+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Casa en Mijas Golf

Referencia: R5453530



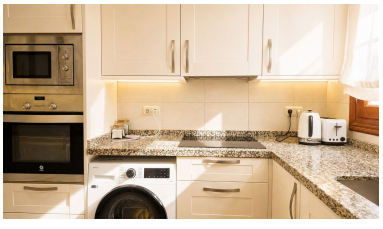
Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 101
Precio: 370.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, donde el sol mediterráneo besa los campos de golf más icónicos, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad única para vivir un estilo de vida de lujo y tranquilidad. Descubra este encantador adosado esquinero de dos dormitorios y dos baños, una joya arquitectónica estratégicamente ubicado en primera línea del renombrado campo de golf de Mijas. Esta propiedad excepcional se asienta dentro de una exclusiva comunidad cerrada, ofreciendo una privacidad inigualable, una luminosidad que inunda cada espacio y unas vistas absolutamente impresionantes sobre los serenos greens y fairways.

Con una distribución inteligente en dos plantas, este hogar irradia una sensación de amplitud y luminosidad, realzada por una reciente reforma de sus dos cuartos de baño, que ahora lucen un diseño moderno y acabados de alta calidad. El diseño esquinero del adosado no solo maximiza la entrada de luz natural desde múltiples orientaciones, sino que también garantiza una mayor privacidad, creando un santuario personal. La vivienda se complementa con dos amplias terrazas privadas, concebidas como extensiones del espacio habitable, perfectas para disfrutar del idílico clima mediterráneo, organizar cenas al aire libre bajo las estrellas, o simplemente relajarse mientras se deleita con las ininterrumpidas panorámicas del campo de golf y el entorno natural.

Ubicación Privilegiada: Mijas Golf, el Corazón de la Costa del Sol

Mijas Golf es mucho más que un campo de golf; es un destino de renombre internacional, un enclave de serenidad y exclusividad en la soleada Costa del Sol, en el sur de España. Este prestigioso complejo residencial y deportivo es famoso por sus dos campos de 18 hoyos, Los Lagos y Los Olivos, diseñados por Robert Trent Jones Sr., que atraen a golfistas de todo el mundo. Vivir aquí significa abrazar un estilo de vida relajado y activo al mismo tiempo, con acceso inmediato a instalaciones de golf de primera clase.

La ubicación estratégica de este adosado en Mijas Golf ofrece lo mejor de ambos mundos: la paz de un entorno natural y la comodidad de estar a poca distancia de vibrantes centros urbanos. A pocos minutos en coche, encontrará las playas doradas de Fuengirola, el encanto andaluz del pintoresco pueblo blanco de Mijas Pueblo, con sus calles empedradas y vistas panorámicas a la costa, y la efervescente vida nocturna y las boutiques de lujo de Marbella y Puerto Banús. La conectividad es excepcional, con el Aeropuerto Internacional de Málaga a solo 20 minutos, facilitando tanto las estancias vacacionales como la vida permanente para residentes internacionales. Esta es una zona donde la inversión en propiedades sigue siendo robusta, impulsada por la belleza natural, la infraestructura de ocio y el atractivo clima durante todo el año.

Diseño Sofisticado y Espacios Exclusivos

Este adosado esquinero de dos plantas ha sido concebido para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. La distribución diáfana de las áreas de estar en la planta principal crea un ambiente acogedor y social, ideal para el entretenimiento o la vida familiar. Los dos dormitorios, situados estratégicamente, garantizan privacidad y descanso. Los baños, recientemente renovados con un ojo experto en el diseño contemporáneo, presentan acabados de alta calidad, grifería moderna y soluciones elegantes que reflejan un estándar de lujo y buen gusto.

La característica más destacada de esta propiedad son, sin duda, sus dos terrazas privadas. La terraza principal, accesible desde el salón, se convierte en un escenario privilegiado para admirar las vistas ininterrumpidas del campo de golf, ofreciendo un espacio versátil para el desayuno matutino con el rocío sobre el green, una tarde de lectura bajo el sol o una velada íntima. La segunda terraza añade flexibilidad, quizás como un rincón más íntimo o un espacio de almacenamiento adicional elegantemente disimulado. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para maximizar el disfrute del entorno y el clima envidiable de la Costa del Sol, invitándole a una experiencia de vida al aire libre sin igual.

Comunidad Exclusiva y Amenidades de Lujo

La vida en esta propiedad se eleva gracias a la pertenencia a una comunidad cerrada y segura, que garantiza la tranquilidad y la privacidad de sus residentes. Este entorno controlado no solo ofrece paz mental, sino que también fomenta un ambiente de camaradería y respeto entre vecinos. Los residentes tienen el privilegio de acceder a una piscina comunitaria impecablemente mantenida, un oasis refrescante para los cálidos días de verano, perfecta para nadar, tomar el sol o socializar en un entorno sereno y ajardinado.

Además, la comodidad es una prioridad, con una plaza de aparcamiento privado incluida, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento y añadiendo una capa extra de seguridad y accesibilidad. Los cuidados jardines comunitarios complementan la belleza natural del campo de golf, creando un ambiente armonioso y estético que enriquece la experiencia de vivir en este enclave de Mijas Golf. Es la combinación perfecta de lujo, seguridad y bienestar, diseñada para quienes buscan lo mejor en la Costa del Sol.

Una Inversión Inteligente en el Paraíso Mediterráneo

Este adosado esquinero en primera línea de golf representa una oportunidad de inversión excepcional en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos y deseables de Europa. Su versatilidad lo convierte en una opción atractiva tanto para una residencia permanente, donde disfrutar de la vida de lujo bajo el sol español durante todo el año, como para una lujosa casa de vacaciones, un refugio perfecto para escapadas de golf y relax. Pero su potencial no termina ahí; el inmueble también es una elección sobresaliente para una inversión de alquiler (buy-to-let).

La alta demanda de propiedades en alquiler en Mijas Golf y sus alrededores, impulsada por el turismo de golf y el atractivo general de la Costa del Sol, promete un retorno de la inversión significativo. La combinación de su ubicación privilegiada, las vistas espectaculares, las características premium y las amenidades de la comunidad, asegura un atractivo constante para inquilinos de alto nivel. Adquirir esta propiedad a través de Luxury Realty no es solo comprar una casa; es invertir en un estilo de vida, en un futuro prometedor y en un activo que continuará apreciándose en valor, ofreciendo una combinación inmejorable de localización, vistas y calidad de vida.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa