+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5454688



Dormitorios: 2

Baños: 1

M² Construidos: 70

Precio: 279.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una joya residencial donde la elegancia y la funcionalidad se entrelazan a la perfección. Luxury Realty se enorgullece de presentar este magnífico apartamento, estratégicamente ubicado en Riviera del Sol, una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, en el vibrante sur de España. Este inmueble no es solo una propiedad; es una invitación a experimentar un estilo de vida de ensueño, combinando la tranquilidad de un enclave residencial con la proximidad a todas las comodidades y lujos que esta prestigiosa región puede ofrecer. Diseñado para quienes buscan un hogar que prometa serenidad, vistas espectaculares y una calidad de vida inigualable, este apartamento es una oportunidad que no querrá dejar escapar.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de la Costa del Sol

Riviera del Sol es sinónimo de exclusividad y bienestar, un enclave sublime que ofrece un microclima excepcional y un entorno natural de inmensa belleza. Este apartamento se sitúa en un bloque residencial apacible, garantizando la paz y la privacidad que todo propietario de Luxury Realty valora. Su proximidad inmediata al renombrado campo de golf Miraflores, un paraje de 18 hoyos que desafía y deleita a golfistas de todos los niveles, añade un valor incalculable para los entusiastas de este deporte. Imagine despertar con la promesa de una ronda matutina en uno de los campos más prestigiosos de la región, o simplemente disfrutar de la vista de sus verdes calles desde la comodidad de su terraza. La ubicación no solo es un paraíso para el golf, sino también un punto estratégico para explorar las maravillas de la Costa del Sol, con fácil acceso a las vibrantes ciudades de Marbella y Fuengirola, y a pocos minutos de las mejores playas del litoral mediterráneo.

Un Espacio de Serenidad y Luz con Vistas Impresionantes

Al adentrarse en este apartamento, será recibido por una atmósfera de amplitud y luminosidad. Cada rincón ha sido concebido para maximizar la entrada de luz natural, creando ambientes diáfanos y acogedores. La distribución inteligente potencia la sensación de espacio, convirtiendo cada área en un refugio personal. Las vistas desde el apartamento son, sin duda, uno de sus mayores atractivos: un panorama que abarca la serenidad de los valles circundantes, la exuberante campiña andaluza y las majestuosas siluetas de las montañas, ofreciendo un telón de fondo cambiante y siempre inspirador. El salón-comedor, el corazón de la vivienda, se conecta fluidamente con una generosa terraza cubierta. Esta extensión del espacio habitable, con su privilegiada orientación oeste, garantiza un sinfín de horas de sol vespertino, ideal para disfrutar de cenas al aire libre, relajarse con un libro o simplemente contemplar los atardeceres dorados que pintan el cielo de la Costa del Sol. Es el lugar perfecto para crear recuerdos inolvidables con familiares y amigos.

Comodidades y Acabados de Primera Clase

Este apartamento ha sido diseñado pensando en la comodidad y el lujo. Cuenta con dos amplios dormitorios, ambos equipados con armarios empotrados a medida que ofrecen una óptima solución de almacenamiento, manteniendo la estética pulcra y organizada del hogar. El baño completo, elegantemente diseñado, combina funcionalidad y estilo con acabados de alta calidad. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, es un espacio práctico y funcional para los amantes de la gastronomía, permitiendo preparar deliciosas comidas con facilidad y eficiencia. Los acabados interiores reflejan un estándar de calidad superior: los suelos de mármol pulido infunden una sensación de frescura y elegancia atemporal en cada rincón, facilitando además un mantenimiento impecable y añadiendo un toque de distinción intrínseco al diseño. Para su máximo confort, el apartamento dispone de aire acondicionado con bomba de frío y calor, asegurando una temperatura ideal durante todo el año, complementado por ventanas de doble acristalamiento que garantizan un aislamiento térmico y acústico superior, y ventiladores de techo que proporcionan una brisa suave en las noches más cálidas.

Amenidades Comunitarias y Accesibilidad Inigualable

Las facilidades comunitarias elevan aún más la calidad de vida en este excepcional apartamento. La comunidad dispone de una piscina comunitaria, un oasis refrescante ideal para los días soleados, que actualmente se encuentra en proceso de renovaciones para asegurar instalaciones de vanguardia y el máximo disfrute para todos los residentes, prometiendo una experiencia aún más placentera en el futuro cercano. Un ascensor comunitario proporciona un acceso cómodo a todas las plantas. Una característica destacada para la accesibilidad es que la propiedad se encuentra a pie de calle, lo que significa prácticamente ausencia de escalones, facilitando el acceso para personas de todas las edades y con cualquier tipo de movilidad. Además, la ubicación se beneficia de un excelente acceso por carretera y una facilidad notable para el aparcamiento en la calle, eliminando cualquier preocupación logística. En un radio de apenas 1 kilómetro, encontrará una variedad de servicios esenciales y de ocio, incluyendo supermercados bien surtidos, restaurantes de alta cocina, bares con encanto y diversas tiendas, haciendo que la vida diaria sea extraordinariamente cómoda. Y para los amantes del mar, la playa está a tan solo 5 minutos en coche, invitándole a disfrutar de las cálidas aguas del Mediterráneo en cualquier momento.

Su Oportunidad en la Costa del Sol: Residencia o Inversión

Este apartamento representa una oportunidad inigualable, ya sea como una idílica residencia vacacional de lujo, un hogar permanente para quienes buscan un estilo de vida mediterráneo o una sólida inversión. La demanda constante en el mercado de alquiler de la Costa del Sol, junto con el potencial de revalorización en una zona tan deseable como Riviera del Sol, lo convierte en una opción atractiva para inversores perspicaces. Imagine disfrutar de escapadas de fin de semana en su propio paraíso o generar ingresos a través de alquileres de corta o larga duración. Con todas sus características de lujo, su ubicación privilegiada y su excepcional accesibilidad, este apartamento está listo para ofrecer una vida de confort y placer. No pierda la ocasión de ser propietario de un pedazo del paraíso en el sur de España y empezar a vivir la vida que siempre ha soñado.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones