+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5452222



Dormitorios: 6
Baños: 7
M² Construidos: 680
Precio: 6.475.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.751













Descripción:

Bienvenido a Villa Marielle, una residencia contemporánea que redefine el lujo y la sofisticación en uno de los enclaves más prestigiosos de la Costa del Sol. Situada en La Cerquilla, una codiciada zona residencial dentro de la vibrante Nueva Andalucía, Marbella, en el sur de España, esta propiedad es una declaración de diseño vanguardista y confort absoluto. Cada elemento ha sido concebido con una meticulosa atención al detalle, desde sus líneas arquitectónicas depuradas hasta la integración impecable de los espacios interiores y exteriores, creando un estilo de vida sin igual.

Desde el momento en que se adentra en Villa Marielle, se percibe una atmósfera de exclusividad. Sus amplias terrazas y ventanales de suelo a techo no solo inundan cada estancia con una luz natural abundante, sino que también ofrecen una conexión fluida con el entorno mediterráneo. Esta villa ha sido diseñada para complacer tanto a aquellos que buscan un entretenimiento sofisticado como a quienes anhelan la tranquilidad de un hogar familiar, elevando la experiencia de habitar a un nuevo nivel de refinamiento.

Los espacios exteriores de Villa Marielle son, sin duda, un elemento distintivo de su encanto. Los exuberantes jardines, cuidadosamente ajardinados, albergan majestuosas palmeras y olivos centenarios que confieren una privacidad absoluta y una auténtica atmósfera de oasis mediterráneo. Múltiples terrazas han sido estratégicamente ubicadas para ofrecer zonas elegantes donde disfrutar de cenas al aire libre, relajarse bajo el sol o socializar con total comodidad. Para las noches de verano, la propiedad está equipada para instalar un cine al aire libre, añadiendo una dimensión emocionante y única a las veladas bajo las estrellas.

El centro de atención exterior es, sin duda, la impresionante piscina, que se extiende a lo largo de casi toda la fachada de la villa. Este espejo de agua no solo es estéticamente deslumbrante, sino que también ofrece un Jacuzzi integrado para momentos de relajación suprema, una zona de baja profundidad perfecta para tomar el sol que se extiende desde el interior de la casa, y una espectacular cascada que añade un toque escenográfico y sonoro. Para complementar este estilo de vida al aire libre, Villa Marielle cuenta con una cocina de verano completamente equipada, con barbacoa de diseño y una espaciosa zona de comedor, ideal para aprovechar al máximo el excepcional clima de Marbella durante todo el año.

Al cruzar el umbral, Villa Marielle revela un interior igualmente impactante. Sus techos de doble altura, los acabados de la más alta calidad y un elegante diseño de planta abierta crean una sensación de amplitud y sofisticación. El espacioso salón principal fluye sin esfuerzo hacia el comedor, que a su vez se conecta con una cocina de vanguardia. Aquí, los elegantes gabinetes blancos, una llamativa isla central y electrodomésticos de última generación de marcas premium se combinan para ofrecer funcionalidad y un diseño impecable, ideal tanto para chefs aficionados como para el entretenimiento de alta cocina.

La villa ofrece seis exquisitas suites de dormitorio, cada una con su propio carácter distintivo y acceso directo a las terrazas, invitando a disfrutar de las vistas y el clima en cualquier momento. La magnífica suite principal es un verdadero santuario privado, dotada de un vestidor hecho a medida que evoca una boutique de lujo y un excepcional baño de diseño, inspirado en los mejores spas, con bañera exenta y ducha efecto lluvia. Además, el nivel inferior de la propiedad alberga una séptima habitación, actualmente configurada como un confortable dormitorio de invitados, lo que proporciona una valiosa flexibilidad para visitantes, personal de servicio o incluso como un elegante despacho privado.

Más allá de sus impresionantes alojamientos, Villa Marielle ofrece una colección sobresaliente de comodidades y servicios que garantizan un estilo de vida de lujo sin precedentes. El sótano está equipado con un gimnasio de última generación, una elegante sala de entretenimiento con bar de diseño para reuniones sociales, un cine privado para experiencias audiovisuales inmersivas, una bodega climatizada con espacio para una extensa colección de vinos y un práctico lavadero. Estas instalaciones adicionales transforman cada día en una experiencia de retiro de lujo, donde el confort y el ocio se entrelazan de manera perfecta. La tecnología domótica integrada gestiona cada detalle, desde la iluminación y la climatización hasta la seguridad, ofreciendo una comodidad y control absolutos.

Incluso el garaje ha sido concebido bajo los mismos estándares de lujo y diseño que el resto de la vivienda. Acabado con materiales de alta calidad, ofrece espacio cómodo para hasta tres vehículos, además de un generoso almacenamiento adicional, asegurando que cada aspecto de la vida en Villa Marielle sea impecable. Esta propiedad, gestionada por Luxury Realty, no es simplemente una casa; es una declaración de lujo contemporáneo y un testimonio de un diseño excepcional, ofreciendo una comodidad, privacidad y exclusividad incomparables en una de las direcciones residenciales más prestigiosas de Nueva Andalucía. Una oportunidad única de adquirir un pedazo del paraíso en el sur de España.

Disponible para visitas privadas a partir del 16 de agosto de 2026. Contacte con Luxury Realty para más información y para concertar su cita exclusiva.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa