+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5446312



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 187

Precio: 795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia de la vida de lujo en la codiciada Costa del Sol, un enclave donde la elegancia se fusiona con la serenidad mediterránea. Le presentamos una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad en uno de los destinos más prestigiosos del sur de España. Este flamante apartamento de tres dormitorios, situado en el exclusivo desarrollo de Vanian Views, emerge como un santuario de sofisticación y confort, estratégicamente ubicado a poca distancia del renombrado parque Selwo, una joya natural y de ocio que realza aún más el atractivo de su entorno.

Desde el momento en que cruce el umbral, será cautivado por la luminosidad y el diseño vanguardista que definen cada rincón de esta sublime residencia. Su orientación privilegiada al sur garantiza una inundación constante de luz natural a lo largo de todo el día, transformando el espacio de concepto abierto en un lienzo vibrante y acogedor. La arquitectura ha sido meticulosamente concebida para maximizar la sensación de amplitud y conexión con el exterior, creando un flujo armonioso entre las áreas de estar, comedor y cocina. Los interiores están acabados con materiales de la más alta calidad, desde suelos de porcelana pulida hasta cocinas equipadas con electrodomésticos de última generación y baños que evocan un oasis de relajación, todo pensado para el disfrute de una vida sin igual.

Uno de los atributos más cautivadores de esta propiedad es su impresionante y espaciosa terraza privada. Concebida como una extensión natural del espacio habitable interior, este idílico balcón al Mediterráneo le invita a sumergirse en momentos de pura contemplación y deleite. Imagine sus mañanas con un café mientras el sol besa el horizonte, o sus atardeceres compartiendo risas y cenas memorables con sus seres queridos, todo ello enmarcado por las espectaculares vistas panorámicas que se extienden hasta donde alcanza la vista. Desde aquí, la inmensidad del mar Mediterráneo se despliega ante sus ojos, ofreciendo un espectáculo visual ininterrumpido de azul profundo que se funde con el cielo, salpicado por la silueta de la costa africana y el majestuoso peñón de Gibraltar en el horizonte.

Como residente de Vanian Views, su experiencia de vida se eleva a un nuevo nivel gracias a una gama incomparable de servicios y comodidades de primer nivel. El complejo ha sido diseñado para mimar sus sentidos y satisfacer todas sus necesidades, ofreciendo un estilo de vida de resort durante todo el año. Sumérjase en las refrescantes aguas de las piscinas comunitarias, que incluyen opciones para todas las edades y preferencias, rodeadas de exuberantes jardines paisajísticos que invitan a la tranquilidad y a paseos relajantes. Mantenga su bienestar físico en el gimnasio de última generación, equipado con la tecnología más avanzada para sus rutinas de ejercicio, o encuentre un remanso de paz en las zonas de yoga y meditación al aire libre.

La comunidad de Vanian Views no solo se enfoca en el ocio y el bienestar, sino que también fomenta la conexión social y la productividad. El exclusivo club social es el corazón del complejo, un espacio elegante y acogedor donde los residentes pueden reunirse, socializar y forjar nuevas amistades. Además, pensando en las demandas del estilo de vida moderno, se ha incorporado un sofisticado espacio de co-working. Este área especialmente diseñada proporciona un entorno tranquilo y profesional para aquellos que necesitan trabajar o gestionar sus negocios desde casa, garantizando la comodidad y eficiencia sin sacrificar la esencia del lujo.

La ubicación es, sin duda, una de las mayores fortalezas de esta propiedad. Situado en la prestigiosa Nueva Milla de Oro, un tramo de costa sinónimo de exclusividad y alta calidad de vida en el sur de España, Vanian Views ofrece lo mejor de ambos mundos: la serenidad de un entorno natural y la comodidad de tener todo al alcance de su mano. Esta franja costera es reconocida por sus impresionantes playas de arena dorada, sus campos de golf de renombre mundial y su ambiente cosmopolita, todo ello a pocos minutos de su hogar. La Costa del Sol se revela aquí en su máxima expresión, prometiendo un estilo de vida vibrante y relajado a la vez.

A escasa distancia en coche, descubrirá la encantadora localidad de Estepona, una perla del Mediterráneo que ha sabido conservar su auténtico encanto andaluz. Conocida como "El Jardín de la Costa del Sol", Estepona le seducirá con su pintoresco casco antiguo, sus calles empedradas adornadas con flores, su vibrante puerto deportivo y una excepcional oferta gastronómica que va desde tradicionales tapas hasta sofisticados restaurantes de alta cocina. Sus extensas playas, reconocidas con bandera azul, invitan a disfrutar del sol y el mar durante la mayor parte del año. La proximidad a Estepona asegura que tendrá acceso a una amplia gama de servicios, tiendas boutique, centros culturales y actividades de ocio, sin renunciar a la tranquilidad de su hogar en Vanian Views.

Asimismo, la vibrante Marbella y el glamuroso Puerto Banús se encuentran a un corto trayecto, ofreciéndole un sinfín de opciones de entretenimiento, compras de lujo, una efervescente vida nocturna y algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa. La ubicación estratégica de Vanian Views le permite disfrutar de la combinación perfecta de paz y conveniencia. Podrá sumergirse en la serenidad de su hogar y su entorno natural, mientras que la emoción y las oportunidades que ofrece la Costa del Sol están siempre a su alcance. Este apartamento no es solo una propiedad, es una invitación a vivir la vida que siempre ha soñado en uno de los destinos más deseados de España.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Reventa