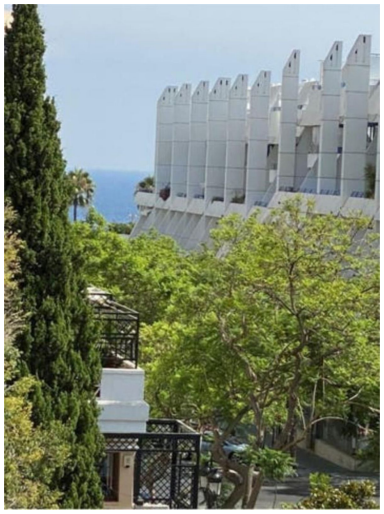
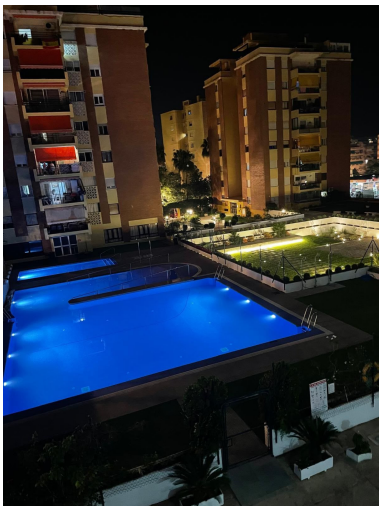
Apartamento en Marbella

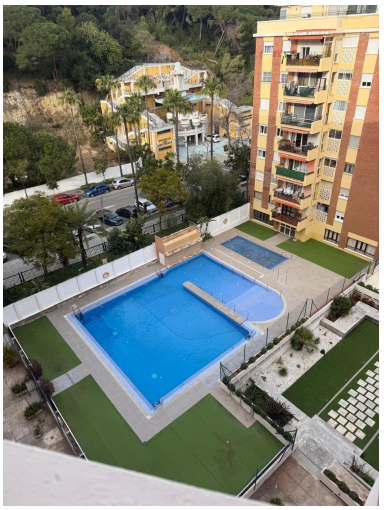
Referencia: R5460853



Dormitorios: 2	Baños: 2	M² Construidos: 63	Precio: 430.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:








Baño

Descripción:

Descubra la quintaesencia de la vida mediterránea con este magnífico apartamento de planta intermedia, ubicado estratégicamente en el vibrante corazón de Marbella. En un enclave donde el glamour se fusiona con la autenticidad andaluza, esta propiedad representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo, comodidad y accesibilidad en una de las ubicaciones más codiciadas del sur de España. Desde el momento en que contemple su refinado diseño y sus características de alta gama, comprenderá por qué este inmueble está destinado a convertirse en su nuevo hogar o su inversión soñada en la idílica Costa del Sol.

Marbella, joya indiscutible de Andalucía, ofrece un clima envidiable con más de 300 días de sol al año, playas de arena dorada, una exquisita gastronomía y una oferta cultural y de ocio sin parangón. Este apartamento se encuentra en un entorno privilegiado, fusionando la tranquilidad de una zona residencial suburbana con la conveniencia de estar a un paso de todo. Su ubicación es simplemente inmejorable: a escasos minutos de la playa, del pintoresco puerto, de exclusivas zonas comerciales, de centros educativos de prestigio y de la animada marina, donde podrá disfrutar de la vida nocturna o de un agradable paseo al atardecer. La proximidad a estos puntos clave asegura que cada día sea una nueva aventura, con todas las facilidades al alcance de su mano.

El apartamento, con una superficie construida de 63 m², ha sido objeto de una reciente y cuidadosa reforma, presentándose en un estado impecable y listo para ser disfrutado. Su diseño inteligente y su orientación Este garantizan una excelente entrada de luz natural durante las mañanas, creando ambientes cálidos y acogedores. Dispone de dos amplios dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite, ofreciendo privacidad y confort tanto para sus residentes como para sus invitados. Cada espacio ha sido optimizado para maximizar la funcionalidad sin comprometer la estética moderna y sofisticada.

La propiedad está equipada con una serie de características que elevan la experiencia de vida a un nivel superior. El control climático está asegurado gracias a un sistema de aire acondicionado integral, con funciones de frío y calor, permitiendo mantener una temperatura ideal durante todo el año. La presencia de un ascensor facilita el acceso a todas las plantas, un detalle de gran valor, especialmente para personas con movilidad reducida, quienes también se beneficiarán de las adaptaciones específicas del inmueble. Las ventanas de doble acristalamiento no solo contribuyen a un excelente aislamiento térmico y acústico, sino que también realzan la eficiencia energética del hogar.

Para aquellos que valoran la conectividad, el apartamento cuenta con WiFi y fibra óptica, garantizando una conexión a internet de alta velocidad, indispensable tanto para el ocio como para el teletrabajo. Los armarios empotrados en los dormitorios ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y eficientes, maximizando el espacio disponible. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos modernos y de alta calidad, invita a la creación culinaria, mientras que el mobiliario parcial incluido en la venta le permitirá personalizar el espacio a su gusto con facilidad, sin necesidad de comenzar desde cero.

La seguridad y el esparcimiento son pilares fundamentales de esta comunidad. El complejo es cerrado y cuenta con un sistema de portero automático, proporcionando tranquilidad y control de acceso. Disfrute de las agradables vistas urbanas desde su propio hogar, y sumérjase en las refrescantes aguas de la piscina comunitaria, que además incluye una zona específica para niños, haciendo de este un lugar ideal para familias. La comodidad se extiende a las inmediaciones, con paradas de transporte público cercanas y un servicio de autobús de cortesía, lo que facilita los desplazamientos sin necesidad de utilizar el coche. Aunque el aparcamiento es en la calle, la disponibilidad suele ser buena en la zona, y la cercanía a una iglesia añade un toque de encanto local al entorno.

Este apartamento de reventa en Marbella representa una oportunidad excepcional para quienes buscan una residencia permanente, un retiro vacacional de lujo o una sólida inversión en el mercado inmobiliario español. Su reciente reforma, combinada con su ubicación estratégica y su amplia gama de comodidades, lo convierte en una propiedad de alto valor añadido. Imagine despertarse cada mañana con la suave brisa mediterránea, sabiendo que las playas, el puerto y todas las atracciones de Marbella están a solo unos pasos de su puerta. Es más que un apartamento; es la promesa de un estilo de vida envidiable.

No deje pasar la posibilidad de adquirir esta joya inmobiliaria en un destino tan codiciado. En Luxury Realty, entendemos el valor de las oportunidades únicas, y este apartamento en la Costa del Sol es, sin duda, una de ellas. Contáctenos hoy mismo para descubrir cómo este inmueble puede convertirse en el escenario de sus próximos capítulos en Marbella.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Plazas, Reventa