+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Monte Halcones

Referencia: R5447287



Dormitorios: 3
Baños: por petición
M² Construidos: 251
Precio: 2.300.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:```html

En el corazón del prestigioso enclave de Monte Halcones, una de las zonas residenciales más codiciadas entre Marbella y Benahavís, se presenta este excepcional ático dúplex. Una joya arquitectónica ofrecida por Luxury Realty, que fusiona un diseño moderno y sofisticado con vistas panorámicas que quitan el aliento. Esta propiedad, situada en el sur de España, es más que un hogar; es un estilo de vida de lujo, confort y exclusividad, enmarcado por la belleza inigualable de la Costa del Sol.

Distribuido elegantemente en dos niveles, el ático ha sido meticulosamente diseñado para maximizar la entrada de luz natural y ofrecer una conexión fluida con el exterior. Desde sus amplios ventanales y terrazas, se despliega una postal viva: el brillo azul del mar Mediterráneo, la exuberancia de los campos de golf colindantes y la imponente silueta de la Sierra Blanca. Cada espacio está concebido para proporcionar la máxima privacidad, una sensación de amplitud y una atmósfera de serenidad que invita al descanso y al disfrute.

La planta principal alberga una luminosa zona de día de concepto abierto. La sala de estar y el comedor se integran armoniosamente, creando un ambiente perfecto para el entretenimiento y la vida familiar. Junto a este espacio, una cocina de diseño contemporáneo, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta gama, se erige como el corazón culinario del hogar. Un despacho independiente y elegantemente diseñado complementa este nivel, ofreciendo el entorno ideal para trabajar desde casa con total comodidad y concentración.

La planta superior está dedicada enteramente a la opulenta suite principal, un verdadero santuario personal. Este espacio íntimo cuenta con un espacioso vestidor que satisface las necesidades más exigentes y un baño en-suite que es una obra maestra de diseño y funcionalidad, invitando a la relajación profunda. La suite ofrece acceso directo a una vasta terraza privada, un oasis personal donde los límites entre el interior y el exterior se desdibujan, permitiendo disfrutar de la brisa marina y las vistas desde el momento de despertar.

Esta espectacular terraza es, sin duda, uno de los puntos culminantes de la propiedad. Equipada con una exquisita piscina de inmersión privada, se convierte en el lugar perfecto para refrescarse mientras se contemplan las vistas infinitas. Dispone de amplias zonas de solárium para relajarse bajo el sol andaluz, un área de comedor al aire libre ideal para cenas bajo las estrellas y rincones de descanso desde donde admirar los legendarios atardeceres de la Costa del Sol. Es un espacio de ensueño para el ocio, la desconexión y la creación de momentos inolvidables.

Monte Halcones no es solo una ubicación; es un estilo de vida. Este exclusivo enclave residencial, parte del municipio de Benahavís –conocido por su excelencia gastronómica y su tranquilidad–, ofrece un entorno seguro y apacible, a la vez que está excepcionalmente bien conectado. A pocos minutos, los residentes disfrutan de la proximidad a campos de golf de prestigio internacional como Los Flamingos y La Quinta, restaurantes gourmet, tiendas de lujo, centros comerciales, colegios internacionales de renombre y las playas doradas que caracterizan el litoral mediterráneo.

La combinación de una ubicación tan privilegiada, entre la vibrante Marbella y la serena Benahavís, con una propiedad que encarna el lujo moderno y ofrece vistas espectaculares, convierte a este ático dúplex en una oportunidad inigualable. Es la elección perfecta tanto para una residencia permanente que promete un estándar de vida elevado, una casa de vacaciones donde cada día es una evasión, como para una inversión inteligente en el floreciente mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Descubra el pináculo de la vida mediterránea con Luxury Realty.

```

---

Destacado:
```

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None