+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5446459



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 85

Precio: 430.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra con Luxury Realty una oportunidad excepcional: un exclusivo apartamento completamente renovado, situado en el vibrante corazón de Fuengirola, en la soleada Costa del Sol, al sur de España. Este inmueble fusiona la comodidad urbana y el deseado estilo de vida mediterráneo. Ubicado en la codiciada zona de Los Boliches, este hogar no solo es una residencia de ensueño, sino una inversión inteligente en una de las regiones más atractivas de Andalucía.

Detalles Exclusivos de la Propiedad

Este magnífico apartamento, en una privilegiada octava planta exterior, garantiza luminosidad y vistas despejadas, accesible por ascensor. Con 106 m² construidos, el diseño interior maximiza confort y estética. La distribución integra un espacioso salón-comedor con una moderna cocina de concepto abierto, completamente amueblada y equipada. Se complementa con tres elegantes dormitorios y dos baños completos, con acabados de alta calidad para funcionalidad y lujo.

Amenidades para su Bienestar y Ocio

Esta propiedad ofrece vasta gama de amenidades: climatización integrada, prácticos armarios empotrados, y una terraza privada ideal para relajarse al aire libre. La finca cuenta con ascensor, portero para seguridad y accesibilidad garantizada para personas con movilidad reducida. Incluye una plaza de aparcamiento, zonas ajardinadas y una espectacular piscina comunitaria, un oasis perfecto para refrescarse y socializar.

Ubicación Privilegiada: Fuengirola, Joya de la Costa del Sol

Situada estratégicamente en la Calle Santa Ana, en el vibrante barrio de Los Boliches, Fuengirola, esta ubicación es inmejorable. Fuengirola, joya costera del sur de España, es conocida por su exquisito clima, playas doradas y animada vida cultural y gastronómica. Tendrá acceso inmediato a la famosa Playa de Fuengirola y su Paseo Marítimo. La icónica Plaza de la Constitución y la estación de tren de Fuengirola (línea C1) están a escasos minutos, conectándole con Málaga capital y su aeropuerto internacional.

La vida diaria se simplifica gracias a la proximidad de una vasta red de servicios y comercios: supermercados, una variada oferta de restaurantes, tiendas locales con encanto, reconocidos centros educativos y múltiples paradas de autobús. Tendrá todo lo esencial al alcance de la mano, permitiéndole sumergirse plenamente en el estilo de vida mediterráneo.

Oportunidad Única: Renovación Integral

Es importante destacar que esta propiedad se encuentra actualmente en un proceso de renovación completa. Las imágenes presentadas son exclusivamente a título ilustrativo e hiperrealistas, diseñadas para mostrar el potencial de lujo que ofrecerá una vez finalizada la obra. Al estar el proyecto en fase de ejecución y construcción, tanto estas representaciones visuales como el plano de la propiedad están sujetos a posibles modificaciones. Esto representa una ventaja excepcional, brindándole la oportunidad de adquirir una vivienda completamente nueva y moderna, con acabados de primera calidad, lista para ser disfrutada.

Contacte con Luxury Realty

En Luxury Realty, nuestro compromiso es ofrecerle un servicio exclusivo y personalizado. Le invitamos a concertar una visita guiada para que pueda visualizar el futuro de su nuevo hogar. Nuestro equipo de expertos le acompañará en cada paso del proceso, garantizando una experiencia de compra fluida y transparente. Llámenos de lunes a viernes, de 9:00 a 20:00, y permítanos hacer realidad sus sueños de vivir en la Costa del Sol.

Información Legal Relevante

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, los gastos de registro y el I.T.P. (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales) no están incluidos en el precio. Le recordamos que, como consumidor, tiene derecho a ser informado y proporcionado con la documentación pertinente, según corresponda, de acuerdo con el Decreto 218/05 del 11 de octubre, que regula el Reglamento de Información al Consumidor para la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía. Transparencia y claridad son pilares de nuestro servicio.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas