+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Reserva de Marbella

Referencia: R5452090



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 200
Precio: 795.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 120











Descripción:Chalet PAREADO de una sola planta con piscina privada junto a la playa de Cabopino Una oportunidad única en Reserva de Marbella. Este magnífico chalet adosado de una sola planta, completamente reformado, se encuentra a tan solo 15 minutos caminando de la playa de Cabopino y ofrece una combinación difícil de encontrar: amplitud, privacidad, excelentes calidades y la comodidad de vivir sin escaleras. La vivienda cuenta con 4 dormitorios y 3 baños, un espectacular salón-comedor con cocina abierta y grandes ventanales que llenan la casa de luz natural y conectan perfectamente con las zonas exteriores. El auténtico protagonista es su precioso patio andaluz con piscina privada revestida en elegante gresite verde, un espacio lleno de encanto donde disfrutar del clima de Marbella durante todo el año. Además, dispone de un amplio porche delantero de 40 m², perfecto para desayunos al aire libre, reuniones familiares o momentos de relax. La suite principal destaca por sus techos de doble altura, vestidor y baño en suite. La vivienda ha sido reformada íntegramente con materiales de alta calidad, incluyendo cocina, baños, fontanería, electricidad, ventanas de PVC de seguridad con doble acristalamiento, persianas eléctricas, videoportero y sistema de alarma. Como valor añadido, dispone de un sótano de 50 m² con ventilación natural y múltiples posibilidades: sala de cine, gimnasio, despacho, bodega o zona de juegos. Ubicada cerca de supermercados, restaurantes, colegios nacionales e internacionales y a solo 10 minutos de La Cañada Shopping, esta propiedad es ideal tanto como vivienda familiar como residencia vacacional. Una casa exclusiva, lista para entrar a vivir, con piscina privada y todas las ventajas de una vivienda de una sola planta en una de las mejores zonas de Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa