

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5448043



Dormitorios: 3

Estado: Venta

Baños: 1

Tipo de propiedad:
Apartamento

M² Construidos: 95

Plazas: por petición

Precio: 330.000 €

M² Parcela:



Descripción: PISO REFORMADO DE 3 DORMITORIOS CON TERRAZA EN CAMINO DE SUÁREZ – MÁLAGA Se vende piso totalmente reformado con 95 m² construidos, 80 m² útiles, 3 dormitorios, 2 baños, terraza, lavadero y planta alta con ascensor. Precio: 340.000 € Comunidad: 70,00 €/mes IBI: 238,24 €/año Te presentamos esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más consolidadas y mejor comunicadas de Málaga, Camino de Suárez. Una excelente oportunidad tanto para quienes buscan su residencia habitual como para inversores, gracias a la alta demanda de viviendas en la zona. Ubicada en una planta alta con ascensor, la vivienda ha sido completamente reformada con excelentes calidades, ofreciendo un diseño moderno, funcional y muy luminoso. Dispone de 95 m² construidos y 80 m² útiles, distribuidos en tres amplios dormitorios con ventanas al exterior, dos baños, cocina independiente, salón-comedor, terraza y práctico lavadero. Su distribución está pensada para aprovechar al máximo cada estancia, proporcionando comodidad y amplitud para el día a día. La ubicación es uno de sus grandes atractivos. Se encuentra justo encima del Mercadona de Camino de Suárez, rodeada de supermercados, comercios, colegios, centros de salud, cafeterías y todo tipo de servicios. Además, cuenta con excelentes conexiones mediante varias líneas de autobús y un rápido acceso al centro histórico de Málaga, universidades y principales vías de comunicación. Una vivienda lista para entrar a vivir, en una zona con todos los servicios al alcance y una excelente proyección de revalorización. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético en trámite.

Destacado:

Ascensor, None