+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5459233



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 85

Precio: 420.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Una joya inmobiliaria verdaderamente única y excepcional le espera en el corazón de Torres de Aloha. Este espacioso apartamento de dos dormitorios y dos baños, situado en la privilegiada séptima planta del Edificio Zumaya, ofrece una experiencia de vida incomparable. Desde sus ventanales, se despliegan ante usted vistas impresionantes que capturan la esencia del lujo mediterráneo: el resplandeciente mar, la majestuosa montaña de La Concha y los extensos y exuberantes jardines que caracterizan a esta solicitada urbanización. Ubicado en Nueva Andalucía, la joya de la Costa del Sol en el sur de España, este inmueble representa una oportunidad de inversión y estilo de vida que rara vez se presenta.

Un Espacio Generoso en el Epicentro del Lujo de Nueva Andalucía

Con una generosa superficie construida de aproximadamente 85 m², este apartamento redefine el concepto de espacio y confort. No es solo un hogar, sino un lienzo en blanco para un estilo de vida opulento en una de las regiones más deseadas del sur de España. Torres de Aloha se erige en una de las direcciones más consolidadas y mejor conectadas de Nueva Andalucía, un enclave sinónimo de exclusividad y prestigio. Su ubicación estratégica permite un fácil acceso a pie a destinos icónicos como el glamuroso Puerto Banús, reconocido por sus yates de lujo, boutiques de diseñadores de alta costura y su vibrante vida nocturna cosmopolita. Los amantes del golf encontrarán un paraíso, con el prestigioso Aloha Golf Club y otros campos de renombre mundial como Las Brisas y Los Naranjos, a pocos minutos de distancia.

Además, la proximidad a una exquisita oferta gastronómica, desde restaurantes con estrellas Michelin hasta encantadores bistrós locales, supermercados de alta gama y reputadas escuelas internacionales, subraya la conveniencia y el inmenso atractivo de esta ubicación inmejorable. Nueva Andalucía, en el soleado sur de España, es el crisol donde el lujo se encuentra con la comodidad, ofreciendo un estilo de vida sin igual. Disfrute del envidiable clima mediterráneo, de la suave brisa marina y de la proximidad a algunas de las playas más hermosas y exclusivas de la región. La vida aquí transcurre entre rondas de golf bajo el sol, cenas en restaurantes de primer nivel y paseos vespertinos por el puerto, todo ello en un entorno de seguridad, belleza natural y sofisticación.

Vistas Panorámicas que Capturan el Alma y Jardines Exclusivos

Cada día en este apartamento es un tributo a la belleza escénica. Las vistas se extienden sin interrupción desde el azul profundo del Mediterráneo hasta la imponente silueta de la montaña de La Concha. Experimente la magia incomparable de la "hora dorada", cuando el sol, al descender, tiñe el cielo y la montaña de tonos anaranjados, rosados y rojizos, creando un espectáculo visual inolvidable y exclusivo desde la comodidad de su hogar. Estas vistas, que fusionan la costa vibrante con la naturaleza virgen y majestuosa, confieren una sensación de exclusividad, privacidad y serenidad inigualables, transformando cada momento en una postal viviente.

Torres de Aloha es verdaderamente excepcional por sus más de 22.000 m² de exuberantes jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos y diseñados para ser un oasis de tranquilidad y belleza. Esta escala de espacio verde es una rareza en Nueva Andalucía, ofreciendo un santuario privado donde la naturaleza se convierte en una extensión de su hogar. Imagine idílicos paseos matutinos entre la vegetación madura y exótica, o tardes de relajación en un entorno que evoca la calma de un parque botánico. La presencia de un ascensor moderno en el edificio y de aparcamiento al aire libre añade una capa adicional de comodidad y funcionalidad, asegurando una vida sin preocupaciones.

Un Lienzo en Blanco para su Obra Maestra Personalizada

Presentado en un estado impecable y de excelente conservación, este apartamento representa una oportunidad dorada para aquellos compradores exigentes que buscan infundir su propia visión de lujo y estilo. Es, en esencia, un lienzo en blanco que espera ser transformado en una obra maestra de diseño personalizada. En un mercado donde la singularidad y la exclusividad son cada vez más valoradas, encontrar una propiedad con estas dimensiones, esta distribución óptima y este potencial de personalización, a un precio por metro cuadrado tan atractivo, es simplemente inaudito en este exclusivo complejo y en la muy demandada zona local de Nueva Andalucía. Esto lo convierte en una inversión inteligente y estratégica con un potencial significativo de revalorización a corto y largo plazo, garantizando que su patrimonio crezca con su estilo de vida.

Versatilidad y una Oportunidad de Inversión Inigualable

Con dos dormitorios completos y dos baños, esta configuración es una auténtica rareza y una ventaja distintiva en el prestigioso complejo de Torres de Aloha. Esta excepcional versatilidad permite que el apartamento funcione perfectamente tanto como una residencia familiar permanente, ofreciendo un amplio y confortable espacio para la vida diaria y el crecimiento, como una espaciosa base vacacional de lujo para uso personal o con gran potencial de alquiler. Su generoso tamaño es ideal para acomodar cómodamente a niños, recibir a invitados o incluso para estancias multigeneracionales prolongadas, garantizando comodidad y privacidad para todos. Es una oportunidad singular e irrepetible en la ubicación más solicitada del sur de España.

En resumen, este apartamento en la séptima planta de Torres de Aloha no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida de lujo, confort y exclusividad en una de las ubicaciones más deseables del mundo. Sus vistas inigualables, su generoso espacio, su excepcional potencial de personalización y su inmejorable ubicación en Nueva Andalucía lo convierten en una adquisición inteligente y de prestigio para los compradores más exigentes de Luxury Realty.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas