+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Calahonda

Referencia: R5447347



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 78

Precio: 449.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:














Descripción:

---

Descubra un exquisito apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, situado a un corto y agradable paseo de las doradas playas de Calahonda y de sus encantadoras tiendas locales. Esta propiedad excepcional, gestionada por Luxury Realty, ofrece una experiencia de vida de lujo sin igual, complementada con estacionamiento privado, acceso exclusivo a tres amplias piscinas comunitarias, una moderna cancha de pádel y exuberantes jardines paisajísticos mediterráneos, entre muchas otras comodidades de primer nivel.

Con una generosa superficie total de 104.45 m², el interior le da la bienvenida con un espacioso recibidor que conduce a una luminosa sala de estar y comedor. Este espacio de diseño impecable se abre directamente a una espectacular terraza cubierta de 27.07 m², inteligentemente acristalada con cortinas de cristal retráctiles. Esta característica innovadora permite integrar la terraza como una extensión natural del salón durante todo el año, ofreciendo el escenario perfecto para disfrutar de su café matutino con la suave brisa marina o para inolvidables cenas al aire libre bajo las estrellas, independientemente de la estación. La cocina, moderna y funcional, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, y se complementa con un práctico lavadero adyacente, maximizando la eficiencia y el confort.

Ambos dormitorios son de dimensiones generosas, diseñados para ofrecer un santuario de tranquilidad con vistas serenas que invitan a un despertar plácido cada mañana. El dormitorio principal, un verdadero refugio de paz, cuenta con su propio acceso directo a la terraza, permitiendo disfrutar del sol mediterráneo desde el momento en que se levanta. Dispone de un elegante baño en-suite, concebido para su máxima privacidad y confort. Adicionalmente, un baño familiar completo está disponible para invitados, garantizando la comodidad de todos con acabados de alta calidad.

La propiedad se completa con una plaza de aparcamiento privado de 9.90 m², un activo integral que añade un valor considerable y una comodidad excepcional para los residentes.

Ya sea que busque su residencia permanente bajo el glorioso sol andaluz o una sofisticada escapada vacacional de lujo, esta propiedad supera todas las expectativas. Ha sido meticulosamente mantenida y renovada con los más altos estándares de calidad, reflejando un gusto impecable en cada detalle. El complejo residencial ofrece acceso exclusivo a tres espectaculares piscinas comunitarias, ideales para refrescarse y relajarse, así como a exuberantes jardines mediterráneos que invitan al paseo. Además, cuenta con aparcamiento subterráneo privado, plazas adicionales para invitados y una moderna cancha de pádel, junto con un mini gimnasio al aire libre, ¡todo lo necesario para una vida plena y activa está a su alcance!

---

## Ubicación Inmejorable: Calahonda, Corazón del Sur de España

Ubicado estratégicamente en Calahonda, esta joya inmobiliaria se encuentra en el corazón de la codiciada Costa del Sol, un enclave privilegiado en el sur de España. Calahonda es mundialmente famosa por su extensa playa de 4.5 kilómetros de arena dorada, que invita a largos paseos y momentos de relax junto al mar. Su conveniente proximidad, a tan solo 35 kilómetros del Aeropuerto Internacional de Málaga, facilita conexiones globales y hace que llegar a su paraíso sea más sencillo que nunca. A diferencia de otros destinos costeros cercanos, Calahonda ha conservado con esmero su encanto original y una atmósfera relajada y auténtica, gracias a estrictas regulaciones de construcción y un desarrollo urbano consciente y menos masificado, lo que la convierte en un oasis de tranquilidad.

Mijas Costa, una franja costera de renombre que se extiende majestuosamente entre las vibrantes ciudades de Fuengirola y Marbella, alberga una constelación de encantadores complejos turísticos, entre los que destacan El Faro, El Chaparral, La Cala de Mijas, Riviera del Sol, y, por supuesto, la joya de la corona, Calahonda. Sitio de Calahonda, en particular, se enorgullece de ser la urbanización más extensa de esta prestigiosa zona, y su playa, la Playa de Calahonda, ostenta el título de la más larga de toda el área de Mijas, ofreciendo espacios infinitos para el ocio, el deporte acuático y la relajación. La conectividad en la zona es excepcional, con un eficiente servicio de autobuses locales que facilita la exploración de la región sin necesidad de vehículo propio. Los entusiastas del golf encontrarán su paraíso personal, con una selección impresionante de 12 campos de golf de primera categoría distribuidos por toda Mijas Costa, ofreciendo desafíos para todos los niveles. A poca distancia, en dirección a Fuengirola, le esperan las modernas instalaciones del centro comercial Miramar y el emocionante parque acuático, opciones ideales para un día de compras, entretenimiento o diversión familiar bajo el sol.

El servicio de autobús costero asegura una conectividad fluida y sin interrupciones a lo largo de todos los complejos de Mijas Costa, permitiendo un acceso sin esfuerzo a sus múltiples atractivos turísticos y de ocio. Con 12 prestigiosos campos de golf en las inmediaciones, el vibrante centro comercial Miramar y un refrescante parque acuático cerca de Fuengirola, la oferta de ocio y entretenimiento es sencillamente inigualable. Esta ubicación privilegiada armoniza a la perfección todos los elementos deseables: playas paradisíacas de arena fina, oportunidades ilimitadas de ocio y deporte, opciones de compras de primer nivel y la esencia de un auténtico estilo de vida español. Es una invitación exclusiva de Luxury Realty a vivir la Costa del Sol en su máxima expresión, donde cada día es una oportunidad para disfrutar de lo mejor que el sur de España tiene para ofrecer.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa