+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Higueron

Referencia: R5447536



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 82

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 54













Descripción:

Descubra una oportunidad de inversión y estilo de vida sin precedentes con este exclusivo apartamento en planta baja, situado en Higuerón Bay Residences, una de las comunidades más codiciadas y aclamadas en el corazón de la Costa del Sol. Este desarrollo, sinónimo de vanguardia y sofisticación, ha sido meticulosamente concebido con una arquitectura contemporánea que dialoga con su entorno mediterráneo, ofreciendo acabados de la más alta calidad que satisfacen las expectativas del comprador más exigente. En Luxury Realty, entendemos que cada detalle cuenta, y esta propiedad personifica la elegancia, la luminosidad y el confort, prometiendo un estilo de vida inigualable.

---

## Un Santuario de Elegancia y Confort Moderno

Este magnífico apartamento de diseño inteligente se distribuye en dos dormitorios serenos y dos baños modernos, concebidos como espacios de relajación y funcionalidad. El corazón de la vivienda es su moderna cocina de planta abierta, que se integra de manera fluida con un luminoso salón y comedor, creando un ambiente diáfano y acogedor, ideal para el entretenimiento o el disfrute familiar. Grandes ventanales de suelo a techo no solo maximizan la entrada de luz natural, sino que también abren el espacio a una espectacular terraza cubierta y un jardín privado. Este oasis particular se convierte en el escenario perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea para un desayuno tranquilo al aire libre, una cena bajo las estrellas o simplemente para relajarse con la brisa marina.

La cocina de diseño es un testimonio de funcionalidad y estética, equipada completamente con electrodomésticos de alta gama de la prestigiosa marca Siemens, garantizando una experiencia culinaria superior. Adicionalmente, cuenta con un práctico lavadero/cuarto de servicio independiente, que aporta un extra de comodidad y orden. Para asegurar el máximo confort en cualquier estación, la propiedad dispone de calefacción por suelo radiante en todas las estancias, un detalle que subraya el compromiso con la calidad y el bienestar. Pensando en la conveniencia, el apartamento incluye un espacioso trastero para almacenamiento adicional y dos plazas de aparcamiento subterráneo, ofreciendo seguridad y facilidad de acceso.

---

## Amenidades Exclusivas y un Estilo de Vida Holístico

Los residentes de Higuerón Bay Residences tienen el privilegio de acceder a una serie de instalaciones comunitarias de primer nivel, diseñadas para complementar un estilo de vida mediterráneo exclusivo y activo. Los exuberantes jardines paisajísticos invitan a pasear y a la contemplación, mientras que las impecables piscinas ofrecen un refugio refrescante. Para los amantes del bienestar, un gimnasio completamente equipado permite mantener una rutina de ejercicio sin salir de casa, y el jacuzzi es el espacio ideal para la relajación profunda. Además, se ha integrado un moderno espacio de coworking, perfecto para aquellos que buscan fusionar productividad y serenidad. Áreas de relax cuidadosamente diseñadas completan la oferta, creando un verdadero oasis de tranquilidad y ocio.

---

## Ubicación Privilegiada: El Epicentro de la Costa del Sol

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Estratégicamente situada en Fuengirola, en la soleada Costa del Sol, ofrece una conexión inigualable con lo mejor de Andalucía. El apartamento se encuentra a un corto paseo de la hermosa Playa de Carvajal, donde las doradas arenas y las cristalinas aguas invitan al disfrute del mar. A su alrededor, una amplia selección de restaurantes, cafés, supermercados y servicios locales asegura que todas sus necesidades diarias estén cubiertas sin la necesidad de utilizar un vehículo. La conveniencia se eleva al máximo gracias a su proximidad a la estación de tren de Carvajal, que ofrece conexiones directas con el Aeropuerto Internacional de Málaga y el vibrante centro de la ciudad de Málaga, facilitando tanto los viajes internacionales como las escapadas urbanas.

Además, esta excepcional propiedad se sitúa junto al prestigioso Higuerón Resort, un referente mundial en destinos de estilo de vida y bienestar. Los residentes pueden sumergirse en un universo de posibilidades: un centro de Wellness & Spa de clase mundial, instalaciones deportivas de última generación que incluyen pistas de pádel y tenis, voleibol playa, piscinas y servicios de entrenamiento personal. La oferta se complementa con una exquisita selección de restaurantes y opciones de ocio, haciendo de este un lugar inigualable para abrazar un estilo de vida activo, saludable y lujoso.

---

## Una Inversión Estratégica en el Paraíso

Esta es una oportunidad inmejorable para adquirir una propiedad premium que combina a la perfección un diseño vanguardista, una calidad de construcción excepcional, amenidades de lujo y una ubicación inmejorable. Estas características la convierten en una opción ideal tanto como residencia permanente, un refugio vacacional o una sólida inversión en una de las comunidades residenciales más deseables y con mayor crecimiento de la Costa del Sol. En Luxury Realty, le invitamos a descubrir el lujo redefinido en Higuerón Bay.

Destacado: