

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5457511



Dormitorios: 3

Estado: Venta

Baños: 2

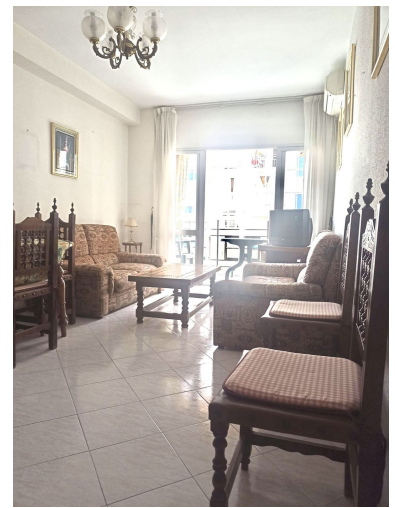
Tipo de propiedad:
Apartamento

M² Construidos: 109

Plazas: por petición

Precio: 380.000 €

M² Parcela:



Descripción: 109 m² para crear un piso a tu medida en el centro de Fuengirola Hay viviendas que se compran por cómo están. Y otras, por todo lo que pueden llegar a ser. Este piso de 109 m² y 3 dormitorios, situado en pleno centro de Fuengirola, pertenece claramente al segundo grupo. Una propiedad con amplitud, buena base y muchas posibilidades de redistribución, pensada para quien busca crear una vivienda con personalidad propia o detectar una oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol. La vivienda necesita reforma, pero precisamente ahí está su gran atractivo: permite diseñar los espacios desde cero, actualizar instalaciones y acabados y aprovechar cada metro según tus necesidades. Su ubicación es otro de sus grandes valores. Vivir aquí significa tener comercios, restauración, transporte público, colegios y todos los servicios cotidianos a pocos pasos, además de poder llegar caminando a la playa. Por dimensiones y localización, encaja especialmente bien como vivienda habitual, segunda residencia o proyecto de inversión para alquiler de larga temporada. Lo que marca la diferencia: 109 m² construidos 3 dormitorios Ubicación plenamente céntrica Playa y servicios a distancia caminando Grandes posibilidades de reforma y redistribución Potencial de revalorización No estás comprando simplemente un piso para reformar. Estás comprando metros, ubicación y la oportunidad de crear un activo a tu medida en el corazón de Fuengirola. El precio incluye los honorarios de agencia y el IVA correspondiente (a cargo del vendedor). No incluye los gastos del comprador: ITP, notaría, registro de la propiedad y gestoría. (*) Algunas imágenes están generadas por IA.

Destacado:

None, Ascensor, Casa de vacaciones