+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Los Boliches

Referencia: R5444014



Dormitorios: 2

Baños: 1

M² Construidos: 75

Precio: 330.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

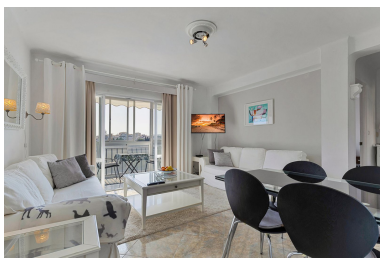
Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia de la vida mediterránea en este magnífico apartamento en esquina, una joya luminosa estratégicamente ubicada en Los Boliches, uno de los enclaves más codiciados de Fuengirola, en el vibrante corazón de la Costa del Sol. Este hogar, concebido para el disfrute y la comodidad, se encuentra a solo diez minutos a pie de las doradas playas que bañan el litoral, ofreciendo un estilo de vida inigualable donde la brisa marina y el sol son compañeros constantes. Su excepcional orientación suroeste garantiza una iluminación natural espectacular durante todo el día, bañando cada rincón con una calidez envolvente y regalando puestas de sol que pintan el cielo con tonalidades mágicas, visibles desde la privacidad de su propio hogar. Las vistas abiertas son sencillamente impresionantes, abarcando la inmensidad del Mar Mediterráneo, la majestuosidad de las montañas que enmarcan el paisaje y la serenidad de una zona verde adyacente, un lienzo natural que cambia con las estaciones y que invita a la contemplación y al sosiego.

Este exclusivo apartamento, que se presenta en un estado de conservación impecable, es la manifestación de un diseño inteligente y una funcionalidad pensada al detalle. Al acceder, un acogedor recibidor invita a adentrarse en sus espacios, marcando el inicio de un recorrido por un hogar donde cada elemento ha sido cuidadosamente considerado. La cocina, independiente y completamente equipada con electrodomésticos modernos y de alta gama, es un santuario para los amantes de la gastronomía, ofreciendo un espacio práctico y estético para la creación culinaria. El diseño optimizado asegura que cada utensilio tenga su lugar, facilitando una experiencia de cocina sin igual. La vivienda se complementa con dos dormitorios luminosos y bien distribuidos, concebidos como espacios de descanso y relajación. Ambos dormitorios, con su luminosidad natural, ofrecen un ambiente sereno y la posibilidad de integrar mobiliario que maximice el confort. El baño, elegantemente diseñado, cuenta con una moderna ducha y una práctica lavadora, combinando funcionalidad y estilo para el día a día.

El corazón social de la vivienda reside en su espacioso salón-comedor, un área de proporciones generosas que irradia luz y calidez. Desde este confortable espacio, se accede directamente a una fabulosa terraza acristalada, una característica distintiva que amplía el área habitable y permite su disfrute durante todo el año, independientemente de las condiciones climáticas. Esta terraza, inteligentemente integrada al diseño interior, ofrece el espacio ideal para una mesa de comedor y hasta cuatro sillas, convirtiéndose en el escenario perfecto para desayunos con vistas al mar, cenas al aire libre o simplemente para disfrutar de una copa al atardecer, sumergido en las panorámicas que se extienden ante sus ojos. Es un espacio versátil que se adapta a sus necesidades, ya sea como comedor adicional, zona de lectura o un rincón de relax con vistas privilegiadas.

Ubicado en la sexta planta de un edificio bien mantenido, este apartamento se beneficia de una altura que potencia aún más sus espectaculares vistas y garantiza una tranquilidad envidiable. La finca dispone de dos ascensores modernos, asegurando un acceso cómodo y rápido a la vivienda, lo cual es una ventaja significativa en cualquier comunidad. La conveniencia es una de las grandes bazas de esta propiedad; la ubicación en Los Boliches ofrece una proximidad inmejorable a una vasta gama de servicios y comodidades esenciales para la vida cotidiana. A pocos minutos a pie, encontrará una amplia selección de supermercados para sus compras diarias, farmacias, centros de salud y una oferta gastronómica variada que abarca desde los tradicionales chiringuitos de playa hasta restaurantes de alta cocina, satisfaciendo todos los paladares.

Además, la conectividad es excepcional. La estación de tren de Los Boliches se encuentra a escasos minutos, proporcionando un acceso rápido y directo al aeropuerto de Málaga, al centro de la capital y a otras localidades de interés en la Costa del Sol, haciendo de los desplazamientos una tarea sencilla y eficiente. Esta excelente red de transporte público es un valor añadido, tanto para los residentes como para aquellos que buscan una propiedad con potencial de alquiler vacacional. La proximidad a la playa no solo invita a disfrutar del sol y el mar, sino también a largos paseos por el renovado paseo marítimo de Fuengirola, que ofrece kilómetros de costa para el ejercicio, el ocio y la contemplación. Las zonas verdes cercanas son ideales para el esparcimiento al aire libre, y la rica oferta cultural y de ocio de Fuengirola, incluyendo su famoso Bioparc y el castillo Sohail, está al alcance de la mano.

Este apartamento representa una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad lista para entrar a vivir o para convertirse en una inversión rentable. Se vende completamente amueblado, lo que significa que el futuro propietario podrá disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día, sin la necesidad de realizar grandes inversiones en mobiliario o decoración. Cada detalle ha sido cuidado para ofrecer una experiencia de vida sin preocupaciones y con el máximo confort. La combinación de su ubicación privilegiada, sus inmejorables vistas, su excelente estado y la comodidad de venderse amueblado, lo convierten en una oferta ineludible para aquellos que buscan calidad de vida en la Costa del Sol. En Luxury Realty, entendemos la importancia de encontrar el hogar perfecto. Le invitamos a descubrir este rincón de luz y tranquilidad, donde cada día es una celebración del estilo de vida mediterráneo.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None