+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

570.000 €

REFERENCIA R5448112

Exquisito Apartamento de Lujo 'Listo para Entrar a Vivir' en Lorcrimar, Nueva Andalucía, Marbella – Un Oasis en la Costa del Sol

2	2	97 m²	78 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable: este magnífico apartamento de 2 dormitorios en la codiciada comunidad de Lorcrimar. Meticulosamente mantenido y diseñado, esta joya inmobiliaria encapsula la esencia de la vida mediterránea, combinando sofisticación, tranquilidad y una ubicación estratégica. 'Listo para Entrar a Vivir' es una promesa de comodidad inmediata, ya que este apartamento se vende completamente amueblado con un gusto impecable, permitiéndole disfrutar de la vida marbellí sin demoras.

La Ubicación Premium: Lorcrimar, Nueva Andalucía, el Corazón de Marbella

Situado en Lorcrimar, una de las urbanizaciones más deseables y consolidadas de Nueva Andalucía, este apartamento goza de una posición privilegiada. Nueva Andalucía, conocida como el "Valle del Golf" en el sur de España, es un epicentro de lujo residencial, con campos de golf de clase mundial e instalaciones deportivas de élite. A un corto paseo, descubrirá las doradas playas de Marbella y la vibrante energía de Puerto Banús, un enclave náutico glamuroso con yates de lujo, boutiques de diseñadores y una vida nocturna sofisticada.

La conveniencia es clave: Lorcrimar ofrece conectividad excepcional a tiendas, supermercados, una variada oferta gastronómica, gimnasios modernos y transporte público. La cercanía a colegios internacionales y centros de salud subraya su idoneidad para un estilo de vida completo. Marbella, como epicentro de la Costa del Sol, es sinónimo de lujo y un clima subtropical con más de 320 días de sol al año, consolidándola como un destino de primera categoría mundial y una inversión de alto valor en el sur de España.

Características del Inmueble: Confort y Elegancia en Cada Detalle

El apartamento, bañado en luz natural, ofrece un espacio de vida excepcionalmente diseñado. Su luminoso salón-comedor es el corazón de la vivienda, con una distribución abierta y fluida que crea un ambiente acogedor y moderno. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados contemporáneos, invita a la creatividad culinaria con su diseño eficiente y práctico.

Los dos dormitorios, concebidos como santuarios de descanso, ofrecen privacidad y confort, con armarios empotrados que maximizan el almacenamiento. El diseño interior, realzado por el mobiliario incluido, irradia un estilo atemporal y de buen gusto, listo para ser disfrutado. La joya de este apartamento es su amplia terraza, con vistas serenas a los exuberantes jardines comunitarios y a las refrescantes piscinas. Es el espacio ideal para cenas al aire libre o relajación, disfrutando del clima excepcional de la región.

La propiedad se completa con una plaza de garaje privada, un valor añadido incalculable en esta zona cotizada, garantizando comodidad y seguridad. Todo ello se encuentra dentro de un complejo residencial impecablemente mantenido, conocido por sus bajas cuotas de comunidad y su atmósfera de paz y seguridad.

Un Estilo de Vida Soñado y una Inversión Inteligente

Este apartamento en Lorcrimar es una puerta de entrada a un estilo de vida de lujo. Ya sea como residencia permanente, una elegante casa de vacaciones o una sólida inversión con excepcional potencial de alquiler, esta propiedad cumple con todas las expectativas. La alta demanda de alquiler en Marbella, especialmente en ubicaciones como Lorcrimar y Nueva Andalucía, asegura un retorno de la inversión atractivo. Su condición de 'listo para entrar a vivir' y su mobiliario de calidad lo convierten en una opción ideal para el mercado de alquiler vacacional y de larga temporada.

Luxury Realty le invita a descubrir esta exclusiva oportunidad. No pierda la ocasión de ser propietario de un pedazo del paraíso en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita privada y dar el primer paso hacia su nuevo hogar en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5448112	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	570.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	97 m²	Parcela	–
Terraza	78 m²	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella