+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5459641



Dormitorios: 2	Baños: 2	M² Construidos: 128	Precio: 375.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:













Descripción:

Sumérjase en el idílico estilo de vida mediterráneo con este magnífico apartamento de dos dormitorios y 97 m² útiles, estratégicamente ubicado en la codiciada zona de El Castillo, en el corazón de La Duquesa, en la vibrante costa de Manilva, al sur de España. Este exclusivo inmueble es una puerta de entrada a la tranquilidad, el lujo y la belleza inigualable de la Costa del Sol. Situado a escasos pasos del histórico Castillo de la Duquesa y a solo minutos del efervescente puerto deportivo de Puerto de la Duquesa, ofrece una combinación perfecta de patrimonio y ocio.

Uno de los atributos más cautivadores de esta propiedad es su impresionante terraza privada, un verdadero santuario soleado. Desde este privilegiado mirador, podrá deleitarse con unas vistas panorámicas que se extienden sobre las impecables piscinas comunitarias, los exuberantes jardines y, finalmente, se funden con el azul infinito del majestuoso mar Mediterráneo. Cada amanecer y atardecer se transforman en un espectáculo inolvidable, creando el telón de fondo perfecto para momentos de relajación y entretenimiento. Las fotografías, aunque elocuentes, apenas logran capturar la serenidad y belleza que aguardan.

El interior del apartamento ha sido diseñado para maximizar la comodidad y funcionalidad, sin comprometer la elegancia. Le da la bienvenida un amplio y luminoso salón-comedor, un espacio versátil y acogedor, ideal para la vida cotidiana y recibir invitados, siempre bañado por la luz natural que fluye desde la terraza.

La moderna cocina, independiente y totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, invita a la creación culinaria. La propiedad alberga dos dormitorios dobles, concebidos como remansos de paz y privacidad, cada uno con armarios empotrados. Se complementan con dos baños completos, diseñados con un estilo contemporáneo, garantizando el máximo confort.

Este exclusivo hogar se encuentra dentro de una prestigiosa comunidad residencial, cuidadosamente mantenida desde su construcción en 2008. La urbanización ofrece a sus residentes una experiencia de vida superior, con modernas instalaciones que incluyen piscinas y jardines, además de un entorno seguro y tranquilo. Para su conveniencia, el apartamento incluye aire acondicionado, ascensor, plaza de aparcamiento subterráneo y un práctico trastero. Todo ello contribuye a una vida sin preocupaciones y con todas las comodidades.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. A escasos minutos a pie, el encantador pueblo pesquero de Castillo de la Duquesa le invita a descubrir su rica historia, sus playas de arena fina y sus auténticos restaurantes locales. El vibrante puerto deportivo de Puerto de la Duquesa, con su variada oferta de bares, restaurantes y tiendas, se encuentra a un corto trayecto en coche, ofreciendo un ambiente cosmopolita y diversas opciones de ocio diurno y nocturno, incluyendo deportes acuáticos.

Para los amantes del golf, la proximidad a algunos de los campos más prestigiosos de la Costa del Sol es un valor añadido, incluyendo el de La Duquesa, a pocos minutos. Además, la estratégica posición le sitúa a solo 10 minutos de la exclusiva Sotogrande, famosa por sus campos de polo de clase mundial, puertos deportivos de lujo y sofisticado ambiente. La histórica Gibraltar se encuentra a aproximadamente 25 minutos, ofreciendo una experiencia cultural única y oportunidades de compras libres de impuestos.

La conectividad es otro punto fuerte, con el aeropuerto internacional de Málaga a tan solo una hora, facilitando los viajes nacionales e internacionales y conectando este paraíso mediterráneo con el resto del mundo. Esta ubicación privilegiada en el sur de España promete un estilo de vida de lujo y aventura en la Costa del Sol.

En resumen, esta propiedad representa una oportunidad inmejorable para adquirir un pedazo de paraíso en la Costa del Sol. Con sus impresionantes vistas al mar, las comodidades de garaje y trastero, y el soporte de una comunidad bien equipada, ofrece un valor excepcional. Más que un apartamento, es una inversión en calidad de vida, confort y la promesa de innumerables momentos memorables. No deje escapar esta joya.

En Luxury Realty, entendemos que su tiempo es valioso y su sueño importante. Le invitamos a contactarnos hoy mismo para concertar una visita personal y experimentar de primera mano todo lo que esta excepcional propiedad tiene para ofrecer. Permítanos guiarle hacia su próximo hogar de ensueño.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Reventa