Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NEW GOLDEN MILE

1.595.000 €

REFERENCIA R5454937

Excepcional Vida de Lujo Frente al Mar en la Exclusiva Nueva Milla de Oro, Costa del Sol

2	2	97 m²	42 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra un paradigma de exclusividad y sofisticación con esta impresionante residencia, ubicada en una privilegiada primera línea de playa en la aclamada Nueva Milla de Oro, en el vibrante sur de España. Este majestuoso apartamento, situado en la primera planta de un desarrollo de lujo de renombre, ofrece inigualables vistas panorámicas del majestuoso Mar Mediterráneo, extendiéndose hasta donde alcanza la vista.

Fusionando una arquitectura contemporánea de vanguardia con la impecable maestría artesanal alemana, cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para elevar el estándar de vida. La propiedad se distingue por sus acabados de primera calidad, una selección de materiales nobles y la integración de tecnología de última generación, garantizando una experiencia de vida costera de lujo sin precedentes.

Se vende completamente amueblado con un gusto exquisito y una cuidada selección de piezas de diseño, este hogar irradia una elegancia discreta y un confort moderno sin esfuerzo. El luminoso espacio de vida de planta abierta ha sido meticulosamente diseñado para fomentar la fluidez y la armonía. La carpintería a medida, los elegantes armarios empotrados que maximizan el espacio y una chimenea eléctrica de diseño personalizado, estratégicamente ubicada, crean un ambiente interior refinado, cálido y sumamente acogedor.

Las impresionantes puertas correderas de cristal de suelo a techo se abren sin interrupciones a una espaciosa y soleada terraza, sirviendo como una extensión natural del espacio interior. Este oasis al aire libre ofrece el escenario perfecto para la relajación, la contemplación y el entretenimiento. Desde aquí, los residentes pueden deleitarse con las serenas vistas del mar y la visión de los exuberantes jardines tropicales que rodean la propiedad, un lienzo verde meticulosamente cuidado que añade un toque de paraíso.

La cocina, concebida como el verdadero corazón del hogar, es una obra maestra de diseño y funcionalidad. Combina un estilo minimalista y elegante con una utilidad excepcional. Está completamente equipada con electrodomésticos premium de la prestigiosa marca Gaggenau, sinónimo de excelencia culinaria. Además, cuenta con una innovadora superficie de cocción invisible integrada, una elegante vinoteca incorporada para los amantes del buen vino y una práctica Thermomix también integrada, preparada para satisfacer las demandas del chef más exigente.

Ambos dormitorios han sido generosamente dimensionados para ofrecer el máximo confort y privacidad. Cada uno de ellos cuenta con vestidores hechos a medida, que proporcionan un amplio espacio de almacenamiento y un toque de lujo personalizado. Los dos elegantes baños complementan a la perfección el diseño general, habiendo sido terminados con un estándar excepcional utilizando materiales de la más alta calidad y se ven realzados por la inclusión de inodoros japoneses premium, que ofrecen un nivel superior de higiene y sofisticación.

Para una experiencia de vida verdaderamente avanzada, la propiedad incorpora un sofisticado sistema de domótica inteligente. Este sistema permite un control sin esfuerzo y con un solo toque de las funciones esenciales del apartamento, como el clima, la iluminación y la seguridad. Esta integración tecnológica asegura un confort óptimo, una conveniencia inigualable y una tranquilidad absoluta en todo momento, adaptándose a las necesidades de sus ocupantes con solo presionar un botón.

Además, para mayor comodidad y funcionalidad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado. Estos valiosos añadidos proporcionan un espacio adicional indispensable para almacenamiento y garantizan una gran conveniencia para los residentes, complementando así una oferta de lujo integral.

Esta magnífica residencia se encuentra dentro de Velaya, una de las comunidades residenciales frente a la playa más prestigiosas de la Costa del Sol. Velaya es reconocida y celebrada por su ubicación inigualable en primera línea y su excepcional estilo de vida tipo resort, que redefine el concepto de lujo costero.

Los residentes de Velaya disfrutan de un acceso privado y directo a una de las playas de arena más finas de la Costa del Sol, un verdadero privilegio. El complejo ofrece un entorno exclusivo frente al mar, enmarcado por exuberantes jardines tropicales meticulosamente diseñados que invitan a la relajación y al disfrute. Velaya proporciona un ambiente sofisticado, sereno y tranquilo, donde la privacidad es primordial.

Este enclave excepcional brinda a sus habitantes la oportunidad de disfrutar de la máxima relajación y de un estilo de vida mediterráneo envidiable durante todo el año, sumergiéndose en la belleza natural y el lujo que define a la Nueva Milla de Oro. Es una invitación a vivir la vida al máximo, con el mar como telón de fondo constante.

Detalles

Referencia	R5454937	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.595.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	97 m²	Parcela	–
Terraza	42 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella