+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Aloha

Referencia: R5456137



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 110

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Sumérjase en un estilo de vida de distinción y confort en este apartamento exquisitamente renovado y extraordinariamente luminoso, situado en una de las comunidades residenciales más prestigiosas y codiciadas de Nueva Andalucía, en el soleado sur de España. Su futuro hogar se encuentra en el seno de la exclusiva urbanización cerrada de Aloha Mirasierra, un enclave de serenidad que florece en el epicentro del afamado Valle del Golf. Este elegante desarrollo residencial, cuya arquitectura se inspira en la atemporal belleza de los pueblos blancos andaluces, fusiona a la perfección el encanto tradicional con la privacidad absoluta y una calidad de vida incomparable, garantizando un refugio perfecto para los amantes de la excelencia.

Gracias a su privilegiada orientación suroeste, esta propiedad baña sus estancias con una abundante luz natural que fluye generosamente durante todo el día. Cada rincón se transforma en un espacio cálido y acogedor, creando una atmósfera que invita al descanso y al disfrute en cada temporada. Las vistas desde la vivienda se abren hacia los exuberantes jardines subtropicales y la refrescante piscina, prometiendo amaneceres y atardeceres memorables, enmarcados por la serena belleza del entorno andaluz. La meticulosa renovación ha potenciado esta luminosidad, utilizando materiales y acabados que reflejan y amplifican la luz, dotando a la vivienda de una sensación de amplitud y sofisticación.

La inmejorable ubicación de este apartamento le permite disfrutar de la paz y la tranquilidad que ofrece una consolidada zona residencial, sin renunciar a la comodidad de tener todo al alcance de la mano. A un agradable paseo, encontrará una vasta selección de servicios y amenidades de primer nivel: desde restaurantes de alta cocina y acogedoras cafeterías donde disfrutar de un buen café, hasta supermercados gourmet, boutiques exclusivas, entidades bancarias y senderos naturales que invitan a explorar la belleza del paisaje circundante. La cercanía al prestigioso campo de golf de Aloha, así como a otros renombrados campos del Valle del Golf como Las Brisas y Los Naranjos, lo convierte en un paraíso para los entusiastas de este deporte, que podrán acceder a instalaciones de talla mundial en cuestión de minutos.

Al adentrarse en la propiedad, un acogedor recibidor le da la bienvenida, preludio de los espacios cuidadosamente diseñados que esperan ser descubiertos. La cocina, independiente y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un santuario culinario que combina funcionalidad y diseño. Cuenta con un práctico lavadero independiente y acceso directo a una encantadora terraza esquinera, ideal para disfrutar de un desayuno al aire libre o de un café matutino con la brisa andaluza. El amplio salón-comedor, concebido para el máximo confort y la sociabilidad, se erige como el corazón de la vivienda. Sus generosas dimensiones y su elegante diseño invitan a la relajación y a la celebración, y se abre majestuosamente a una magnífica terraza principal. Este espacio exterior, una extensión natural del salón, ofrece vistas idílicas a los bellamente cuidados jardines y a la resplandeciente piscina comunitaria, creando el escenario perfecto para cenas al aire libre, momentos de lectura o simplemente para contemplar la belleza del entorno.

La vivienda dispone de dos espaciosos dormitorios, concebidos como verdaderos santuarios de descanso. Ambos dormitorios han sido diseñados con atención al detalle para ofrecer el máximo confort y privacidad. Se complementan con dos baños completos, uno de los cuales es en-suite en el dormitorio principal, garantizando un oasis privado de relajación. La suite principal, un verdadero refugio de lujo, goza además de acceso directo a la terraza principal, fusionando la vida interior y exterior en una armoniosa continuidad. Cada baño refleja la calidad de la reforma, con accesorios modernos y un diseño elegante que realza la experiencia de lujo.

Completamente exterior y presentado en un estado impecable, este apartamento ha sido objeto de una meticulosa renovación, ejecutada con los más altos estándares de calidad y diseño. Se entrega completamente amueblado con un gusto exquisito y equipado con todo lo necesario, listo para ser habitado y disfrutado desde el primer día sin necesidad de ninguna intervención adicional. La propiedad forma parte de un exclusivo complejo residencial de baja densidad, enclavado entre exuberantes jardines tropicales que evocan un paraíso terrenal. La espectacular piscina comunitaria invita al relax y al ocio, todo ello en un entorno de particular paz y seguridad, donde la tranquilidad de sus residentes es una prioridad.

Como un beneficio adicional que eleva aún más el valor y la comodidad de esta oportunidad, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada, proporcionando seguridad y facilidad de acceso, y un práctico trastero adyacente a la plaza. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir no solo una propiedad, sino un estilo de vida inigualable en uno de los enclaves más exclusivos de la Costa del Sol. Situado en una ubicación privilegiada, rodeado de campos de golf de renombre mundial y a solo unos minutos de la vibrante Puerto Banús y la sofisticada Marbella, este apartamento representa la perfecta fusión entre lujo, confort y una inversión inteligente. Viva la experiencia de la Costa del Sol en su máxima expresión, disfrutando de su clima, su cultura y su inigualable oferta de ocio y gastronomía, todo ello desde la comodidad de su nuevo hogar en Aloha Mirasierra.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas