

Apartamento en Marbella

Referencia: R5444191



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 82

Precio: 430.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

En el prestigioso portafolio de Luxury Realty, nos complace presentarle una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad que redefine el concepto de vida mediterránea. Descubra este magnífico apartamento, una verdadera joya inmobiliaria ubicada estratégicamente en la codiciada Calle Jacinto Benavente, en el epicentro vibrante de Marbella. Esta ubicación no es solo una dirección; es una declaración de un estilo de vida privilegiado en una de las ciudades más glamurosas del sur de España, la deslumbrante Costa del Sol.

Marbella, conocida mundialmente por su clima idílico, sus playas de ensueño y su exquisita oferta de ocio y gastronomía, se posiciona como un destino inigualable para aquellos que buscan calidad de vida y un entorno cosmopolita. Este apartamento, en particular, goza de una conectividad sin igual; a tan solo cinco minutos a pie, se encontrará pisando la arena de las playas marbellíes, sumergiéndose en el Mediterráneo. Imagine la comodidad de tener a su alcance todos los servicios esenciales y de lujo: boutiques de alta costura, restaurantes galardonados, cafeterías con encanto y áreas de ocio nocturno, todo ello sin la necesidad de utilizar su vehículo. La independencia y la libertad de movimiento que ofrece esta ubicación son, sin duda, un valor añadido incalculable.

Situado en la cuarta planta de un edificio bien mantenido, este hogar destaca por su excepcional luminosidad y una distribución inteligente que optimiza cada uno de sus 82 m² construidos. Al entrar, la sensación de amplitud y la abundante luz natural que inunda cada estancia son instantáneas, creando una atmósfera acogedora y serena. La orientación Suroeste garantiza tardes soleadas en la terraza y una temperatura agradable durante gran parte del día, optimizando la eficiencia energética del hogar y realizando las vistas hacia los exuberantes jardines comunitarios.

El corazón de este apartamento es, sin duda, su espacioso salón-comedor. Este ambiente, diseñado para el confort y la convivencia, es ideal tanto para relajarse en familia como para recibir invitados en un entorno elegante. Desde aquí, se accede directamente a una agradable terraza cubierta de 6 m², un verdadero pulmón de la vivienda que invita a disfrutar de los suaves amaneceres andaluces o de las tranquilas tardes contemplando las bellas zonas verdes de la urbanización. La posibilidad de añadir una chimenea en el salón proporciona un toque de calidez y distinción para las noches más frescas, creando un ambiente acogedor y romántico.

La cocina, independiente y completamente equipada, es un espacio funcional y moderno donde la practicidad se une al diseño. Cuenta con una práctica zona de lavadero anexa, un detalle que añade gran funcionalidad a la rutina diaria y permite mantener el orden y la limpieza con facilidad. Aunque el apartamento se vende sin amueblar, esto representa una magnífica oportunidad para personalizar cada rincón y crear un ambiente que refleje su propio estilo y preferencias, transformando el espacio en el hogar de sus sueños.

El área de descanso se compone de dos amplios dormitorios, ambos equipados con armarios empotrados de gran capacidad, garantizando orden y optimización del espacio. La suite principal es un santuario de privacidad y confort, con su propio baño completo integrado, diseñado con acabados de calidad que invitan al relax. Un segundo baño completo, igualmente elegante y funcional, atiende al segundo dormitorio y a los invitados, asegurando la máxima comodidad para todos los residentes. La distribución de los dormitorios, separada de las áreas sociales, garantiza la tranquilidad necesaria para un descanso óptimo.

La urbanización, un verdadero oasis de tranquilidad en el bullicio de Marbella, ofrece un entorno seguro y meticulosamente mantenido. Sus amplios jardines comunitarios son un deleite visual, invitando a paseos relajados y a momentos de contemplación. La piscina comunitaria, un punto de encuentro y esparcimiento, es perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano o para disfrutar del sol de la Costa del Sol. Además, el complejo es completamente cerrado, proporcionando una capa adicional de seguridad y paz mental. Las características adicionales como el ascensor, la fibra óptica, y un acceso sin barreras para personas con movilidad reducida, junto con un servicio de autobús de cortesía y la cercanía a transporte público y zonas comerciales, garantizan una vida sin preocupaciones y conectada.

La combinación de una ubicación privilegiada en Marbella Centro, la calidad de sus instalaciones, la seguridad del complejo y el diseño funcional de este apartamento, lo convierte en una propuesta de valor inigualable. Representa una excelente oportunidad, ya sea como residencia permanente para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y confort, como segunda vivienda para disfrutar de escapadas inolvidables en la Costa del Sol, o como una inversión inteligente con un potencial de rentabilidad elevado en un mercado tan dinámico y deseado como el marbellí. El aparcamiento en la calle en las inmediaciones es abundante y facilita el acceso.

Si su búsqueda se centra en un hogar luminoso, excepcionalmente bien ubicado y a escasos minutos del mar, este apartamento no es solo una opción, es la oportunidad que Luxury Realty tiene el honor de presentarle. Permítanos guiarle hacia la realización de su sueño de vivir en Marbella. Contáctenos hoy mismo para descubrir este exclusivo inmueble.

Destacado:

None, Piscina, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa