+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Estepona

Referencia: R5460985



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 160
Precio: 1.740.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 10.000













Descripción:

Descubra un santuario exclusivo en la codiciada costa de Estepona, en el sur de España. Esta majestuosa finca de campo, comercializada por Luxury Realty, se alza en la zona más occidental de Estepona, ofreciendo vistas panorámicas al mar Mediterráneo que quitan el aliento. A solo cinco minutos de las doradas playas y la vibrante vida urbana, esta propiedad fusiona la serenidad rural y la comodidad en una simbiosis perfecta.

Un Dominio Privado de Naturaleza Exuberante

Asentada en una vasta parcela de aproximadamente 10.000 m², esta propiedad es un lienzo de belleza natural. Sus cuidados jardines, salpicados de árboles frutales y olivos centenarios, crean un entorno idílico. La amplitud del terreno asegura privacidad absoluta y ofrece un espacio versátil para la equitación o para vivir en armonía con la naturaleza, sin renunciar a las comodidades esenciales de la vida moderna.

El acceso a la finca se realiza a través de un camino asfaltado que conduce a dos entradas independientes, ambas equipadas con portones eléctricos de última generación, garantizando seguridad y exclusividad para sus residentes.

Residencia Principal: Elegancia y Confort en una Sola Planta

La joya de esta propiedad es su residencia principal, diseñada íntegramente en una única planta para ofrecer un estilo de vida cómodo y accesible. Un espacioso recibidor da la bienvenida, abriendo paso a un encantador patio andaluz. Este patio, con su atmósfera serena y sus detalles tradicionales, se convierte en el corazón de la casa, distribuyendo elegantemente las diferentes estancias.

Desde este oasis interior, se accede a un magnífico salón-comedor. Este espacio, bañado en luz natural, está inteligentemente dividido por una chimenea central de diseño, creando un ambiente acogedor y sofisticado, ideal tanto para reuniones familiares como para veladas con amigos. El salón se extiende fluidamente hacia una espaciosa terraza cubierta, con robustas vigas que enmarcan vistas espectaculares del mar y las majestuosas montañas circundantes, un escenario perfecto para el relax y la contemplación.

La cocina, moderna y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, incorpora un práctico pasaplatos que conecta directamente con el área del comedor, facilitando el servicio y el entretenimiento.

Distribución Privilegiada de los Dormitorios

En un ala privada de la casa, se encuentra el dormitorio principal, un verdadero refugio de paz. Dispone de un lujoso baño en suite, amplios armarios empotrados y acceso directo al exuberante jardín, permitiendo despertar cada mañana con la brisa mediterránea y el aroma de las flores.

En el ala opuesta, la finca alberga dos dormitorios adicionales, ambos equipados con armarios empotrados y generosas dimensiones, compartiendo un baño completo. Esta distribución inteligente asegura privacidad y confort para todos los ocupantes.

Un Paraíso Exterior para el Disfrute Ilimitado

La parcela, completamente vallada para garantizar la máxima seguridad y privacidad, alberga un jardín maduro y exquisitamente cuidado, una explosión de color y fragancia con una gran variedad de flores y plantas autóctonas y exóticas.

El resto del terreno es un vergel, con diversas especies de árboles frutales y una extensa plantación de olivos que produce suficiente aceite de oliva virgen extra para el consumo familiar, un auténtico lujo mediterráneo.

El corazón del exterior es, sin duda, la impresionante piscina, diseñada para integrarse armoniosamente en el paisaje. Rodeada de amplias zonas de solárium y relajación, invita a disfrutar al máximo del glorioso clima de la Costa del Sol. Adyacente a la piscina, un sofisticado bar y una zona de barbacoa completamente equipada se presentan como el escenario ideal para celebrar reuniones familiares y entretener a los invitados bajo el cielo andaluz.

Su Estilo de Vida Soñado le Espera

Esta finca excepcional es la elección perfecta para aquellos que buscan la tranquilidad y el encanto de la vida campestre, rodeados de una naturaleza deslumbrante y vistas espectaculares, sin sacrificar la cercanía al mar y a todas las comodidades esenciales de Estepona.

Si su sueño es vivir este estilo de vida privilegiado, a solo unos minutos de la playa y con la garantía de una inversión de Luxury Realty, no dude en contactarnos. Nuestro equipo estará encantado de organizar una visita privada para que descubra la magia de este hogar único.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado