

Apartamento en Higuaron

Referencia: R5444860



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 88

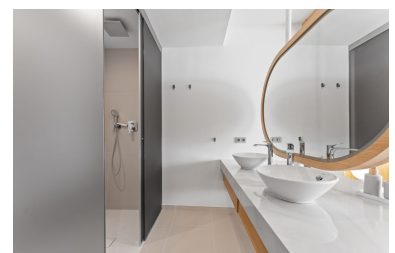
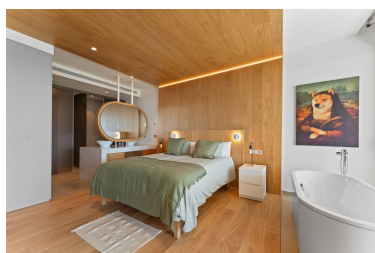
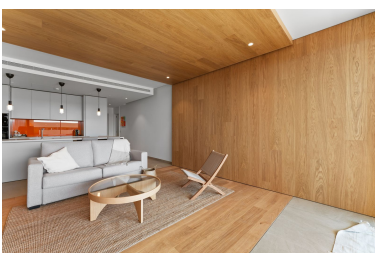
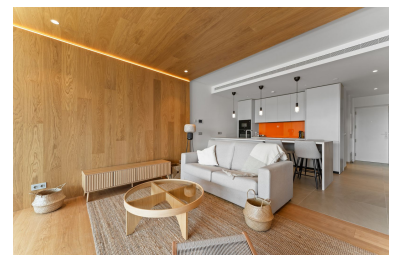
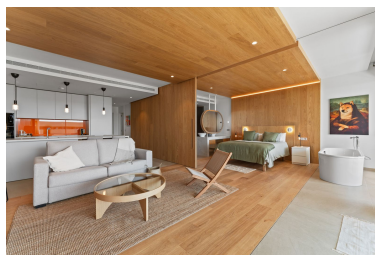
Precio: 660.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

En el corazón de la prestigiosa urbanización de Higuerón, un enclave sinónimo de exclusividad y bienestar en la soleada Costa del Sol, le espera una oportunidad única. Esta no es solo una propiedad; es una invitación a vivir la vida que siempre ha soñado, una residencia donde el lujo, la comodidad y la rentabilidad se fusionan en perfecta armonía. Presentamos una excepcional unidad de reventa, un apartamento de lujo diseñado para cautivar desde el primer instante y que ofrece una experiencia de vida inigualable en uno de los destinos más codiciados del sur de España.

Una Bienvenida Boreal: Luz, Mar y Sereno Confort

Desde el momento en que se abre la puerta de este magnífico apartamento, una sensación de calidez y amplitud lo envuelve. La generosa luz del sur, omnipresente y vibrante, inunda el espacio, guiándolo sin esfuerzo hacia un salón exquisitamente diseñado. Desde aquí, la vista se abre majestuosamente hacia una espaciosa terraza que se convierte en un santuario personal. Ante sus ojos, el inmenso azul del Mediterráneo se funde con el horizonte, mientras que, a sus pies, una piscina de diseño se integra armoniosamente en el paisaje. Es esa sensación inconfundible de haber llegado al lugar exacto donde siempre quiso estar, donde cada amanecer y cada atardecer son una obra de arte natural.

La terraza, un auténtico espacio vital de este apartamento de 116 m² (incluyendo esta maravillosa extensión), está concebida para el disfrute en cualquier estación. Sus dimensiones generosas permiten la creación de múltiples ambientes: una zona de comedor al aire libre para cenas memorables bajo las estrellas, un rincón lounge para relajarse con un buen libro, o un espacio para meditar mientras el suave sonido de las olas se convierte en su banda sonora personal. Orientada al sur, garantiza sol durante la mayor parte del día, ideal para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol.

Lujo Silencioso y Diseño Impecable

Al adentrarse en el interior, el concepto de "lujo silencioso" cobra vida. Cada detalle ha sido meticulosamente seleccionado y ejecutado con una maestría que se percibe en cada rincón. Materiales nobles, cuidadosamente elegidos por su belleza atemporal y durabilidad, como maderas de alta calidad, piedra natural y superficies de diseño, adornan cada espacio. Las líneas limpias y la arquitectura contemporánea crean un ambiente de sofisticación sobria, donde la funcionalidad se encuentra con la estética sin artificios. La insonorización, las ventanas de doble acristalamiento y los sistemas de climatización de última generación aseguran un confort susurrante, una burbuja de tranquilidad en la que el bullicio exterior simplemente se desvanece.

Este apartamento se entrega completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Los muebles, piezas de diseño que reflejan un gusto impecable, han sido seleccionados para complementar a la perfección la estética del inmueble, creando una atmósfera cohesiva y elegante. No hay necesidad de preocuparse por la decoración o la logística; simplemente traiga sus maletas y empiece a disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día. Además, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, soluciones prácticas que añaden valor y comodidad a su día a día, asegurando que todo tenga su lugar de forma effortless.

Inversión Inteligente: Licencia de Alquiler Turístico

Más allá de ser un hogar de ensueño, esta propiedad en Higuerón representa una inversión astuta. Cuenta con una licencia de alquiler turístico activa, un activo invaluable que le permite generar ingresos desde el primer día cuando usted no esté disfrutando de su estancia. La demanda de alojamientos de lujo en la Costa del Sol, especialmente en ubicaciones tan privilegiadas como Higuerón, es constante y robusta. Esta característica le ofrece una flexibilidad financiera excepcional, convirtiendo su segunda residencia en una fuente de rentabilidad sin complicaciones y garantizando un retorno sobre la inversión en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos de Europa.

Estilo de Vida Resort: Higuerón, su Oasi Privado

Pero el lujo no se limita al interior del apartamento. Afuera, le espera un estilo de vida tipo resort que define la experiencia de vivir en Higuerón. La comunidad residencial es privada y está vigilada, lo que garantiza la máxima seguridad y privacidad para usted y su familia. Dentro de este exclusivo enclave, tendrá acceso a una impresionante gama de servicios de primera clase: un spa de vanguardia donde podrá relajarse y rejuvenecer, un gimnasio totalmente equipado con las últimas tecnologías para mantenerse en forma, y un exclusivo Beach Club que eleva el concepto de ocio al más alto nivel.

La ubicación es, sin duda, una de sus mayores fortalezas. Higuerón se sitúa en una de las direcciones más codiciadas de la Costa del Sol, famosa por su microclima, sus vistas panorámicas y su vibrante oferta cultural y gastronómica. La conveniencia es clave: el aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a solo 25 minutos en coche, facilitando conexiones rápidas con el resto del mundo. A poca distancia, encontrará campos de golf de renombre, puertos deportivos de lujo como Puerto Banús, y encantadores pueblos blancos, así como una oferta ilimitada de ocio, gastronomía y actividades al aire libre que caracterizan al sur de España.

La Sinergia Perfecta: Luz, Vistas y una Vida Plena

Pocas propiedades logran combinar de manera tan magistral la luminosidad natural, las vistas impresionantes y una calidad de vida excepcionalmente elevada. Este apartamento no es solo un espacio para habitar; es un escenario donde cada día se convierte en una oportunidad para vivir plenamente, para disfrutar de la belleza del entorno y para cosechar los frutos de una inversión inteligente.

Si la lectura de estas palabras le ha provocado un "sí" rotundo, una sensación de reconocimiento por el hogar que siempre ha buscado, le instamos a actuar sin demora. Una propiedad de estas características, en una ubicación tan privilegiada y con todos estos atributos, no permanecerá mucho tiempo en el mercado. No deje que esta oportunidad única se escape de sus manos. Programe su visita privada hoy mismo y descubra por qué este apartamento en Higuerón es el lugar donde su futuro de lujo y bienestar comienza.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión, None