

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Calahonda

Referencia: R5450077

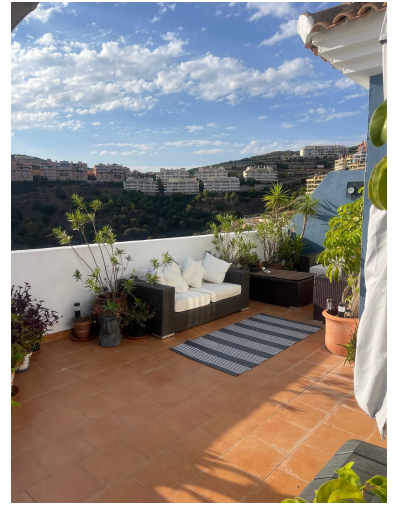


Dormitorios: 1
Estado: Venta

Baños: 1
Tipo de propiedad: Ático

M² Construidos: 65
Plazas: por petición

Precio: 290.000 €
M² Parcela:



Descripción:

Descubra la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo en este exclusivo ático, una joya inmobiliaria que Luxury Realty se enorgullece de presentar. Ubicado en la codiciada Calahonda, en el corazón de la deslumbrante Costa del Sol, este inmueble ofrece una experiencia de vida inigualable. Con un dormitorio, un baño y una impresionante terraza de 150m², esta propiedad es un santuario de tranquilidad y elegancia, diseñada para aquellos que buscan la excelencia y vistas panorámicas que quitan el aliento.

Situado en una urbanización tranquila y meticulosamente cuidada, este ático promete la serenidad que tanto anhela, sin sacrificar la comodidad. Un corto y agradable paseo le llevará a encantadores bares locales y restaurantes, donde podrá saborear la gastronomía andaluza y empaparse de la atmósfera social que caracteriza a esta vibrante región. La ubicación estratégica de Calahonda, un enclave privilegiado en el sur de España, ofrece un equilibrio perfecto entre la privacidad de su hogar y la proximidad a todas las comodidades y atracciones que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Un Oasis Privado con Vistas que Inspiran

Desde el momento en que cruza el umbral de este magnífico ático, la luz y la amplitud le dan la bienvenida. La zona de estar, un espacio diáfano y armonioso, se fusiona sin esfuerzo con la joya de la corona de la propiedad: su espectacular terraza privada de 150m². Imagine despertar cada mañana con el brillo del sol sobre las aguas del Mediterráneo, o disfrutar de la puesta de sol con tonalidades que pintan el cielo de naranja y púrpura, todo desde la comodidad y privacidad de su propio hogar. Esta terraza no es solo un espacio exterior; es una extensión de su hogar, un lienzo en blanco para crear momentos inolvidables.

La generosa superficie de la terraza ofrece un sinfín de posibilidades. Con 150m², hay amplio espacio para crear diferentes ambientes: un elegante comedor al aire libre para cenas bajo las estrellas, una acogedora zona de estar para relajarse con un buen libro, un solárium para disfrutar del inmejorable clima andaluz, e incluso la posibilidad de diseñar un jardín elevado con plantas exóticas que añadan un toque de verdor y frescura. Es el escenario ideal para entretener a invitados, celebrar reuniones familiares o simplemente desconectar y admirar las ininterrumpidas vistas panorámicas que se extienden desde la costa hasta el horizonte, y en días claros, incluso la silueta de Gibraltar y la costa africana.

El interior del ático ha sido diseñado pensando en el confort y la funcionalidad. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, es un espacio práctico y elegante donde preparar sus platos favoritos. Su diseño inteligente maximiza el espacio y la luz natural, haciendo de la cocina un lugar agradable para la actividad culinaria. El dormitorio, amplio y luminoso, es un santuario de paz y descanso. Grandes ventanales permiten que la luz natural inunde la estancia, creando un ambiente cálido y acogedor, perfecto para recargar energías. Con armarios empotrados y un diseño que prioriza el confort, este dormitorio es un verdadero remanso de tranquilidad.

Calahonda: Un Destino Excepcional en el Corazón de la Costa del Sol

Calahonda es mucho más que una ubicación; es un estilo de vida. Este vibrante núcleo en la provincia de Málaga, al sur de España, se caracteriza por su ambiente internacional y su excelente infraestructura. Es una zona consolidada, conocida por sus playas limpias, campos de golf de primer nivel y una amplia oferta de servicios. Desde su ático, tendrá fácil acceso a una plétora de opciones de ocio, incluyendo centros comerciales, supermercados, centros deportivos y una variada selección de restaurantes y chiringuitos a lo largo de la costa.

La Costa del Sol, donde se enclava Calahonda, es famosa por sus más de 320 días de sol al año, lo que garantiza un clima envidiable durante la mayor parte del año. Esta región atrae a visitantes y residentes de todo el mundo, gracias a su rica cultura, su gastronomía de renombre, sus impresionantes paisajes y sus conexiones de transporte. El aeropuerto de Málaga, a poca distancia en coche, ofrece vuelos directos a las principales ciudades europeas, lo que convierte a este ático en una opción ideal tanto para residentes permanentes como para escapadas vacacionales.

Inversión Inteligente en un Paraíso Mediterráneo

Este ático no solo ofrece un estilo de vida de lujo, sino que también representa una sólida oportunidad de inversión. Las propiedades con vistas al mar y amplias terrazas son altamente demandadas en el mercado inmobiliario de la Costa del Sol, garantizando un fuerte potencial de revalorización a largo plazo. Ya sea que busque un refugio personal para sus vacaciones, un hogar permanente en el paraíso, o una propiedad con un excelente rendimiento como alquiler vacacional, este ático en Calahonda cumple con todas las expectativas.

La región de Andalucía, con su encanto histórico, sus pueblos blancos, sus festivales flamencos y su cálida hospitalidad, complementa a la perfección la modernidad y el lujo de este inmueble. Adquirir una propiedad aquí significa invertir no solo en ladrillo, sino en una calidad de vida superior, en experiencias inolvidables y en un pedazo del idílico sur de España. La exclusividad de este ático, con sus características únicas y su ubicación privilegiada, lo convierte en una opción muy atractiva para compradores exigentes.

En resumen, este ático en Calahonda es una oferta excepcional de Luxury Realty. Destaca por sus panorámicas vistas al mar, su inmensa terraza de 150m², un espacio de vida amplio y luminoso, y su ubicación en una comunidad tranquila y bien mantenida, a solo minutos de las comodidades locales. Es la propiedad perfecta para aquellos que sueñan con el estilo de vida mediterráneo, ofreciendo una combinación ideal de lujo, confort y un excelente potencial como inversión. No pierda la oportunidad de hacer de este paraíso su hogar.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Plazas