+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5457550



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 106

Precio: 625.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la vida mediterránea en su máxima expresión con este magnífico apartamento en planta baja, situado en la prestigiosa comunidad de South Bay III, en la codiciada zona de Las Mesas, Estepona. Diseñado con una estética moderna y bañado en luz natural, este hogar es una oportunidad única para disfrutar de sofisticación, confort y una ubicación inmejorable en el corazón de la 'Jardín de la Costa del Sol', uno de los destinos más deseados del sur de España.

Interiores Luminosos y Diseño de Vanguardia

El interior de esta propiedad ha sido meticulosamente concebido. Dispone de dos amplios dormitorios, cada uno un santuario de tranquilidad con armarios empotrados de alta calidad. Los dos baños, de estilo contemporáneo, equipados con acabados de primera categoría, ofrecen un ambiente de spa privado ideal para la relajación diaria. La fluidez de los espacios es una característica distintiva.

El corazón del hogar es su impresionante área de concepto abierto, donde la cocina de diseño de última generación se integra fluidamente con un elegante salón. Grandes puertas correderas de cristal de suelo a techo conectan sin esfuerzo el interior con las generosas áreas exteriores, difuminando los límites y creando un ambiente perfecto para la vida social y familiar.

Disfrute al Aire Libre: Terraza y Jardín Privado

La vida al aire libre se eleva a otro nivel con una espectacular terraza de casi 58 m². Este espacio versátil ofrece zonas cubiertas para cenas al fresco y relax, así como áreas descubiertas ideales para tomar el sol. Es el escenario perfecto para entretener a invitados o simplemente disfrutar de la paz y el excepcional clima de la Costa del Sol.

Complementando la terraza, un encantador jardín privado extiende el espacio habitable al aire libre, creando un oasis de serenidad. Este jardín no solo proporciona belleza visual y privacidad, sino que también ofrece un rincón perfecto para la relajación, la jardinería o el juego, integrando el exterior como una parte esencial y disfrutable de la vida diaria.

Comodidad Total y Estilo Resort en South Bay III

Para su máxima comodidad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y un espacioso trastero, ambos accesibles mediante ascensor desde el garaje. South Bay III redefine la vida en comunidad con un estilo resort de cinco estrellas. Sus residentes disfrutan de piscinas, gimnasio, y un spa de lujo con jacuzzi y sauna para máxima relajación y bienestar.

Además, la urbanización cuenta con un elegante salón social y una moderna área de co-working, perfecta para profesionales. Todo ello se enmarca en cuidados jardines comunitarios, meticulosamente diseñados para crear un entorno de belleza natural y tranquilidad, invitando a paseos relajantes en un ambiente seguro y privado.

Ubicación Inmejorable en Estepona, el Corazón del Sur de España

La ubicación de este apartamento en Las Mesas es sencillamente inmejorable. Situado a poca distancia a pie de la playa, el vibrante puerto deportivo y el pintoresco centro de Estepona, le permite disfrutar de todo lo que la ciudad ofrece sin necesidad de vehículo. Estepona, en el sur de España, es famosa por su encanto андaluz, sus playas galardonadas y una floreciente escena cultural y gastronómica, ofreciendo una calidad de vida excepcional.

Una Oportunidad de Inversión Estratégica con Licencia Turística

Este atractivo hogar combina generosos espacios exteriores, un diseño contemporáneo y una ubicación excepcional, ofreciendo una calidad de vida incomparable. Con una licencia turística válida, representa una excelente oportunidad tanto para quienes buscan una residencia permanente de lujo como para inversores que deseen maximizar el potencial de alquiler en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Una joya para vivir y para invertir.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa