+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Marbella

Referencia: R5460187



Dormitorios: 3
Baños: por petición
M² Construidos: 85
Precio: 495.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:¡Oportunidad única en la zona más codiciada de Marbella! Magnífica unidad de 3 dormitorios en segunda línea, justo al lado del Hotel Lima. Hay muy pocas propiedades disponibles en esta área. La ubicación es excepcional: una calle tranquila, pero todo a 5 minutos a pie: la playa de Venus y el puerto, la animada calle Miguel Cano con todos sus restaurantes y tiendas, supermercados, cafeterías, vida nocturna... no necesita vehículo. El edificio ha sido recientemente renovado y luce impecable (fachada, vestíbulo, suministro de agua, sistema eléctrico, pintura, pasillos...). El apartamento está ubicado en la 4ª y ultima planta (con ascensor), por lo que disfruta de abundante luz natural en la terraza, el salón y los dormitorios (orientación sur). Los propietarios han renovado y reformado la mayor parte de la propiedad. Al entrar, se encuentra un amplio espacio que incluye una cocina abierta de nueva construcción, salón y comedor, con acceso a una agradable terraza. Gracias a su altura, el ruido es mínimo. El resto de la propiedad incluye 3 dormitorios de buen tamaño, 2 baños completos con ducha y un aseo adicional para invitados (2+1). Amor a primera vista, ¡se recomienda encarecidamente visitarlo para apreciar plenamente esta joya!

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Casa de vacaciones, Inversión