+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Costalita

Referencia: R5454829



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 170

Precio: 740.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el lujo se encuentra con la serenidad mediterránea, emerge una propiedad excepcional que redefine el concepto de vida costera. Luxury Realty se enorgullece en presentar este magnífico apartamento en planta baja, una joya inmobiliaria ubicada en segunda línea de playa, dentro de la prestigiosa zona de Costalita, en el sur de España. Este es un enclave donde la promesa de un estilo de vida idílico se materializa, ofreciendo una combinación perfecta de exclusividad, privacidad y proximidad a todas las comodidades de la vida moderna.

Costalita, reconocida por su atmósfera tranquila y sus playas de arena fina, es un refugio privilegiado entre los destinos más vibrantes de la región. Aquí, a tan solo unos pasos del rumor de las olas, se encuentra este apartamento que invita a disfrutar de la auténtica esencia del Mediterráneo. Su ubicación estratégica no solo garantiza un acceso inmediato a la playa y a la pintoresca Senda Litoral, sino que también lo sitúa a escasos minutos de prestigiosos campos de golf de renombre internacional, ideales para los aficionados a este deporte. Además, la vibrante San Pedro de Alcántara, con su exquisita oferta gastronómica y boutiques, y el glamuroso Puerto Banús, epicentro del lujo y la vida nocturna, están a un corto y cómodo trayecto en coche, ofreciendo un abanico inigualable de ocio y servicios.

Un Refugio de Elegancia y Confort con Vistas al Jardín

El apartamento, diseñado para maximizar la luz natural y la sensación de amplitud, destaca por sus estancias exteriores, que garantizan una luminosidad excepcional en cada rincón. Con una distribución inteligente y acabados de alta calidad, la vivienda ofrece tres luminosos dormitorios y tres elegantes baños, proporcionando un espacio generoso y funcional tanto para residentes como para sus invitados. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un ambiente de confort y sofisticación. El amplio salón-comedor se convierte en el corazón del hogar, un espacio versátil ideal para el entretenimiento o para relajarse en un entorno de paz. Desde aquí, la conexión con el exterior es fluida, invitando a la vida al aire libre.

La cocina, independiente y totalmente equipada, se complementa con un práctico lavadero anexo, lo que asegura una funcionalidad impecable para el día a día. Sin embargo, el verdadero tesoro de esta propiedad es su fantástica y espaciosa terraza, que se abre a unas serenas vistas a los exuberantes jardines comunitarios. Este espacio exterior es una extensión natural del hogar, perfecto para disfrutar de desayunos soleados, cenas al fresco bajo las estrellas o simplemente para leer un buen libro mientras se escucha el suave murmullo de las fuentes y el canto de los pájaros. Imagine momentos inolvidables en este santuario privado, donde la brisa marina y el aroma de las flores tropicales se mezclan para crear una experiencia sensorial única.

Lo que verdaderamente distingue a esta propiedad y la convierte en una joya incomparable dentro del complejo es su exclusividad: carece de vecinos colindantes a ambos lados. Esta característica única garantiza una privacidad y una tranquilidad inigualables, transformando el apartamento en un auténtico santuario personal. Aquí, el silencio y la intimidad son un lujo garantizado, permitiéndole desconectar y recargar energías en un entorno de absoluta paz.

Un Estilo de Vida Mediterráneo en un Complejo de Lujo

El apartamento forma parte de un complejo de estilo mediterráneo, meticulosamente cuidado y de reconocida reputación, que encarna la arquitectura tradicional andaluza con un toque de lujo contemporáneo. Los residentes tienen el privilegio de acceder a una serie de servicios y comodidades que elevan la experiencia de vida a un nivel superior. El complejo alberga varias piscinas de ensueño, rodeadas de extensos jardines tropicales que invitan al paseo y a la relajación. Estos oasis verdes son perfectos para disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol, ya sea nadando en sus refrescantes aguas o simplemente tomando el sol en un ambiente de total serenidad.

Además de sus espectaculares zonas comunes, el complejo ofrece un servicio de seguridad 24 horas, proporcionando una tranquilidad absoluta a sus residentes. La presencia de personal de seguridad y sistemas de vigilancia avanzados garantiza un entorno seguro y protegido, permitiendo disfrutar de cada momento sin preocupaciones. El acceso directo e ininterrumpido a la Senda Litoral y a las doradas arenas de la playa es, sin duda, uno de los mayores atractivos, facilitando paseos matutinos junto al mar o relajantes atardeceres con el sonido de las olas como banda sonora.

Una Inversión Inteligente en el Corazón de la Costa del Sol

Esta propiedad no solo representa una oportunidad de adquirir un hogar excepcional, sino también una inversión inteligente y estratégica. Dada su ubicación privilegiada y sus características de lujo, el apartamento posee un potencial excepcional para el alquiler vacacional de alta gama. La demanda de propiedades de lujo en esta zona, especialmente aquellas con acceso a la playa y servicios exclusivos, es consistentemente alta, asegurando una rentabilidad atractiva para aquellos que busquen generar ingresos a través de alquileres de temporada. Se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, aportando una comodidad y seguridad adicionales, un detalle invaluable en una zona tan cotizada.

En resumen, esta es una oportunidad inmejorable para adquirir no solo una propiedad, sino un estilo de vida. Un estilo de vida donde el lujo, la privacidad, la comodidad y la belleza natural se entrelazan en perfecta armonía. Sea como residencia permanente, escapada vacacional o inversión rentable, este apartamento en Costalita representa la cumbre de la vida mediterránea. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya única en uno de los destinos más codiciados del mundo, un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones y donde los sueños se hacen realidad.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Frente a la playa