

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5459233



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 85

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: RARO APARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS CON VISTAS A LA MONTAÑA DE LA CONCHA Y AL MAR EN TORRES DE ALOHA Un hallazgo verdaderamente excepcional en Torres de Aloha: un amplio apartamento de dos dormitorios y dos baños en la 7.ª planta, con vistas al mar, a La Concha y a los extensos jardines de esta codiciada urbanización. Con 85 m² construidos se trata de un espacio realmente generoso en una de las direcciones más consolidadas y mejor situadas de Nueva Andalucía, a poca distancia a pie de Puerto Banús, Aloha Golf, y de los restaurantes, supermercados y colegios de Nueva Andalucía. El apartamento disfruta de vistas al mar junto con hermosas vistas despejadas a la montaña de La Concha, especialmente bonitas a la hora dorada. Torres de Aloha fue diseñada en torno a más de 22.000 m² de jardines comunitarios maduros y perfectamente cuidados: una escala de zonas verdes que sencillamente no encontrará en ningún otro punto de Nueva Andalucía. El edificio cuenta con ascensor y aparcamiento. Presentado en buen estado general, el apartamento ofrece una gran oportunidad de personalización. Se trata de un lienzo en blanco, con un tamaño, una distribución y un precio por metro cuadrado que sencillamente no están disponibles en ningún otro punto del complejo —ni de la zona— en este momento. Con dos dormitorios completos y dos baños, este apartamento funciona igual de bien como vivienda familiar permanente, como amplia base vacacional para uso personal, o como una oportunidad de alquiler de alto rendimiento — con espacio suficiente para niños, invitados o estancias prolongadas de varias generaciones. Se trata, sin duda, de una oportunidad excepcional en la ubicación más solicitada. Características principales: • 2 dormitorios, 2 baños — una configuración poco habitual en este complejo • 7.ª planta, Edificio Zumaya • 85 m² construidos (aprox.) • Vistas parciales al mar + vistas a la montaña de La Concha • Ascensor en el edificio • Aparcamiento al aire libre • Ideal para un comprador que busque personalizar la vivienda • Ubicación privilegiada en Nueva Andalucía: a minutos de Puerto Banús, campos de golf, colegios y servicios • Apto como residencia familiar permanente o vivienda vacacional de uso personal

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas