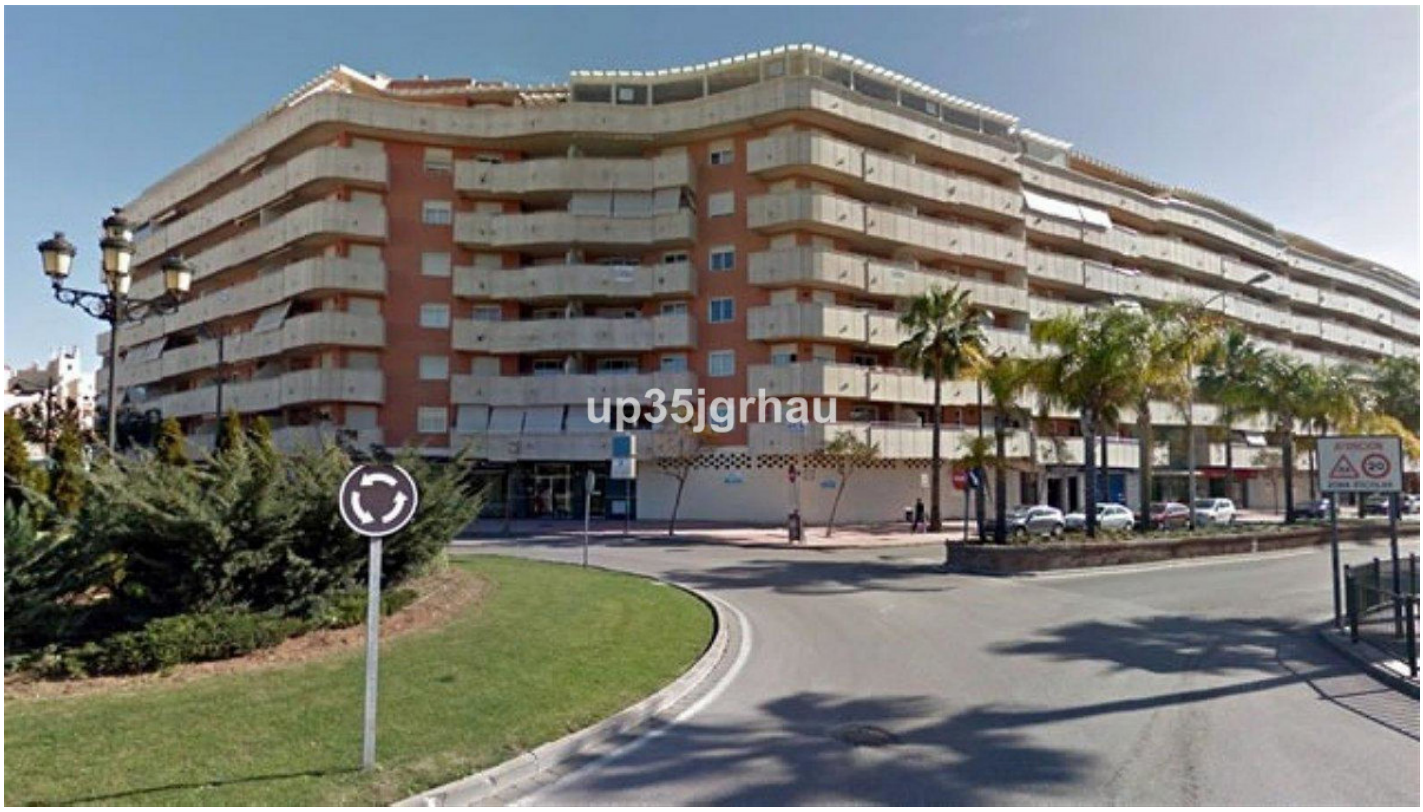
+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5455384



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 84

Precio: 369.900 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el prestigioso portfolio de Luxury Realty, presentamos una oportunidad inigualable para adquirir un apartamento de lujo en el codiciado edificio Central Park, ubicado estratégicamente en el vibrante centro de Estepona, el "Jardín de la Costa del Sol". Esta propiedad no es solo un hogar, sino una declaración de estilo de vida, fusionando la comodidad urbana con el encanto costero andaluz.

Ubicación Privilegiada: Estepona, Joya del Sur de España

Estepona, una de las perlas más resplandecientes del sur de España, le ofrece una calidad de vida incomparable. Situada en la soleada Costa del Sol, esta encantadora ciudad combina a la perfección la autenticidad de un pueblo andaluz con las comodidades modernas de un destino de lujo. Sus calles empedradas, adornadas con coloridas macetas, invitan a pasear y descubrir su rica historia y su vibrante vida cultural.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. En el corazón de Estepona, se encuentra inmerso en una dinámica zona comercial, a un paso de absolutamente todo lo que pueda necesitar y desear. Desde aquí, la cercanía a la playa le permitirá disfrutar del suave murmullo del Mediterráneo en cuestión de minutos. Los amantes del golf apreciarán su proximidad a renombrados campos, mientras que el puerto deportivo ofrece un ambiente cosmopolita y una exquisita oferta gastronómica. Colegios de prestigio, una amplia variedad de tiendas, supermercados y centros de salud se encuentran a su alcance, garantizando una vida cómoda y sin preocupaciones. La eficiente red de transporte público y las principales vías de comunicación son fácilmente accesibles, conectándole con el resto de la Costa del Sol y los aeropuertos internacionales.

Un Refugio de Confort y Elegancia en Central Park

Este fantástico apartamento, emplazado en un edificio de lujo de construcción reciente, ha sido diseñado para ofrecer el máximo confort y un estilo de vida sofisticado. Con 2 dormitorios y 2 baños elegantemente equipados, la distribución inteligente optimiza cada espacio, creando ambientes luminosos y acogedores. La condición del inmueble es excelente, reflejando un mantenimiento impecable y acabados de alta calidad.

La orientación sur y suroeste garantiza una exposición solar excepcional durante todo el día, bañando el interior con luz natural y permitiendo disfrutar de atardeceres espectaculares. Esta luminosidad se magnifica en la joya de la corona del apartamento: su amplia terraza privada. Un espacio generoso, ideal para cenas al aire libre, relajarse con un buen libro o simplemente contemplar las vistas. Desde aquí, las vistas son una mezcla cautivadora: panorámicas, hacia los exuberantes jardines comunitarios y el vibrante paisaje urbano de Estepona.

Características y Comodidades Excepcionales

El apartamento está equipado con las más modernas comodidades para asegurar una experiencia de vida de lujo. El sistema de climatización integrado, con aire acondicionado, mantiene una temperatura agradable en cualquier estación. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es un deleite para cualquier aficionado culinario. Aunque la propiedad se entrega parcialmente amueblada, ofrece la flexibilidad para que los nuevos propietarios impriman su estilo personal en cada rincón.

Entre las características destacadas se incluyen armarios empotrados que maximizan el espacio de almacenamiento, doble acristalamiento para un aislamiento térmico y acústico superior, y una práctica lavandería. La accesibilidad está garantizada con ascensor y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Para su entretenimiento y conectividad, dispone de televisión por satélite y ADSL/WIFI.

Las zonas comunes de Central Park son un verdadero oasis. Los residentes pueden disfrutar de una magnífica piscina comunitaria, ideal para refrescarse en los cálidos días de verano, que además cuenta con una sección dedicada para los más pequeños. Los cuidados jardines comunitarios ofrecen un entorno sereno para el esparcimiento. Para aquellos que valoran el bienestar, el edificio incluye un gimnasio totalmente equipado. La seguridad es una prioridad, con un complejo cerrado que proporciona tranquilidad y privacidad.

Además de la proximidad a todas las facilidades urbanas y de ocio mencionadas, el apartamento se beneficia de estar cerca de centros de transporte y de lugares de culto, como mezquitas e iglesias, reflejando la diversidad cultural de la región.

Su Oportunidad de Inversión y Estilo de Vida

Este apartamento representa no solo una residencia de lujo, sino también una excelente oportunidad de inversión. Su ubicación céntrica, las inmejorables características del edificio y su gran potencial de revalorización lo convierten en un activo altamente deseable. Ya sea que busque una exclusiva vivienda de vacaciones, una sólida inversión en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol o su residencia permanente, este inmueble en Central Park Estepona superará sus expectativas.

En Luxury Realty, estamos convencidos de que esta propiedad es una joya que no permanecerá mucho tiempo en el mercado. No pierda la oportunidad de descubrir su próximo hogar o inversión estratégica. Contáctenos hoy mismo para organizar una visita privada y permita que le guiemos hacia la adquisición de esta exclusiva pieza en Estepona.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión, None