

Apartamento en Cancelada

Referencia: R5451847



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 108

Precio: 595.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Le presentamos una oportunidad única para adquirir un estilo de vida de lujo y confort en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Este sofisticado apartamento esquinero, con un diseño moderno y una ubicación privilegiada, se encuentra en un complejo residencial de reciente construcción y meticulosamente mantenido, en la apacible y atractiva zona de Cancelada, en Estepona, Málaga. Diseñado pensando en la máxima luminosidad y amplitud, este hogar ofrece una experiencia de vida inigualable.

Ubicación Estratégica: Cancelada, el Tesoro de Estepona

Cancelada, una joya en el sur de España, se ha consolidado como una de las áreas más demandadas de Estepona. Su encanto reside en la perfecta armonía entre la tranquilidad de un pueblo andaluz tradicional y la proximidad a todas las comodidades modernas y centros de ocio. Estratégicamente situada en el corazón de la Costa del Sol, esta localidad le permite disfrutar de la serenidad del entorno natural al tiempo que se beneficia de una conexión excepcional. A escasos minutos en coche, encontrará las vibrantes playas de la Costa del Sol, prestigiosos campos de golf de renombre internacional, una exquisita oferta gastronómica con restaurantes que deleitan cualquier paladar, y una amplia variedad de tiendas y servicios. Las cosmopolitas ciudades de Estepona y Marbella, con su lujosa Milla de Oro, sus puertos deportivos y su animada vida nocturna, están a un corto y cómodo trayecto, ofreciendo un abanico ilimitado de ocio y cultura. La ubicación de este inmueble no es solo un punto en el mapa; es la promesa de una vida plena, donde cada día es una oportunidad para explorar, relajarse y disfrutar del incomparable clima mediterráneo.

Un Diseño Vanguardista que Maximiza la Luminosidad y el Espacio

Este excepcional apartamento, con una superficie construida de 108 m², se distingue por su posición esquinera, un factor que amplifica drásticamente su atractivo. Gracias a esta configuración, cada una de sus tres amplias habitaciones está situada en el exterior, garantizando una excelente entrada de luz natural durante todo el día. Esto crea un ambiente interior excepcionalmente brillante, abierto y acogedor que invita al bienestar y la relajación. El corazón de la vivienda es su espaciosa área de estar de concepto abierto, que se integra de manera fluida con una cocina de diseño moderno, equipada con electrodomésticos de última generación. Esta distribución inteligente no solo optimiza el espacio y la funcionalidad, sino que también fomenta la conexión y la interacción, ideal para la vida familiar y el entretenimiento. La elegancia contemporánea de los acabados se fusiona con una practicidad pensada al detalle, ofreciendo un lienzo perfecto para personalizar su hogar de ensueño.

La Terraza: Su Santuario Privado con Vistas Ininterrumpidas

Desde el área de estar, se accede directamente a una generosa terraza privada de 29 m², diseñada para convertirse en su oasis personal al aire libre. Orientada al oeste, esta terraza es el escenario perfecto para deleitarse con ininterrumpidas vistas panorámicas que se extienden sobre las majestuosas montañas circundantes, pintando paisajes que cambian con cada hora del día. Sin embargo, el verdadero espectáculo comienza al atardecer, cuando el cielo se tiñe de tonos anaranjados y púrpuras, ofreciendo puestas de sol absolutamente impresionantes e inolvidables. Es el lugar idóneo para disfrutar de desayunos soleados, cenas al aire libre bajo el manto estrellado o simplemente para relajarse con una copa de vino mientras el sol se despide. Esta terraza no es solo un espacio exterior; es una extensión de su hogar, un balcón a la belleza natural de la Costa del Sol que eleva la experiencia de vida a un nivel superior, garantizando momentos de pura serenidad y disfrute.

Interiores de Lujo y Confort para el Bienestar Diario

El diseño interior de este apartamento esquinero refleja un compromiso con la calidad y el confort. Cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno de ellos equipado con elegantes armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento inteligentes y maximizan el espacio. Estos dormitorios, bañados por la luz natural que entra por sus ventanas exteriores, prometen un descanso reparador y un ambiente sereno. Además, la propiedad dispone de dos baños contemporáneos, ambos diseñados con acabados de primera calidad y equipados con modernas duchas a ras de suelo (walk-in showers). La funcionalidad se une a la estética en estos espacios, creando un ambiente de spa en la comodidad de su hogar. Cada detalle, desde la selección de materiales hasta la distribución, ha sido pensado para ofrecer el máximo bienestar y una experiencia de vida de lujo discreto, donde la comodidad y la elegancia se entrelazan armoniosamente para satisfacer las expectativas de los compradores más exigentes de Luxury Realty.

Comodidades Exclusivas y un Entorno Residencial Completo

Para mayor comodidad y tranquilidad, este apartamento esquinero incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento. Además, se beneficia de un trastero separado, un espacio invaluable ideal para almacenar bicicletas, equipos de golf, material de playa o cualquier otro artículo, manteniendo el hogar despejado y organizado. El complejo residencial, cerrado y vigilado, garantiza la seguridad y la privacidad de sus residentes. En este entorno comunitario, los propietarios tienen acceso a una espléndida piscina comunitaria, perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano y disfrutar de momentos de ocio bajo el sol. Para los amantes del bienestar y la actividad física, el complejo también ofrece un gimnasio totalmente equipado, permitiendo mantener un estilo de vida saludable sin salir de casa. Estas comodidades, junto con el impecable mantenimiento de las zonas comunes, elevan la calidad de vida y hacen de este inmueble una opción excepcional para quienes buscan un hogar completo en un entorno exclusivo.

Viva la Experiencia Cancelada: Un Paraíso a su Alcance

Adquirir esta propiedad en Cancelada es invertir en un estilo de vida inigualable. La proximidad a campos de golf de élite permite a los entusiastas del golf disfrutar de su pasión en entornos espectaculares. Las playas cercanas ofrecen infinitas oportunidades para el sol, el mar y los deportes acuáticos. La vibrante escena gastronómica y las boutiques exclusivas de Estepona y Marbella están a su alcance, enriqueciendo cada día con nuevas experiencias. Este apartamento esquinero no es solo un inmueble; es una puerta de entrada a la vida que siempre ha deseado en la Costa del Sol. Con su diseño superior, vistas cautivadoras y comodidades inmejorables, representa la quintaesencia de la vida de lujo mediterránea. No pierda la oportunidad de descubrir este magnífico hogar. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para concertar una visita y permitimos guiarle hacia su próximo capítulo de exclusividad y confort.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Reventa