+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5459488



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 133

Precio: 610.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el prestigioso portafolio de Luxury Realty, nos enorgullece presentar esta magnífica propiedad, un apartamento de dos dormitorios completamente renovado, que redefine la vida de lujo en el vibrante corazón de Estepona. Con una superficie construida de 133 m² y una encantadora terraza de 20 m², esta residencia ha sido meticulosamente diseñada para ofrecer el máximo confort y un estilo de vida sofisticado. Ubicado en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas de Estepona, en la soleada Costa del Sol del sur de España, este hogar representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan exclusividad y calidad.

Desde el momento en que se cruza el umbral, la luminosidad y la elegancia son protagonistas indiscutibles. El espacioso salón-comedor, un verdadero santuario de luz natural, ha sido concebido para maximizar la sensación de amplitud y bienestar. Sus líneas limpias y su diseño contemporáneo crean un ambiente acogedor y a la vez moderno, perfecto para el entretenimiento o para disfrutar de momentos de tranquila relajación. Grandes ventanales estratégicamente ubicados garantizan una entrada constante de luz solar, realzando la belleza de los acabados de alta gama y la impecable calidad de los materiales utilizados en toda la renovación. La fluidez del espacio se complementa con una conexión armoniosa a la terraza, integrando el interior con el exterior de manera magistral.

La terraza acristalada es, sin duda, uno de los tesoros de esta propiedad. Con sus 20 m², ofrece un oasis privado donde la tranquilidad se fusiona con las vistas. Este espacio versátil puede disfrutarse durante todo el año, adaptándose a las condiciones climáticas y proporcionando un rincón perfecto para desayunar bajo el sol de la mañana, leer un libro o simplemente admirar el entorno. Las encantadoras vistas al jardín comunitario, la vida urbana y las apacibles calles se convierten en el telón de fondo de un escenario de relajación sin igual, haciendo de cada momento al aire libre una experiencia memorable y exclusiva.

La cocina es otro testimonio del compromiso con la excelencia. Moderna y totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, ha sido diseñada para ser tanto funcional como estéticamente atractiva. Sus superficies de trabajo de alta calidad, sus armarios de diseño y su distribución inteligente facilitan la preparación de cualquier comida, desde un desayuno rápido hasta una elaborada cena gourmet. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia culinaria superior, combinando la eficiencia de un espacio profesional con el confort de un hogar de lujo, reflejando el estándar de calidad que Luxury Realty espera en cada una de sus propiedades.

Las dos habitaciones de este apartamento son amplias y serenas, concebidas como refugios personales para el descanso y la intimidad. Cada una de ellas cuenta con armarios empotrados a medida, que ofrecen una excelente capacidad de almacenamiento y mantienen la armonía visual del espacio. La atención al detalle en el diseño asegura que cada estancia sea un remanso de paz, donde la comodidad es primordial. Los baños, también renovados con acabados de alta calidad, grifería de diseño y elegantes sanitarios, evocan la atmósfera de un spa privado. Uno de ellos, en-suite, proporciona una mayor privacidad y conveniencia, subrayando el enfoque en el lujo y la funcionalidad.

La comodidad se extiende a cada aspecto de la vida en esta residencia. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento y garantizando la seguridad de su vehículo. Un amplio trastero adicional ofrece una solución ideal para el almacenamiento de pertenencias estacionales o de mayor volumen, contribuyendo a mantener el orden y la armonía en el hogar. Además, el edificio cuenta con un moderno ascensor, proporcionando un acceso fácil y sin barreras a todas las plantas, un detalle esencial que mejora la accesibilidad y la calidad de vida de sus residentes.

Este apartamento no solo destaca por sus interiores, sino también por las excelentes comodidades comunitarias. Disfrute de una refrescante piscina comunitaria, un oasis de frescura para los cálidos días de verano, rodeada de exuberantes jardines comunitarios meticulosamente cuidados. Estos espacios verdes ofrecen un refugio de tranquilidad, ideal para pasear o simplemente relajarse al aire libre. La propiedad está equipada con aire acondicionado, asegurando un clima interior perfecto durante todo el año, independientemente de las temperaturas exteriores. La orientación este y sur del apartamento garantiza una generosa entrada de luz natural y vistas atractivas al jardín, al entorno urbano y a las tranquilas calles.

La ubicación es, sin lugar a dudas, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", es una ciudad vibrante y encantadora en el sur de España, que combina a la perfección la tradición andaluza con la modernidad. Este apartamento está situado en una zona residencial consolidada, a un paso de una variada oferta comercial, boutiques exclusivas, restaurantes gourmet y servicios esenciales. Su proximidad a la playa, al pintoresco puerto deportivo y al animado centro de la ciudad permite disfrutar de lo mejor de la vida costera y urbana. Además, cuenta con excelentes conexiones de transporte público y está cerca de prestigiosos colegios, lo que la convierte en una opción ideal para familias o profesionales.

Vivir en Estepona ofrece un estilo de vida inigualable, caracterizado por su clima mediterráneo, sus hermosas playas, su rica cultura y su amplia oferta de ocio. Desde actividades acuáticas hasta campos de golf de renombre mundial, pasando por festivales culturales y una exquisita gastronomía local, Estepona lo tiene todo. Este apartamento, con su ubicación estratégica en una urbanización consolidada y en una zona comercial vibrante, proporciona un acceso inmejorable a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer, consolidándose como una opción privilegiada para quienes buscan una calidad de vida superior.

Considerando todas sus características, este apartamento representa una oportunidad inmejorable, tanto como residencia permanente para quienes buscan establecerse en un entorno de lujo y confort, como una idílica casa de vacaciones para disfrutar de escapadas inolvidables bajo el sol andaluz. Su excelente estado, las recientes renovaciones con acabados de alta gama y su ubicación privilegiada la convierten también en una inversión inteligente con un gran potencial de revalorización en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Para aquellos interesados en una solución llave en mano, cabe destacar que el mobiliario, de diseño y buen gusto, es opcional y no está incluido en el precio de venta.

En Luxury Realty, estamos convencidos de que esta propiedad superará todas sus expectativas. Es una invitación a vivir la vida con un nivel de lujo y comodidad que solo Estepona puede ofrecer. No pierda la oportunidad de descubrir este excepcional apartamento que combina a la perfección la elegancia contemporánea con la calidez de un hogar. Contacte con nosotros para organizar una visita y deje que la belleza y el encanto de esta propiedad le cautiven.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas, Inversión