

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5450578



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 208

Precio: 1.350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Enclavado en la prestigiosa comunidad de Les Belvederes, un santuario residencial de élite y uno de los enclaves más elevados, serenos y exclusivos de Nueva Andalucía, este apartamento en planta baja, exquisitamente renovado, ofrece una fusión excepcional de elegancia moderna, confort supremo y el codiciado estilo de vida mediterráneo. La meticulosa renovación, ejecutada con un estándar impecable y recién finalizada, transforma este inmueble en un hogar verdaderamente 'llave en mano'. Cada detalle ha sido minuciosamente concebido y cuidadosamente ejecutado, empleando materiales de la más alta calidad y acabados contemporáneos que reflejan un gusto exquisito y una atención inigualable a la excelencia, garantizando una experiencia de vida sin igual desde el primer día.

El apartamento se distribuye en tres amplios dormitorios y tres lujosos baños, logrando un equilibrio perfecto entre estilo sofisticado y funcionalidad práctica. Los interiores se bañan en tonos naturales serenos, que se complementan a la perfección con una carpintería de madera a medida, una iluminación de diseño estratégicamente colocada y elegantes baños revestidos de piedra natural, creando una atmósfera cálida, acogedora y sumamente sofisticada. La zona de estar y comedor, de planta abierta, se inunda de luz natural, fluyendo sin esfuerzo hacia una cocina de diseño vanguardista. Equipada con electrodomésticos integrados de alta gama y una isla central, esta cocina es ideal tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento de invitados, convirtiéndose en el corazón vibrante del hogar.

Grandes puertas correderas de cristal conectan el espacio interior con una generosa terraza privada, extendiendo de manera fluida el área de vida hacia el exterior. Diseñada para ser disfrutada durante todo el año, la terraza ofrece atractivas zonas de salón y comedor al aire libre, una barbacoa de obra perfecta para reuniones, y una refrescante piscina de inmersión privada. Este oasis exterior es el escenario ideal para relajarse bajo el sol mediterráneo, celebrar encuentros con amigos y familiares, o simplemente disfrutar de las apacibles vistas a la montaña y el entorno tranquilo que caracteriza a Les Belvederes. La comodidad se eleva con una plaza de aparcamiento privado en el garaje, complementada por un ascensor que proporciona acceso directo desde el garaje hasta la planta del apartamento, asegurando una accesibilidad sin esfuerzo y una conveniencia diaria inmejorable.

Los residentes de esta exclusiva comunidad disfrutan de acceso a una amplia piscina comunitaria, todo ello dentro de una urbanización cerrada que garantiza seguridad y una paz ininterrumpida. La ubicación de este inmueble es verdaderamente privilegiada, situándose en el corazón de Nueva Andalucía, una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, en el sur de España. A pesar de su entorno sereno y apartado, la propiedad se encuentra a tan solo unos minutos de los renombrados campos de golf de Nueva Andalucía, a menudo conocida como el 'Valle del Golf', donde prestigiosos clubes como Las Brisas, Aloha y Los Naranjos ofrecen experiencias de juego de clase mundial. La proximidad a reconocidos colegios internacionales la convierte en una opción ideal para familias, mientras que una excelente oferta gastronómica, desde restaurantes de alta cocina hasta acogedores establecimientos locales, satisface todos los paladares.

La vibrante vida de Puerto Banús, con su lujoso puerto deportivo, boutiques de diseñadores de fama mundial y una animada vida nocturna, está a un corto trayecto en coche. De manera similar, la elegancia de la Milla de Oro de Marbella, con sus hoteles de cinco estrellas y exclusivas playas, es fácilmente accesible, ofreciendo una gama ilimitada de opciones de ocio y entretenimiento. Esta ubicación estratégica permite a los residentes disfrutar de la perfecta dualidad: la tranquilidad y la privacidad de un hogar exclusivo en Les Belvederes, y la efervescencia y el glamour de la vida costera andaluza al alcance de la mano. Vivir aquí significa abrazar un estilo de vida de lujo, comodidad y conveniencia, con lo mejor de Marbella y la Costa del Sol a su disposición.

Este apartamento excepcional representa una oportunidad única y rara para adquirir una residencia contemporánea en una de las comunidades residenciales más prestigiosas y buscadas de Nueva Andalucía. Es una inversión no solo en una propiedad de lujo, sino en un estilo de vida de ensueño en el idílico sur de España.

Destacado:

Piscina, Jardín privado