

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5457787



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 160

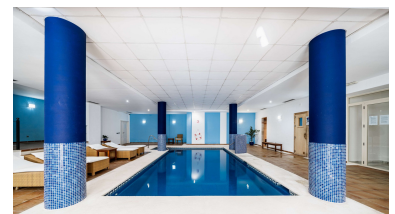
Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción:

En el corazón vibrante de Nueva Andalucía, uno de los enclaves más codiciados del sur de España, se erige esta majestuosa residencia en la prestigiosa comunidad cerrada de Fuente Aloha. Más que un apartamento, esta es una invitación al lujo, la comodidad y el sofisticado estilo de vida de la Costa del Sol. Ofrece un equilibrio sublime entre la tranquilidad de un entorno seguro y la efervescencia de los atractivos que rodean esta exclusiva área de Marbella.

La esencia del hogar mediterráneo moderno se manifiesta en cada detalle, prometiendo una experiencia residencial sin igual. Rodeado por exuberantes paisajes y con acceso inmediato a lo mejor de la región, Fuente Aloha es un santuario donde la vida cotidiana se transforma en un idilio, ofreciendo serenidad y dinamismo, con privacidad sin comprometer la vida social y cultural.

Un Estilo de Vida Envidiable a Su Alcance

La vida en esta propiedad se despliega con facilidad y encanto. Imagine mañanas bañadas por el sol en pintorescos cafés locales o tardes de ocio junto a una de las piscinas de la comunidad. Las doradas playas de Marbella y Puerto Banús, a escasos minutos, ofrecen un escenario perfecto para relajarse o practicar deportes acuáticos. Al caer la noche, la sofisticada energía de Puerto Banús le espera con sus glamurosos yates y boutiques.

Este enclave privilegiado es un paraíso de conveniencia y lujo. Restaurantes gourmet, supermercados, campos de golf de prestigio e instalaciones de bienestar a poca distancia cubren cada deseo. Ideal para una vida a tiempo completo o una lujosa casa de vacaciones "llave en mano", ofrece máxima flexibilidad y un retorno incalculable en calidad de vida. La vibrante vida social y la incomparable oferta de ocio se fusionan aquí para superar todas sus expectativas.

La Residencia: Diseño, Espacio y Luminosidad

Esta magnífica propiedad de 160 m² ha sido meticulosamente diseñada para maximizar la luz natural y fomentar amplitud. Sus dos generosos dormitorios y dos elegantes baños presentan acabados de primera calidad. Los espacios habitables, luminosos y de proporciones perfectas, invitan a la relajación y el entretenimiento, creando un ambiente acogedor y sofisticado.

El diseño de concepto abierto permite una transición armónica entre las áreas, culminando en amplios espacios exteriores privados. Balcones o terrazas se convierten en extensiones naturales del hogar, ideales para cenas al aire libre, desayunos tranquilos o un refugio personal de serenidad. Esta conexión celebra el clima excepcional y la belleza natural del entorno.

Amenidades de Lujo y Seguridad Excepcional

Los residentes de Fuente Aloha disfrutan de excepcionales comodidades de lujo. Destacan su piscina cubierta climatizada, dos espectaculares piscinas exteriores y una sauna de última generación, ideales para el bienestar y la revitalización. La seguridad y privacidad son pilares fundamentales, con vigilancia 24/7. Los jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos, son un deleite visual de flora subtropical que crea un ambiente sereno y enriquecedor durante todo el año.

Características Adicionales y Ubicación Inigualable

Para añadir conveniencia y funcionalidad, la propiedad incluye un espacioso aparcamiento subterráneo privado y un trastero dedicado. Construido en 2003, este apartamento se beneficia de una construcción sólida y un diseño atemporal que permanece relevante y deseable.

La ubicación estratégica es su mayor activo. Situado en Nueva Andalucía, a un paso de Marbella y Puerto Banús, goza de una conectividad inmejorable. Colegios internacionales, campos de golf de élite (como Los Naranjos o Aloha Golf) y selectas opciones de ocio y restauración están al alcance. Esta propiedad de lujo representa una oportunidad convincente para disfrutar lo mejor del estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más solicitadas de la Costa del Sol, en el glorioso sur de España. Una residencia donde la sofisticación, el confort y la elegancia se fusionan con la comodidad, ofreciendo una experiencia de vida sublime.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas