

Apartamento en Elviria

Referencia: R5447569



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 132

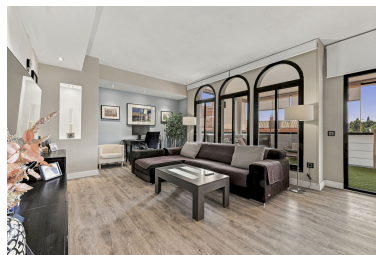
Precio: 499.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentarle una oportunidad única para adquirir un magnífico apartamento, completamente renovado y diseñado para ofrecer el máximo confort y estilo. Situado en Elviria, una de las zonas más prestigiosas y tranquilas de Marbella, específicamente en el codiciado enclave de Santa María, esta propiedad representa la quintaesencia del lujo y la vida mediterránea. Su ubicación privilegiada, en el corazón del sur de España, no solo le asegura la serenidad deseada, sino también una conectividad inmejorable con los puntos de interés más vibrantes de la Costa del Sol.

Este exclusivo apartamento ha sido objeto de una meticulosa renovación, empleando los más altos estándares de calidad y un gusto exquisito en cada detalle. Desde el momento en que cruce su umbral, percibirá una atmósfera de sofisticación moderna que se fusiona armoniosamente con la calidez del hogar. Es una residencia pensada para quienes buscan lo mejor, ya sea como hogar permanente, un refugio vacacional de ensueño o una inversión inteligente en el próspero mercado inmobiliario marbellí.

Un Enclave Privilegiado: Elviria, Corazón de la Costa del Sol

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Elviria, en el sur de España, es sinónimo de exclusividad y bienestar. La zona de Santa María en particular, es reconocida por su belleza natural, su ambiente apacible y su proximidad a una vasta gama de servicios y comodidades de primera categoría. Imagine una vida donde todo lo que necesita está a su alcance, sin sacrificar la tranquilidad y la privacidad.

A solo dos minutos a pie, encontrará una infraestructura completa que incluye supermercados de alta gama, boutiques exclusivas, lavanderías, sucursales bancarias y centros de servicios. La conveniencia de tener estos recursos tan cerca simplifica el día a día y mejora considerablemente la calidad de vida. Para los amantes del buen vivir y la gastronomía, la oferta de ocio es inigualable: una variada selección de restaurantes de autor y bares con encanto le esperan a pocos pasos, invitándole a explorar la rica cultura culinaria local e internacional.

Para las familias, la cercanía a colegios de prestigio y guarderías de calidad es un factor determinante, garantizando una educación de excelencia para los más pequeños. Y para aquellos que anhelan el sol y el mar, las icónicas playas doradas de Elviria, consideradas entre las mejores de la zona, se encuentran a escasos 5 minutos de distancia, ofreciendo un escenario idílico para relajarse, practicar deportes acuáticos o disfrutar de inolvidables paseos al atardecer.

La conectividad vial es excepcional, permitiendo un acceso rápido y sencillo a los destinos más emblemáticos de la región. El vibrante centro de Marbella, con su lujosa Milla de Oro y su encanto histórico, está a tan solo 10 minutos en coche. Puerto Banús, el epítome del glamour y el lujo con sus exclusivas boutiques, yates de ensueño y vida nocturna de primer nivel, se encuentra a solo 15 minutos. Además, el Aeropuerto de Málaga, una puerta de entrada internacional, es accesible en aproximadamente 30 minutos, facilitando los viajes y las conexiones globales.

Diseño Interior y Características Exclusivas

Este apartamento ha sido diseñado para maximizar el espacio y la luminosidad, ofreciendo estancias generosas y muy bien aprovechadas. El salón-comedor es un espacio majestuoso, bañado por una abundante luz natural que realza sus modernos acabados y su atmósfera acogedora. Es el lugar perfecto para el entretenimiento o para disfrutar de momentos de relax en familia.

Uno de los mayores tesoros de esta propiedad es su amplia terraza privada, un verdadero santuario al aire libre. Ideal para disfrutar del idílico clima mediterráneo durante todo el año, esta terraza se convierte en el escenario perfecto para desayunos con vistas, comidas al fresco o veladas bajo las estrellas, ofreciendo un espacio de desconexión y paz.

La residencia cuenta con tres dormitorios serenos y espaciosos, cada uno equipado con armarios empotrados y acabados contemporáneos que aseguran el máximo confort y funcionalidad. Los dos baños completos han sido meticulosamente renovados con materiales de alta calidad y un diseño vanguardista, proporcionando una experiencia de spa en la comodidad de su hogar. La cocina, totalmente equipada, combina la estética moderna con la funcionalidad superior, lista para satisfacer a los chefs más exigentes.

Pensando en su comodidad, el apartamento incluye una exclusiva plaza de garaje doble, excepcionalmente amplia y diseñada para alojar dos vehículos con total seguridad y facilidad. Este es un detalle de lujo que añade un valor considerable a la propiedad.

El complejo residencial es un oasis de tranquilidad con piscinas comunitarias, incluyendo una piscina infantil, rodeadas de exuberantes jardines. La orientación sur del apartamento garantiza una excelente exposición al sol durante todo el día. Las características adicionales incluyen aire acondicionado frío/calor, terraza cubierta, conectividad WiFi y fibra óptica, un complejo cerrado con seguridad 24 horas y videoportero. Es una propiedad sin amueblar, lo que le brinda la libertad de personalizar cada rincón a su gusto y estilo.

Este apartamento representa una oportunidad inigualable: una propiedad lista para entrar a vivir, ideal como residencia principal para quienes buscan un estilo de vida de lujo, como una exclusiva casa de vacaciones para escapar del ajetreo, o como una excelente inversión en el vibrante mercado inmobiliario de Marbella. No pierda la oportunidad de ser propietario de un pedazo de paraíso en Elviria.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín privado, Plazas, Reventa