+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5448814



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 86

Precio: 295.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Luxury Realty se enorgullece de presentar esta excepcional propiedad, ubicada en la codiciada comunidad de Los Pintores, dentro del prestigioso Estepona Golf. Este inmueble goza de un entorno sereno y privilegiado, rodeado por impecables fairways y un pintoresco paisaje andaluz. La ubicación estratégica, en el sur de España, y la incomparable belleza de la Costa del Sol, posicionan a Estepona como una de las joyas más deseables para la vida mediterránea, ofreciendo una armonía perfecta entre naturaleza, golf de élite y exclusividad.

Estepona Golf es célebre por su atmósfera de tranquilidad, sus impresionantes paisajes naturales y su magnífico campo de golf de 18 hoyos, diseñado para desafiar y deleitar a jugadores de todos los niveles. Se ha consolidado como una elección predilecta para residencias permanentes, lujosas viviendas vacacionales o inversiones sólidas en el mercado inmobiliario más cotizado, elevando la calidad de vida a un nuevo estándar de sofisticación y bienestar.

La excelente conectividad es uno de los grandes atractivos de esta propiedad. A tan solo 5 minutos en coche, la vibrante Marina de Estepona le espera con una exquisita selección de restaurantes gourmet, cafés con encanto, animados bares y exclusivas boutiques. El casco antiguo de Estepona, a solo 10 minutos, es un tesoro de la tradición andaluza; sus calles adoquinadas, adornadas con coloridas macetas de geranios, invitan a pasear y descubrir sus auténticos bares de tapas, sus plazas llenas de historia y su efervescente vida cultural durante todo el año.

Interiores de Confort y Luminosidad

Al cruzar el umbral de esta distinguida propiedad, un luminoso y funcional recibidor le da la bienvenida, anticipando la elegancia y el confort que le aguardan en el interior. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un ambiente que fusiona la practicidad con un diseño atemporal. La distribución inteligente permite una transición fluida entre las diferentes estancias, maximizando tanto la luz natural como la sensación de amplitud.

Frente al recibidor, se presenta una cocina independiente, cuidadosamente diseñada y equipada con los más altos estándares. Con generosa capacidad de almacenamiento y amplias superficies de trabajo, es ideal tanto para la preparación culinaria diaria como para el entretenimiento de invitados. Sus acabados de calidad y su diseño funcional la convierten en un corazón práctico y estético del hogar.

A la derecha, la residencia se despliega en un vasto salón-comedor de concepto abierto, bañado por una abundante luz natural que fluye a través de múltiples puertas francesas. Estas, estratégicamente ubicadas a ambos lados, establecen una conexión fluida y armoniosa entre los elegantes espacios interiores y las encantadoras áreas exteriores. Permiten que la luz del sol inunde cada rincón, creando una atmósfera cálida y acogedora, ideal para el relax o celebraciones especiales.

Desde el salón, la distribución de las estancias privadas ha sido concebida con meticulosa atención al detalle, garantizando privacidad y confort. A la derecha, se encuentra un confortable dormitorio de invitados, ideal para visitantes o como un versátil espacio de oficina. El elegante baño familiar, con acabados de primera calidad y diseño contemporáneo, está convenientemente situado en el centro, ofreciendo funcionalidad y estilo.

Al otro lado del salón, el espacioso dormitorio principal se erige como un santuario de paz y privacidad. Este luminoso retiro cuenta con su propio lujoso baño en-suite, equipado con todas las comodidades modernas y acabados de alta gama, garantizando máximo confort y exclusividad. Es el lugar perfecto para desconectar y recargar energías después de un día disfrutando de las maravillas de la Costa del Sol.

Disfrute del Estilo de Vida Mediterráneo

Los espacios exteriores han sido magistralmente diseñados para abrazar el codiciado estilo de vida de la Costa del Sol. Con acceso directo desde el salón, la amplia terraza privada se convierte en el escenario idílico para disfrutar de la vida al aire libre. Imagínese cenas al fresco bajo las estrellas, un tranquilo café matutino o relajarse al atardecer, sumergido en la serenidad del entorno y la suave brisa marina.

Con espacio suficiente para mobiliario de descanso y comedor, esta terraza actúa como una extensión natural y fluida del espacio interior. Es un espacio versátil que invita a la socialización, la relajación y el disfrute en cualquier momento del día, fusionando a la perfección el confort interior con la belleza exterior.

Más allá de la intimidad del apartamento, los residentes tienen el privilegio de disfrutar de unos jardines comunitarios exquisitamente mantenidos. Estos oasis verdes, rebosantes de vegetación madura y exuberante flora, crean un ambiente de paz y acogida que perdura a lo largo de todas las estaciones. Senderos serpenteantes y rincones sombreados ofrecen espacios perfectos para pasear y conectar con la naturaleza.

En el corazón de esta exclusiva comunidad, una impresionante piscina comunitaria de generosas dimensiones invita al refresco y la relajación. Rodeada por amplias zonas de solárium, es el lugar perfecto para tomar el sol mediterráneo, socializar o simplemente disfrutar de un buen libro en un entorno de incomparable belleza. Esta área se convierte en el punto de encuentro ideal para la comunidad, fomentando un estilo de vida activo y sociable.

Esta propiedad no es solo una casa; es una invitación a un estilo de vida de lujo, tranquilidad y conveniencia en uno de los destinos más deseados de España. No pierda la oportunidad de descubrir su próximo hogar con Luxury Realty, donde la exclusividad y el servicio excepcional se encuentran.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Reventa