+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5447320



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 346
Precio: 2.495.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.500













Descripción:

En el prestigioso portfolio de Luxury Realty, presentamos una residencia que trasciende la definición de hogar para convertirse en una auténtica declaración de estilo de vida. Este es un santuario donde la elegancia atemporal de Andalucía se fusiona armoniosamente con el confort contemporáneo, prometiendo cautivar su corazón desde el primer instante. Al cruzar el imponente portón de entrada privado, se revela ante usted un majestuoso jardín de más de 2.000 m², un verdadero lienzo botánico donde palmeras centenarias, flores de vibrantes colores y una exuberante vegetación crean una atmósfera de serenidad absoluta. Anidada en este paraíso privado, una villa andaluza tradicional ha sido meticulosamente renovada, conservando su alma y carácter, al tiempo que incorpora todas las comodidades modernas para ofrecer una experiencia de vida inigualable en la codiciada Costa del Sol.

Ubicación Inigualable: El Corazón Vibrante de San Pedro de Alcántara

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus atributos más excepcionales. Estratégicamente situada en el corazón de San Pedro de Alcántara, una joya del sur de España, esta villa ofrece una accesibilidad inigualable a lo mejor de la vida mediterránea. A tan solo unos minutos a pie, se encontrará inmerso en el vibrante centro de San Pedro, una localidad que ha sabido preservar su auténtico encanto andaluz mientras evoluciona hacia un destino sofisticado y cosmopolita durante todo el año. Aquí, un excelente crisol de restaurantes de alta cocina, encantadoras cafeterías, auténticos bares de tapas, exclusivas boutiques, supermercados de primera categoría y prestigiosas escuelas internacionales, junto con todos los servicios imaginables, garantizan una vida plena y cómoda. Su ambiente relajado, sus elegantes avenidas y su cálida comunidad hacen de San Pedro uno de los lugares más deseados para residir en la Costa del Sol, ofreciendo un equilibrio perfecto entre tradición y modernidad.

Un placentero paseo de aproximadamente dos kilómetros le conduce directamente a la playa y al impresionante paseo marítimo de San Pedro, flanqueado por palmeras, considerado uno de los más hermosos de la costa. Desde aquí, podrá disfrutar de pintorescos paseos a lo largo del Mediterráneo, deleitarse con la gastronomía local en sus numerosos chiringuitos y restaurantes frente al mar, o continuar su recorrido hasta el mundialmente famoso Puerto Banús. Este enclave de lujo es reconocido por su opulento puerto deportivo, sus exclusivas boutiques de diseñadores y su vibrante vida nocturna, garantizando entretenimiento y elegancia a su alcance. La proximidad a Marbella y su oferta cultural y de ocio, así como a campos de golf de renombre, eleva aún más el atractivo de esta privilegiada localización.

La Villa: Un Refugio de Elegancia Andaluza y Confort Moderno

La villa en sí es un testimonio de buen gusto y diseño inteligente, ofreciendo generosos espacios de vida distribuidos en cuatro amplios dormitorios y tres exquisitos baños. La arquitectura tradicional andaluza, con sus detalles distintivos y su calidez intrínseca, se fusiona magistralmente con una renovación cuidadosamente ejecutada, creando un hogar rebosante de encanto, elegancia y una personalidad inconfundible. Las amplias zonas de recepción están diseñadas para la vida familiar y social, conservando al mismo tiempo una atmósfera acogedora, íntima y maravillosamente hogareña. Cada rincón ha sido pensado para el máximo confort, utilizando materiales nobles y acabados de alta calidad que realzan la sensación de lujo discreto.

El luminoso salón principal, el corazón de la casa, se abre majestuosamente a una espaciosa terraza cubierta que envuelve elegantemente la villa, creando una conexión fluida y espectacular entre los espacios interiores y exteriores. Este es el lugar idóneo para comenzar el día con un desayuno bañado por el sol, disfrutar de largas cenas al aire libre con familiares y amigos, o simplemente relajarse mientras contempla las espectaculares vistas de sus exuberantes jardines. La vida al aire libre cobra una nueva dimensión en esta propiedad, invitando a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Ascendiendo a la planta superior, dos generosas terrazas privadas ofrecen encantadoras vistas panorámicas sobre San Pedro de Alcántara y el pintoresco paisaje circundante. Estos idílicos espacios son perfectos para retirarse con un café matutino o una copa de vino al atardecer, mientras el sol se oculta tras las montañas, pintando el cielo con tonos vibrantes y ofreciendo momentos de paz y contemplación.

Un Paraíso Privado al Aire Libre: El Arte de Vivir Mediterráneo

Las áreas exteriores son tan impresionantes como el interior de la residencia. El jardín, meticulosamente diseñado y conservado, es un oasis privado repleto de árboles maduros que ofrecen sombra y frescura, vibrantes flores que añaden un toque de color y rincones íntimos pensados para la relajación en cualquier estación del año. Este espacio invita a la desconexión y al disfrute de la naturaleza. Una piscina de aguas cristalinas invita a refrescarse en los días cálidos, mientras que un spa privado, completo con sauna y jacuzzi, ofrece el santuario perfecto para el bienestar y la relajación profunda. La experiencia de ocio se completa con una cocina exterior totalmente equipada, incluyendo una barra de bar y una zona de barbacoa, creando el escenario ideal para entretener a invitados o simplemente abrazar el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión.

La parcela, completamente vallada, garantiza una privacidad y seguridad absolutas, proporcionando un refugio sereno y exclusivo para sus habitantes. Los generosos terrenos ofrecen un espacio más que amplio para que los niños jueguen libremente, para celebrar grandes reuniones familiares o para disfrutar de la tranquilidad del entorno natural, haciendo de esta propiedad un lugar seguro y versátil para todas las edades y ocasiones.

Más que una Propiedad: Un Legado y un Hogar de Lujo

Esta villa es mucho más que una simple propiedad; es un lugar donde se forjan recuerdos imborrables, donde los niños crecen, donde la familia y los amigos se reúnen para celebrar la vida. Es un hogar con alma, un espacio diseñado para ser vivido plenamente. Combinando el auténtico encanto andaluz, el confort moderno más exigente y una ubicación excepcional en uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol, esta es una oportunidad sin parangón para adquirir una villa verdaderamente especial y exclusiva.

En Luxury Realty, estamos orgullosos de presentar esta joya arquitectónica. Es una invitación a vivir la vida al máximo, a crear un legado para las futuras generaciones y a sumergirse en la sofisticación y la belleza del sur de España. Descubra la casa de sus sueños en San Pedro de Alcántara, donde cada día es una celebración del lujo, la tranquilidad y el bienestar.

Bienvenido a casa.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas