

Apartamento en Elviria

Referencia: R5459692



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 62

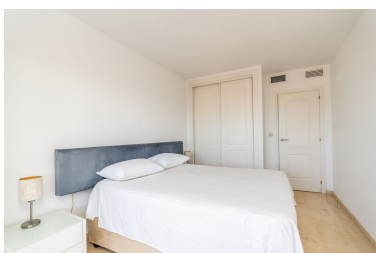
Precio: 285.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Descubra una oportunidad inigualable en Elviria, Marbella, en el soleado sur de España, con este excepcional apartamento de un dormitorio. Presentado impecablemente, esta propiedad no es solo un hogar, sino un estilo de vida; un refugio listo para ser habitado que ofrece una experiencia residencial sin parangón en la vibrante Costa del Sol. Su privilegiada ubicación, en el corazón de uno de los enclaves más prestigiosos de Marbella, lo convierte en una inversión segura y un lugar ideal para el bienestar. Aquí, el lujo y el confort se entrelazan para crear un ambiente inmejorable.

El corazón de la vivienda es su espacioso salón-comedor, un espacio luminoso y acogedor que invita al relax. Sus generosas dimensiones permiten una distribución versátil, ideal para el entretenimiento y la vida diaria, conectado armoniosamente con el exterior. La calidez del sol mediterráneo inunda cada rincón a través de amplios ventanales, creando una atmósfera serena y vibrante que se extiende por toda la vivienda. La luminosidad y ventilación natural son características clave de este espacio, optimizando el confort diario.

La joya de la corona es, sin duda, su magnífica terraza orientada al suroeste. Este balcón privado al Mediterráneo ofrece vistas panorámicas al mar que se extienden hasta el horizonte, permitiendo contemplar la majestuosidad de la costa y, en días claros, incluso la silueta de Gibraltar y la costa africana. Esta orientación privilegiada asegura sol abundante durante todo el día, culminando en puestas de sol inolvidables que pintan el cielo de tonos dorados y escarlata. La terraza es un espacio generoso, ideal para cenas al aire libre, momentos de lectura tranquilos o simplemente para deleitarse con la brisa marina, viviendo la esencia del estilo de vida mediterráneo.

El dormitorio principal ha sido concebido como un santuario de descanso, garantizando la tranquilidad y el máximo confort. Su diseño funcional y la calidad de sus acabados contribuyen a un ambiente de paz. La propiedad se entrega completamente amueblada con un gusto exquisito, incorporando mobiliario de alta calidad y accesorios que complementan a la perfección el entorno de lujo, permitiendo una mudanza sin preocupaciones y el disfrute inmediato de todas sus comodidades. La cocina, moderna y funcional, se integra armoniosamente con el diseño del salón, pensada para la comodidad diaria y la interacción social.

Entorno Exclusivo y Amenidades de Lujo en Elviria

Ubicado en un complejo residencial consolidado y de renombre en Elviria, este apartamento se beneficia de un entorno caracterizado por su tranquilidad, privacidad y exclusividad. La comunidad ofrece una amplia gama de servicios y unas áreas comunes que rivalizan con las de los mejores resorts. Disfrute de paseos ajardinados meticulosamente cuidados, exuberantes jardines tropicales que invitan a la relajación y refrescantes piscinas comunitarias, incluyendo zonas seguras para niños. La seguridad las 24 horas y el mantenimiento de primer nivel garantizan la paz y el bienestar de sus habitantes. Es un verdadero oasis donde el lujo se fusiona con la naturaleza y el confort para ofrecer una calidad de vida superior.

Elviria, Marbella: Ubicación Estratégica en el Corazón del Sur de España

La ubicación es, sin duda, un pilar fundamental de esta propiedad. Elviria, un prestigioso enclave en la costa este de Marbella, es conocida por su ambiente selecto y su perfecta combinación de serenidad y accesibilidad. A solo unos minutos en coche, los residentes tienen acceso a las famosas playas doradas de Marbella, con sus exclusivos chiringuitos de lujo y aguas cristalinas, como la icónica playa de Cabopino o Las Chapas.

Marbella, reconocida mundialmente, ofrece un estilo de vida inigualable. Desde boutiques de alta costura y centros comerciales exclusivos hasta una vibrante oferta gastronómica de primer nivel que satisface los paladares más exigentes, con restaurantes con estrellas Michelin y tabernas tradicionales que sirven lo mejor de la cocina andaluza. Los entusiastas del golf encontrarán un paraíso en los alrededores, con campos de golf de renombre internacional como Santa María Golf & Country Club o Greenlife Golf, todos a poca distancia y ofreciendo experiencias de juego excepcionales en entornos espectaculares.

Además, la conectividad es inmejorable. Elviria se beneficia de un acceso rápido a la autovía A-7, facilitando el desplazamiento a otros puntos de interés de la Costa del Sol, como el aeropuerto internacional de Málaga, la vibrante vida nocturna de Puerto Banús o la belleza natural de la Sierra de las Nieves para los amantes del senderismo y la naturaleza. El sur de España, con su clima mediterráneo privilegiado (más de 300 días de sol al año), su rica historia y su cultura vibrante, proporciona un telón de fondo idílico para esta propiedad, invitando a una vida de ocio y cultura sin límites durante todo el año.

Inversión Inteligente y Estilo de Vida Deseado en Marbella

La comodidad se extiende al incluir una plaza de aparcamiento privado, un valor añadido significativo en una zona tan cotizada, asegurando tranquilidad y conveniencia para sus vehículos en todo momento.

Esta propiedad representa una oportunidad fantástica y versátil: ya sea como una exclusiva casa de vacaciones para disfrutar de escapadas inolvidables bajo el sol andaluz, como una residencia permanente para quienes buscan un estilo de vida de lujo y tranquilidad, o como una inversión inteligente en un mercado inmobiliario de alta demanda. La reputación de Marbella como destino premium asegura un excelente potencial de alquiler durante todo el año y una valorización constante del inmueble, convirtiéndolo en una decisión acertada a largo plazo para asegurar su patrimonio.

No deje pasar la ocasión de ser propietario de un pedazo de este paraíso. Le invitamos a descubrir este exclusivo apartamento y a imaginar la vida de ensueño que le espera en Elviria, Marbella. Contacte con Luxury Realty para más información y para concertar una visita sin compromiso, y dé el primer paso hacia su nueva vida.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Plazas