+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5460598



Dormitorios: 4

Baños: 2

M² Construidos: 149

Precio: 640.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:NUEVO EN EL MERCADO Sale a la venta este gran piso en zona noble de Málaga Centro. La vivienda tiene 121 m2 útiles, está distribuida actualmente en salón, 4 dormitorios, cocina, sala de estar (originalmente era otro dormitorio más) y dos baños. Además cuenta con un hall de entrada, un lavadero y una terraza con vistas a la zona peatonal del pasaje Esperanto. La ubicación es inmejorable. En este punto entre C/ Esperanto, C/ Hilera y Avda. de Andalucía es donde se concentran los mejores edificios residenciales y de oficinas de la ciudad de Málaga. A pocos minutos del casco histórico, del Corte Inglés, de la estación de alta velocidad y junto a la arteria principal de la ciudad de Málaga. Además la futura estación de metro de C/ Hilera se encuentra a menos de un minuto caminando. El piso se encuentra en perfectas condiciones de uso y algunos elementos y estancias (como la cocina) han sido reformadas. Una renovación parcial de ciertos elementos también sería adecuada. El edificio cuenta con varios ascensores y servicio de conserjería. Además este gran piso cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo en el mismo edificio. Contacta con nosotros y buscaremos el momento para hacer una visita presencial. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de Octubre se informa a los Sres. consumidores que en el precio indicado SÍ ESTÁN INCLUIDOS LOS HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA y no están incluidos los gastos derivados de la compra de inmuebles, (ITP, todos los gastos notariales y registrales). El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Abreviado o Ficha Informativa de la finca conforme al Art. 12 del RD 28/2005 del 11 de Octubre en nuestras oficinas.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas