalidad y comodidad tanto para los residentes como para sus visitas, manteniendo la discreción y el estilo.

---

Subiendo a la primera planta, descubrirá la espaciosa y serena suite principal, un verdadero santuario de tranquilidad que incluye un lujoso baño en suite, diseñado con acabados de primera calidad. Desde este dormitorio principal, se accede a una terraza privada que ofrece unas vistas abiertas y espectaculares del paisaje circundante, creando un rincón perfecto para disfrutar del café matutino o para contemplar los inolvidables atardeceres andaluces. Además, dos dormitorios adicionales, luminosos y confortables, diseñados con una atención meticulosa al detalle, comparten un baño familiar completo y bien equipado, ofreciendo un alojamiento cómodo y privado para la familia o los huéspedes.

---

Una práctica escalera retráctil conduce al versátil nivel del ático, un espacio diáfano de aproximadamente 25 metros cuadrados. Este nivel representa una oportunidad excepcional para adaptarse a cualquier necesidad personal o familiar: podría transformarse en una inspiradora oficina en casa, un estudio de arte, una biblioteca privada, un gimnasio personal, una sala de juegos para niños o incluso una suite de invitados adicional, ofreciendo una flexibilidad invaluable y añadiendo un valor significativo a la propiedad. La capacidad de personalizar este espacio lo convierte en un activo único.

---

En la parte delantera de la propiedad, una amplia terraza bañada por el sol invita a disfrutar del excelente clima andaluz durante todo el año. Este espacio exterior es ideal para crear una zona de estar al aire libre, perfecta para el entretenimiento, la relajación o para disfrutar de comidas al fresco. El estacionamiento es cómodo y accesible, con espacio disponible directamente frente a la casa o a lo largo de la tranquila calle residencial, garantizando siempre facilidad para los residentes y sus visitas, un factor clave en la vida diaria.

---

La ubicación de esta propiedad es inmejorable, especialmente para familias que buscan una vida apacible sin renunciar a la conveniencia. El Secador es un pueblo pintoresco y vibrante, enclavado en el corazón del famoso municipio de Casares, uno de los "Pueblos Blancos" más emblemáticos de Andalucía, reconocido a nivel nacional e internacional por su belleza histórica y su encanto. A tan solo unos cinco minutos a pie, se encuentra la piscina pública del pueblo, un punto de encuentro comunitario y de recreo. Además, una escuela local está convenientemente situada a poca distancia, lo que facilita enormemente el día a día familiar. Casares, en el sur de España, es célebre no solo por su rico patrimonio cultural y su impresionante entorno natural –que abarca desde las majestuosas montañas hasta la resplandeciente costa mediterránea– sino también por su ambiente auténtico y su excelente oferta gastronómica. Vivir aquí significa estar rodeado de naturaleza, tener acceso privilegiado a innumerables rutas de senderismo, campos de golf de renombre mundial y las playas vírgenes de la Costa del Sol a pocos minutos en coche, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la tranquilidad rural y la proximidad a servicios de alta calidad y opciones de ocio.

---

Esta cautivadora casa adosada en El Secador combina a la perfección un generoso espacio habitable, un diseño funcional y sofisticado, y encantadoras áreas exteriores, todo ello en el marco idílico y sereno de Casares. Ofrece una oportunidad inmejorable para aquellos que buscan un hogar confortable y de alta calidad en un auténtico pueblo español, con el valor añadido de una excelente ubicación en el sur de España y un estilo de vida mediterráneo envidiable. Más que una casa; es un estilo de vida que espera ser descubierto por usted, presentado por Luxury Realty, su socio de confianza en propiedades excepcionales.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Reventa